

מליאה מן המניין מס' 10-25

מיום ראשון, יז' כסלו התשפ"ו, 7/12/2025

משתתפים:

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| - יו"ר המועצה | עו"ד נילי אהרון |
| - מ"מ ראש המועצה וסגן בתואר | דני לוגסי |
| - חבר מועצה | אילן אלמקייס |
| - חברת מועצה | שלי סוויסה |
| - חבר מועצה | אריה דוקרקר |
| - חבר מועצה | הרב פנחס פרץ |
| - חבר מועצה | איתן דלח |
| - חברת מועצה | טל אוחנה |
| - חבר מועצה | הרב אריה אברהם |
| - חבר מועצה | מיכאל פחימה |
| - חבר מועצה | שמעון סוויסה |

מוזמנים:

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| - ראש סגל לשכת המועצה | חני בריגע |
| - יועצת משפטית | עו"ד כרמית אהרון אמונה |
| - גזבר | ירון טוויל |
| - מנכ"לית החברה הכלכלית | מונה בן ישי |
| - נציג שסג | משה |

על סדר היום:

- 4 [1] מענה לשאלתה שעניינה "ייעוץ אסטרטגי כלכלי" - הוגשה על ידי חברת המועצה שלי סוויסה
- 8 הצעה לסדר
- 15 [2] תב"ר מס' 1277 - "פעילות נוער". סכום התב"ר - 300,000 ש"ח. מקור התקציב - המשרד לביטחון לאומי.....
- 16 [3] תב"ר מס' 1278 - "פעילות תרבות וספורט - כנס רחפנים". סכום התב"ר - 320,000 ש"ח. מקור תקציב - משרד לשיתוף פעולה אזורי - 250,000 ש"ח. מקור תקציב - עמותת צעירים בירוחם מכספי פילנתרופיה - 70,000 ש"ח.....
- 18 [4] תב"ר מס' 1280 - נגישות פיזית מאוחד. סכום התב"ר - 369,460 ש"ח. מקור תקציב - משרד החינוך.....
- 18 [5] תב"ר מס' 1281 - טיפול נופי באפיק נחל פארק האגם. סכום התב"ר - 3,000,000 ש"ח. מקור התקציב - רשות מקרקעי ישראל.....
- 21 [6] תב"ר מס' 1282 - בריכות טבעיות לשכשוך מים בפארק האגם. סכום התב"ר - 1,520,000 ש"ח. מקור תקציב - רשות מקרקעי ישראל.....
- 26 [7] תב"ר מס' 1283 - נגישות מתחם אירוח קבוצות בפארק האגם. סכום התב"ר - 1,740,000 ש"ח. מקור ותקציב - רשות מקרקעי ישראל.....
- 27 [8] תב"ר מס' 1284 - פיתוח תשתיות כלכליות באגם. סכום התב"ר - 616,298 ש"ח. מקור תקציב - קל"פ.....
- 31 [9] תב"ר מס' 1285 - פעולות שיווק לעידוד תיירות פנים 2025. סכום התב"ר - 88,346 ש"ח. מקור תקציב - משרד התיירות.....
- 32 [10] הגדלת תב"ר מס' 1201 - בניית בריכת שחיה חדשה קאנטרי. סכום התב"ר - 33,215,348 ש"ח. מקור תקציב: מפעל הפיס - 30,000,000 ש"ח. רשות מקרקעי ישראל - 2,165,348 ש"ח. תרומה מיינרוף - 1,050,000 ש"ח. הגדלת קרן הביוב - 6,000,000 ש"ח.....
- 37 [11] הגדלת תב"ר מס' 1208 - תכנון ובינוי ישיבה תיכונית בלבב שלם. סכום התב"ר - 1,502,384 ש"ח. מקור תקציב - משרד החינוך ורשות מקרקעי ישראל. הגדלה משרד החינוך - 8,367,648 ש"ח. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה - 8,367,648 ש"ח.....
- 38 [12] רשימת תב"רים לסגירה. (מצ"ב).....

מס'	החלטה	הצבעה
2	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1277 - "פעילות נוער". סכום התב"ר - 300,000 ש"ח. מקור התקציב - המשרד לביטחון לאומי.	אושר פה אחד.
3	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1278 - "פעילות תרבות וספורט - כנס רחפנים". סכום התב"ר - 320,000 ש"ח. מקור תקציב - משרד לשיתוף פעולה אזורי - 250,000 ש"ח. מקור תקציב - עמותת צעירים בירוחם מכספי פילנתרופיה - 70,000 ש"ח.	אושר פה אחד.
4	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1280 - נגישות פיזית מאוחד. סכום התב"ר - 369,460 ש"ח. מקור תקציב - משרד החינוך.	אושר פה אחד.
5	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1281 - טיפול נופי באפיק נחל פארק האגם. סכום התב"ר - 3,000,000 ש"ח. מקור התקציב - רשות מקרקעי ישראל.	אושר ברוב קולות.
6	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1282 - בריכות טבעיות לשכשוך מים בפארק האגם. סכום התב"ר - 1,520,000 ש"ח. מקור תקציב - רשות מקרקעי ישראל.	אושר ברוב קולות.
7	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1283 - נגישות מתחם אירוח קבוצות בפארק האגם. סכום התב"ר - 1,740,000 ש"ח. מקור ותקציב - רשות מקרקעי ישראל.	אושר פה אחד.
8	מליאת המועצה דוחה את תב"ר 1284 - פיתוח תשתיות כלכליות באגם. סכום התב"ר - 616,298 ש"ח. מקור תקציב - קל"פ.	נדחה ברוב קולות.
9	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1285 - פעולות שיווק לעידוד תיירות פנים 2025. סכום התב"ר - 88,346 ש"ח. מקור תקציב - משרד התיירות.	אושר פה אחד.
10	מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1201 - בניית בריכת שחיה חדשה קאנטרי. סכום התב"ר - 33,215,348 ש"ח. מקור תקציב: מפעל הפיס - 30,000,000 ש"ח. רשות מקרקעי ישראל - 2,165,348 ש"ח. תרומה מיינרוף - 1,050,000 ש"ח. הגדלת קרן הביוב - 6,000,000 ש"ח.	אושר ברוב קולות.
11	מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1208 - תכנון ובינוי ישיבה תיכונית בלבב שלם. סכום התב"ר - 1,502,384 ש"ח. מקור תקציב - משרד החינוך ורשות מקרקעי ישראל. הגדלה משרד החינוך - 8,367,648 ש"ח. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה - 8,367,648 ש"ח.	אושר פה אחד.
12	מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים לסגירה. (מצ"ב)	אושר פה אחד.


 עו"ד ניילי אהרון, ראש המועצה


 כפיר דניאלי, מנכ"ל

-תחילת דיון-

עו"ד נילי אהרון: אני מתכבדת לפתוח את המליאה. לפני שאנחנו נפתח את המליאה, לפני כשנה פלוס, נאמרו פה אמירות מאוד חמורות על ידי חברת המועצה טל אוחנה. התחלנו להליך משפטי. לשמחתי בתום ההליך המשפטי הגענו להבנות, והבנתי שיש לך מה לומר.

טל אוחנה: כן, אני מקריאה את זה ממש מעכשיו כמו שסוכם. בתחילת דבריי, אני מבקשת להתנצל בפני נילי על כך שבמליאה שהתקיימה ב-29.5 הטחתי בנילי האשמות חמורות, וטענתי לשוחד. הדברים נאמרו בשעת כעס. אני מתנצלת על דבריי ומבקש ממנה סליחה...

עו"ד נילי אהרון: אז אני מודה על ההתנצלות, וההתנצלות מתקבלת. אני מקווה שמכאן והלאה אנחנו נלמד ונקפיד בעיקר על הדברים האלה. יש משמעות מאוד גדולה, וזה בלי שום קשר למה שנאמר, כי זה כבר סיימנו. יש משמעות מאוד גדולה למה שאנחנו נבחרו הציבור אומרים, וגם אני וגם כולנו צריכים להקפיד הקפדה יתרה על המילים שלנו, ואני שמחה שזה הסתיים הדבר הזה.

[1] מענה לשאילתה שעניינה "ייעוץ אסטרטגי כלכלי" - הוגשה על ידי חברת המועצה שלי

סוויסה

עו"ד נילי אהרון: אנחנו עונים לשאילתה שעניינה ייצוג אסטרטגי כלכלי. אני אקריא את השאילתה איך שהיא. אני מקריאה את מה שהגברת שלי סוויסה, חברת המועצה, הגישה לנו. השאילתה שלה מתחילה כך: במסגרת בקשת זכות טיעון במסמכים, בהזמנות המועצה לשנת 2024, קיימת הזמנה בנושא ייעוץ אסטרטגי כלכלי לשלושה חודשים, שהוצאה מסעיף תקציבי שמוזכרו 1769005760. להלן השאלות. רק בטרם אני אקריא את השאלות, אני אומר שגם בהנחיית הייעוץ המשפטי, השאלות הן ארוכות מדי. שאילתה היא אמורה להיות שאלה קצרה, תכליתית. יחד עם זאת, ולפנים משורת הדין, אנחנו משיבים לך באריכות גם על השאלות הארוכות ומספר השאלות שהעלית. להלן השאלות: 1. מה התהליך או הנוהל שבו בוצעה בחירת היועץ, כמה משתתפים, הצעות השתתפות בתהליך ומי הוא היועץ שנבחר? 2. מהי דרך ההתקשרות עם היועץ בהזמנה זו? 3. מה הסכום ששולם כל חודש, ולמשך כמה זמן עבור הייעוץ, והאם התשלום נעשה בהלימה לאבני הדרך שבהסכם? במידה ויש כזה. 4. מה הם התוצרים הסופיים של עבודת הייעוץ שנעשתה? מענה לשאילתה: מבדיקה שנערכה עם גזבר המועצה להלן התשובות: 1. היועץ נבחר במסגרת הליך ועדת רכש. שלוש חברות הגישו הצעות. היועץ שנבחר הוא לידור ורותם אחזקה מסחר בע"מ. 2. ההתקשרות היא בהסכם. 3. תקופת ההתקשרות הינה לחצי שנה בהתאם להסכם. את מוזמנת להגיש בקשה לעיון לאחר שנחשף להזמנת העבודה במסגרת זכות העיון ולפי כל דין. 4. היועץ ניסח מסמך החלטת ממשלה, תיאם פגישות עם משרד ראש הממשלה ועם משרדי ממשלה רלוונטיים נוספים, לרבות פגישות מקצועיות. בסיום ההליך הוחלט, על פי דעת הגורמים המקצועיים, לבצע תיקונים בהחלטת ממשלה קיימת, החלטה 1416,

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שעל פיה כעת ישנה הגדלה משמעותית של כ-40 מיליון ש"ח אשר יאושרו בימים הקרובים בעזרת השם בממשלה.

שלי סוויסה: אני יכולה לשאול שאלה?

עו"ד נילי אהרון: לא.

שלי סוויסה: מגיעה לי שאלה.

עו"ד נילי אהרון: שאלת הבהרה לא מגיעה לך. אחרי שאת מביאה-

שלי סוויסה: לא, מגיעה לי שאלת הבהרה.

עו"ד נילי אהרון: תביאי את זה למליאה הבאה. אני ממשיכה הלאה.

שלי סוויסה: לא הבנתי. מגיעה לי שאלת הבהרה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אני אומרת לך ככה. בכל שזה שמוגשת יש שאלת הבהרה שנובעת מהתשובה, כן? לא יכולה להיות שאלה נוספת. אני רק אגיד. זה נילי פתחה ואמרה.

* מדברים ביחד, לא ברור.

משה: 5 מיליון. אני פה, הנה, אני הולך עכשיו ואני פה, סליחה נילי, ואחד שלא יצביע פה על תקציבים. אם זה זה, ואם אתה לא מתאים לך להצביע, תעזוב את ירוחם. יאללה, החוצה.

עו"ד נילי אהרון: חברים, אני רוצה להגיד לכם דבר כזה. הרי זה ברור שאנחנו נמצאים במועצה לעומתית וזה בסדר, אנחנו יודעים להתמודד עם הכול. בסופו של דבר, הצבעה או אי הצבעה היא לא כנגדי, היא כנגד התושבים.

משה: יש פה תקציבים שאת צריכה להעביר אותם.

עו"ד נילי אהרון: משה, הכול בסדר.

משה: יש פה תקציבים שאת צריכה להעביר אותם. הכסף הזה גם שלי, גם של כולם.

שלי סוויסה: משה, סליחה, יש פה גם חברי מועצה אחראיים שעושים בדיקה מעניקה על כל תקציב שבא להצבעה, אז בבקשה, אוקיי?

* מדברים ביחד, לא ברור.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סוויסה: את ראש המועצה, את, לא, חמודה.

עו"ד נילי אהרון: אל תקראי לי חמודה. אני לא חברה שלך.

שלי סוויסה: אנחנו ממש לא חברות וגם לא נהיה חברות. את מנהלת את הישיבה ובאחריות שלך לדאוג שיהיה פה סדר, ואת לא עושה את זה מליאה אחרי מליאה אז די, מספיק. הוזמן ציבור למליאה שמבקשים ממנו להתנהג בהתאם כי אנחנו לא עושים פה הצגה. תודה.

עו"ד נילי אהרון: סיימת? כרגע כל מי שעושה את ההצגה זה אך ורק את.

שלי סוויסה: לא, את התחלת אותה. תודה, אפשר להתקדם? כן. אני רוצה לשאול שאלת הבהרה.

עו"ד נילי אהרון: אני מנהלת פה את המליאה.

שלי סוויסה: אז תנהלי אותה כמו שצריך.

עו"ד נילי אהרון: ואל תגידי מתי ואיך לנהל.

משה: את צריכה להזכיר שאת מנהלת ופה מחליטים. בצד הזה מקבלים החלטות. רק כאן מקבלים החלטות, לא שם.

שלי סוויסה: אני לא מחלקת לך ציונים, אתה פשוט מבולבלת. פה זו לא דיקטטורה. מגיעה לי שאלת הבהרה. אני אשאל שאלה.

אילן אלמקייס: כרמית, שאלת הבהרה לא קשורה לזה שראשת המועצה החליטה לאשר. אחת שהחליטה לתת ארבע שאלות, כל הכבוד, יאמר לזכותה.

שלי סוויסה: קיבלנו את ההערה, נקצר. להבא השאלות יוגשו קצרות. הכול בסדר.

אילן אלמקייס: שאלת הבהרה היא על פי חוק.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: לא רק שיוגשו קצרות. אני רוצה שבאמת תעשו את ההבדל בין שאילתה לבין זכות עיון. זה שני כלים שקיימים ועומדים לזכותכם, כן?

שלי סוויסה: אוקיי.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אז לפעמים הבקשה מתאימה יותר לזכות עיון ולפעמים מתאימה לשאלתה. זה מה שהיא ניסתה להגיד בהתחלה.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: אני רוצה להגיד שכמי שמנהלת את המליאה וכמי שחשוב לה שיתוף עם התושבים. ככל שאראה צורך שתושבים יעירו הערות כי זה בוער בהם, אני אחליט וכך זה יהיה. אני מציעה, שלי, לא לצעוק על תושבים. את רוצה לצעוק, את יכולה בשולחן הזה לצעוק על מי שאת רוצה.

שלי סויסה: אני לא צועקת על שום תושב. נילי, כרגע מי שצועקת במליאות, זו את.

** מדברים ביחד, לא ברור.*

שלי סויסה: ... על תושבים בכלל, תאמיני לי. אנחנו בקשר עם התושבים יום יום. אנחנו יודעים מה התושבים מרגישים, אנחנו שומעים מה הם אומרים, הכול בסדר. לא צריכים את ההטפות שלך. שאלת הבהרה, תודה. אני רוצה לשאול שאלה. שאלתה שלי, זה הכול.

עו"ד נילי אהרון: היא יודעת שאתם נסערים. בסוף, את החשבון שלהם הם יצטרכו לתת ביום הבוחר. נקודה. בקלפי, לא בשום מקום אחר. כרגע תתנו לנו לעבוד. כל מה שאתם עושים, כולל... תכף נדבר גם על ההצעה לסדר, זה רק לתקוע מקלות בגלגלים. שנתיים את במליאה. פעם אחת לא ראיתי הצעה לסדר לטובת התושבים, פעם אחת לא ראיתי שאילתה לטובת התושבים... פרוטוקולים של נילי, תקראי מה עשיתי לפני כן. גם אני עשיתי למען התושבים. בגלל זה אני יושבת כאן, ואת שם.

שלי סויסה: נילי, אם לא היית מאבדת את הרוב שלך במליאה... את צריכה את הרוב הזה.

עו"ד נילי אהרון: אותי לא סוחטים.

שלי סויסה: עובדה שאת מתלוננת שאת לא עובדת. זו אחריות שלך.

עו"ד נילי אהרון: העבודה תתבצע, ואם את אומרת שמצביעים עניינית-

שלי סויסה: אנחנו מצביעים אך ורק עניינית.

עו"ד נילי אהרון: כשהיית מנכ"לית, ואתה היית סגן, ואת היית ראש מועצה, ואתה היית סגן.

שלי סויסה: אני בעד להעלות... עד שעה 21:00, נילי, אין בעיה. פיניתי את הערב שלך.

עו"ד נילי אהרון: ... שאנחנו מחזיקים נתונים.

משה: הצגנו יותר טוב, יותר טוב.

עו"ד נילי אהרון: אז בואי תשאלי את שאלת הבהרה שלך ונתקדם. כן, שלי.

שלי סויסה: אני בסך הכול ביקשתי שאלת הבהרה.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: בבקשה.

שלי סוויסה: את כותבת פה בתשובה שלך שהיועץ הזה ניסח מסמך החלטת ממשלה. אני רוצה לשאול על איזו החלטת ממשלה היועץ הזה ניסח? מה ההחלטה?

עו"ד נילי אהרון: אז אני עניתי לך כפי שרשום פה. בתחילת הדרך רצינו לקדם החלטת ממשלה חדשה ולאחר מכן, לאחר שהתחלנו לעבוד יחד עם הגורמים המקצועיים, תיקנו את החלטה 1416.

שלי סוויסה: הוא תיקן אותה?

עו"ד נילי אהרון: תיקנו. ככל שיש לך שאלות נוספות, את מוזמנת להגיש שאילתות נוספות כפי שאת יודעת לעשות זאת.

שלי סוויסה: מעולה.

הצעה לסדר

עו"ד נילי אהרון: אנחנו ממשיכים הלאה להצעה לסדר. חברים, ההסבר הוא עבורכם התושבים ועבור כמעט 100 צופים שצופים בנו עכשיו, ואחר כך עוד אלפים בלייב.

שלי סוויסה: נכון, קיבלנו חוות דעת שכדאי לנו... אותה.

עו"ד נילי אהרון: אז אתם מסירים את זה?

שלי סוויסה: כן, אני אסיר אותה.

איתן דלח: אנחנו נגיש אותה מחדש אחרי שנתקן. רק נציין-

עו"ד נילי אהרון: חברה, עם כל הכבוד. הגשתם הצעה, יש פה תהליך איך מביאים את זה להחלטה. אתם רוצים להסיר אותה? אנחנו קודם כל מדברים עליה, אוקיי? אז תמתינו. אני מסבירה לכם, ציבור יקר. יש שני כלים לחברי מועצה. כלי אחד זה שאילתה שבעצם מגישים כפי שהגברת שלי הגישה שאילתה. אנחנו נבקש שהיא תקצר את זה, ונקווה שהיא תעשה זאת. וכלי שני זה הצעה לסדר. הצעה לסדר זה כאשר רוצים להעלות איזה שהוא נושא כלשהו, על מנת שהמועצה תקדם. הפסיקה אומרת שגם אם לצורך העניין מליאת המועצה שיש כרגע רוב קואליציה אופוזיציה. עד עכשיו לא ברור לנו מי בקואליציה ובאופוזיציה, אבל גם אם מליאת המועצה כולה, תחליט שמחר ירוחם תוקפת באיראן, אני חייבת להעלות את ההצעה ואנחנו חייבים גם להצביע עליה. אין לה תוקף משפטי ואין לה תוקף חוקי. כך גם נעשה עם ההצעה הזו, וטוב עשתה הגברת שלי שהחליטה להסיר אותה, אבל אנחנו נבקש מהיועצת המשפטית להרחיב במעט על חוות הדעת

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שהבאת בפניהם ועל הנושא הזה של ההצעה לסדר. למעשה, ההצעה לסדר ביקשה לשנות את הרכבי ועדות המועצה. 6 ועדות, כאשר יש 12 או 16?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: קצת יותר.

עו"ד נילי אהרון: יש הרבה יותר ועדות. יש ועדות חובה וועדות רשות. למשל ועדת מכרזים, ועדת שמות, ועדת בכירים, ועדת תכנון ובנייה. אז למעשה, הגברת שלי יחד עם מר אילן אלמקייס, הגישו בקשה לשנות את הרכבי הוועדות כך שלמעשה השינויים שנעשו, אנחנו נפרסם את זה לציבור. עדיף שאנחנו נפרסם את זה לציבור, שהשינויים שנמצאים שם זה למעשה שאריה אברהם יהיה יו"ר ועדת מכרזים ככה ש-

שלי סוויסה: את מעלה לדיון. אז אם את מעלה את זה לדיון, אפשר להצביע.

עו"ד נילי אהרון: את יכולה לעשות מה שאת רוצה.

שלי סוויסה: אם את מעלה לדיון אז בואי נצביע.

עו"ד נילי אהרון: המליאה, אני מנהלת אותה, מה הבעיה? מה אתם מסתירים? אני לא מבינה.

שלי סוויסה: תספרי לציבור שהתעלמת מהצעה לסדר 10 ימים. לא נתת הערות. חוות הדעת התקבלה שעתיים לפני המליאה, נכון? למה לא הגבתם 10 ימים? למה את חוות הדעת לא קיבלנו לפני 9 ימים?

עו"ד נילי אהרון: שלי... לא מתוקן בארץ, לא כמה פעמים שני חברי מועצה או ארבעה או שישה, ומחליטים לשנות סדרי עולם. זה לא קורה.

שלי סוויסה: אז לידיעתך, ברוב של מליאת המועצה, ראש המועצה היא, מליאת המועצה מאשרת את הוועדות והיא גם עושה שינויים. זה הכול.

עו"ד נילי אהרון: הכול בסדר. אדון אילן מסתובב בבתי קפה. נילי אולי ראש מועצה.

שלי סוויסה: ... האמירות האלה, הן לא רלוונטיות אלה.

עו"ד נילי אהרון: שלי, תעצרי. את לא רוצה לשמוע, את לא תשמעי את זה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: היא אומרת שאם את מעלה לדיון את ההצעה ואת אומרת מה פרטי ההצעה, אז בואו נעלה...

שלי סוויסה: אין בעיה, אני כבר אגיד לך את השינוי.

אילן אלמקייס: דרך ארץ קדמה.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: מה הבעיה?

אילן אלמקייס: אין שום בעיה. אני לא יודע, אבל דרך ארץ קדמה.

אילן אלמקייס: בדרכי נועם. מה שתגיד אני אכבד, אבל רק בדרך ארץ.

משה: קיבלת ממני איזו מילה מיותרת, אדון אילן?

אילן אלמקייס: אתה דיברת על כל חברי המועצה או עם מי שתתנגד.

משה: כן אדוני. זה הכסף שלנו, של כולם.

אילן אלמקייס: כל תב"ר שמביאים, אנחנו יושבים עליו ובוחנים אותו לעומק. אתה רוצה גם לנהל את התב"ר?

משה: אתה רוצה גם לנהל את התב"ר?

אילן אלמקייס: מה זה לנהל...

עו"ד נילי אהרון: הכול בסדר, חבר'ה.

שלי סוויסה: אתה מכיר אותנו מספיק שנים איציק.

אילן אלמקייס: איציק, אנחנו לא נדבר באופן אישי אבל אני אמרתי לך כבר שיש נטייה לאנשים פה לקפוץ מיד, מגומה לגומה. אז בוא לא נקפוץ. בוא, תשתדל להיות עקבי. להיות עקבי זה מעיד על ערך מאוד מכובד אצל בני אדם.

עו"ד נילי אהרון: אתה עקבי? מה יש לך מתושבים?

אילן אלמקייס: אחד אחד, אני אתן לך דוגמא. את רואה את ציון יושב שם? היה לי ויכוח אתו ודקה אחרי זה צחקתי אתו וישבתי שם לקחת. אין שום דבר נגד אף אחד מהאנשים פה, נהפוך הוא. אני שמח על מה שהיה בתחילת הדיון פה, שטל אוחנה קמה והתנצלה ואת אמרת שכל אחד צריך לשים דגש על מה שהוא אומר, שזאת את וגם אנחנו, וגם את זה אני מקבל. הייתי שמח לדעת, ולעדכן אותך, ולעדכן את כל היושבים פה שהשבוע קיבלתי, מהתומך הנלהב ביותר שלך, ברכות בטלפון שהילדים שלי יהיו חולים. אז אני אומר את זה בפרהסיה.

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: די, אני מבקשת מהתושבים לא לדבר.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

אילן אלמקייס: שבוע שעבר, ואם כבר אנחנו מדברים, שבוע שעבר זכית במתנה הכי טובה שיכולה להיות. את פגשת את הנסיך הקטן שלי, ודיברת אתו. אז אני מודיע לך, זו פעם ראשונה ואחרונה שאת פונה אליו ומעבירה לו מסר דרכו אליי.

עו"ד ניילי אהרון: אני פניתי?

אילן אלמקייס: בוודאי, איתמר יודע בדיוק איפה הוא מדבר. את רוצה שגם אני אגיד את הדברים שהוא אמר? אז אני מבקש.

עו"ד ניילי אהרון: אתה יכול להגיד מה שאתה רוצה.

אילן אלמקייס: פעם ראשונה ואחרונה כשהוא עובר לידך, תעברי לצד. עכשיו סיימתי.

עו"ד ניילי אהרון: אילן, תכבד את עצמך.

אילן אלמקייס: אני מכבד את עצמי עד שפוגעים לי במשפחה. עכשיו אני איתכם. ועכשיו כל תושבי ירוחם, אני מצמיד לכם את זה בפנים ואומר לכם, תתביישו לכם. תתביישו לכם שאתם לא מכים ולא שמים ודופקים, ואתה לא מרים את הקול שלך.

עו"ד ניילי אהרון: אני רק רוצה להגיד, חברי המועצה, וזה מסר ממני, לכם התושבים. אני מבקשת מכם. חברי מועצה עושים את תפקידם בהתנדבות מלאה. למעט אני שאפשר להגיד שגם אני בחצי התנדבות, אבל בסדר. חברי המועצה עושים את עבודתם בהתנדבות, כל אחד לפי ראות עיניו, איך שהוא חושב שהוא מייצג את הציבור. אני מגנה בכל תוקף, אני לא יודעת על מה אתה מדבר אילן, אבל כל תקיפה אישית של תושב כנגד חבר מועצה כזה או אחר, אני מגנה זאת בכל תוקף. בזה סיימנו. עכשיו אני רוצה לחזור ברשותכם על הנושא הזה של ההצעה לסדר. בסוף, כפי שאמרת. אם מתקבלת פה החלטה כי יש רוב מה שנקרא טכני, לעומתי, חביב, לא יודעת מה, זה לא משנה או אפילו אנחנו חשבנו שאנחנו יכולים להציל את מדינת ישראל, ואנחנו מקבלים פה החלטה לתקוף באיראן, אני חייבת להעלות את ההצעה הזו לסדר, לא משנה מה. לגבי אמירתה של חברת המועצה שלי סוויסה, נושא כזה לא הובא בפני מועצה כלשהי, אגב, ביררנו את זה גם עם משרד הפנים. התייעצנו עם יועצים משפטיים, לא שקטנו על השמרים על מנת לתת תשובה עניינית כדי לא לבזות גם אתכם, חברי מועצה, שתצביעו הצבעה בלתי חוקית בעליל. יש כאלה שזה אכפת להם ויש כאלה שזה לא מעניין אותם, ולכן ניתנה חוות דעת משפטית, שבאמת אני אומרת לכם, היועצת המשפטית, ומעמיסים אותה ולא מעט כל פעם תלונה על זה, על ההוא, האופוזיציה. כל הזמן, שוב, שאני לא יודעת מי אופוזיציה ומי קואליציה, אבל כל הזמן שולחים שאלות, בקשות, חוות דעת והיא תמיד יודעת לתת את המענה, למרות שאני אומרת לכם, אנחנו גם מנהלים פה עיר ויש לנו עוד דברים לנהל חוץ משאלות, הצעות לסדר וכולי. ולמרות זאת, מצאנו מקום לבוא ולהעלות את זה כאן, לתת לכם הזדמנות להחליט אם אתם מעלים או לא. כפי שאמרת, אתם יכולים להעלות. השינוי בהרכבי הוועדות הוא ככה רק כדוגמה, שמדיחים את אריה דוקרקר מיור"ר ועדת מכרזים. ממנים את אריה אברהם, ממנים את איתן דלח במקומי להיות יור"ר

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

ועדת תכנון ובנייה. ממנים את ועדת הבכירים. כאשר מתקבלים בכירים למשל מנכ"ל, מועצה, גזבר, מהנדס, אז הדיחו אותי ושמו את אריה אברהם אם אני לא טועה. לכן, מאחר והיו שם כמה הנושאים, היועצת המשפטית אני מבקשת את התייחסותך ואחר כך אנחנו נשמע אם הם רוצים להעלות את זה או לא. בבקשה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אז כמו שהעברתי, היה חשוב לי כן להעביר את זה בכתב ואני באמת מתנצלת על המועד שהוא פשוט נובע רק מעומס עבודה. חוות דעת של יועץ משפטי יכולה להיות גם בעל פה בישיבה. היא לא חייבת להינתן בכתב, אבל כן היה חשוב לי בכל זאת מכיוון שיש פה המון פסיקה והמון סעיפי חוק, גם להעביר את זה בנוסף בכתב. אני לא אחזור על הדברים מה התבקש וכולי. אני חושבת שהדברים ברורים. גם אני חושבת שכשאת העברת את ההצעה, את העברת אותה לכולם, נכון? כולם יודעים על מה אנחנו מדברים. ציטטתי את סעיפי החוק שקובעים, מחויבים. אני רק אגיד שבפרקטיקה הנוהגת, ובדרך כלל, כמו ששלי גם כשאת היית, כשמתמנה מועצה חדשה, לאור הכוח הסיעתי של כל סיעה, כאן יש באמת מצב מיוחד שבעצם למרבית הסיעות יש את אותו כוח סיעתי. זאת אומרת, אתם 2 מתוך 11, למעט אריה דוקרקר שיש לו 1 מתוך 11, וגם לגבי סיעת מיעוט, יש את הפסיקה איך דווקא נותנים למיעוט את הביטוי ואת הכול, בטח ובטח שהוא לא משתייך לאופוזיציה, שלה יש באופן אוטומטי ייצוג.

אילן אלמקייס: קיבלנו את חוות הדעת שלך במלואה. רק דרך אגב, יש ספק.

** מדברים ביחד, לא ברור.*

שלי סוויסה: פשוט מאוד חבל שקיבלנו אותה שעתיים לפני המליאה, כי אם היינו מקבלים אותה שלשום אז היינו מגישים-

עו"ד נילי אהרון: היא הייתה יכולת לתת לך את חוות הדעת במליאה אבל ביקשנו שזה יהיה בכתב. מה שכן חשוב להגיד-

שלי סוויסה: קודם כל, בפעם הבאה כשאתם מקבלים הצעה לסדר, אני אשמח לתגובה "קיבלנו את ההצעה לסדר" "אישור להצעה לסדר". התעלמות של כמעט 10 ימים.

אילן אלמקייס: שנייה, מה...

עו"ד כרמית אהרון אמונה: היא פתחה בדבריה ואמרה שכראש רשות, ברגע שחבר מועצה, אתם מכירים את סעיפי החוק, מגיש הצעה לסדר, ההצעה לסדר מובאת. היא אמורה-

** מדברים ביחד, לא ברור.*

שלי סוויסה: היא נשלחה רק היום ב-30:14.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אז רק יישור קו, בסדר? אז היא הסבירה לכם, היא נתנה לנו את הדוגמה הקיצונית של תקיפה באיראן, רק כדי להקצין, אבל הפסיקה מדברת. למשל חבר מועצה יכול להגיד אני רוצה עכשיו לתת שני חוגים חנים בכל שבוע לכל ילד. הצעה חשובה לכל הדעות, נכון? אפשר גם להצביע עליה ויכול להיות שגם יהיה לה רוב, אבל בסוף צריך גם הרשאה תקציבית. לכן אם אתם תקבלו כאן החלטות שהן לא בסמכות או לא חוקיות, ראש המועצה שאמונה על להוביל את ההחלטות מקבלת פה מועצה, לא יכולה לעשות את זה. אז הנה אנחנו מיישרים קו גם בעניין הצעות לסדר, למרות שחשבתי שדברים ברורים גם מהקדנציה הקודמת, אבל הצעות לסדר עוד פעם, מה שנקרא אם נילי אוהבת את זה או לא, היא תביא אותם. אתם תציגו את ההצעה לסדר שלכם ואם יש פה התנגדות כמו שהייתה פה התנגדות, ורק כדי לחדד אילן, הבקשה שהופנתה במייל היא לא כדי לדעת מה כל אחד מצביע. זה עושים במליאה. הבקשה שהופנתה אליכם במייל הייתה כדי להבין האם במשבצת של סיעת שסג, זה על דעתם. האם במשבצת של הסיעה של טל ואיתן זה על דעתם. זו הכוונה הייתה. לא הכוונה שתצביעו שם. ההצבעה היא כמובן פה.

אילן אלמקייס: זה ברור לך שזה לא על דעת עצמנו?

עו"ד נילי אהרון: אתה יכול לדבר רק בשם סיעתך, במקרה הקיצוני בשם שלי, אבל אתה יכול לדבר רק בשם עצמך.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אני רוצה להסביר אם זה לא היה ברור מחוות הדעת.

עו"ד נילי אהרון: אני מנסה להסביר אם זה לא היה ברור מחדש כי אמרת שקראת את חוות הדעת, ואחד. יש פה שתי סיעות שבהן יש פיצול. אחד שסג, שלא בטוח מי נמצא בפנים ומי לא, ואחד סיעת צח. יש משמעות לאם חבר אומר "אני פורש מסיעה זו" ואומר "אני סיעת יחיד". אגב, גם לשקלול, מה שנקרא כל הנושא הזה. אם הוא אומר שהוא פורש, יש משמעות גם לחבר מועצה פורש.

הרב אריה אברהם: מה זה רלוונטי לפורש? את שמעת פורש? מה זה רלוונטי? זה לא רלוונטי.

עו"ד נילי אהרון: אתה לא יכול להחליט.

הרב אריה אברהם: מה זה אני לא יכול להחליט? א', אני יו"ר הסיעה.

עו"ד נילי אהרון: אתה לא יו"ר הסיעה.

הרב אריה אברהם: את לא מחליטה מי יושב ראש הסיעה. אני מחליט, לא את. זה אחד. שתיים, את לא שמעת פורש, ואף אחד לא כתב לך ולא הודיע לך על זה. אז מה?

עו"ד נילי אהרון: אני אסביר לכם מה המשמעות של חבר מועצה פורש. ברגע שחבר מועצה, ככל שהוא מתנגד להיותו בקואליציה והוא פורש מעשייה, הוא צריך להכריז על כך. ברגע שהוא מכריז על כך או יו"ר

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

סיעתו מכריז על כך במקרה של תקציב, יש משמעות שבבחירות הבאות, הוא לא יכול להתמודד. הוא לא יכול להתמודד מאף אחת מהרשימות הקיימות פה. הוא יצטרך ללכת, להחתיים 200 ומשהו תושבים, ולשים כסף מהכיס שלו, כסף להתמודד.

הרב אריה אברהם: מה זה רלוונטי להצעה? לא הבנתי וזה מצב חדש עכשיו? לא הבנתי. את גוזלת את הזמן שלנו. את יודעת, עשינו פה 35 שנה בהתנדבות ועוד שנה ועוד שנתיים, די חלאס. אז בואי, תדברי, תתקצרי ותתקדמי.

עו"ד נילי אהרון: אני שואלת אותך שאלה מאוד פשוטה.

הרב אריה אברהם: זה לא רלוונטי להצעה. זה לא רלוונטי.

עו"ד נילי אהרון: שאלה.

הרב אריה אברהם: אין לך מה לשאול אותי. אני לא אענה לך.

עו"ד נילי אהרון: אז אל תענה. היא לא יכולה להגיש בשמך.

הרב אריה אברהם: אני אגיש בשמי. אם צריך להגיש, אני אגיש, אז זה בסדר, הכול בסדר. אנחנו נראה את חוות הדעת ונפעל על פיה.

עו"ד נילי אהרון: אם אתה כנציג שסג, אתה צריך לעשות את זה-

הרב אריה אברהם: עוד הפעם. לא ביקשנו פה הצעה, לא ביקשנו פה חוות דעת. יודעים את הדרך, יודעים, הבנו. אם הייתם עושים את זה לפני יומיים, הייתם מקבלים את זה בדיוק מתאים.

עו"ד נילי אהרון: מה היינו מקבלים?

הרב אריה אברהם: בדיוק מתאים לפי חוות הדעת ולפי מה שצריך. לפי דין. יש לנו אנשים, יודעים לעשות את זה.

עו"ד נילי אהרון: אני בטוחה.

הרב אריה אברהם: יופי אז גמרנו, יאללה תתקדמי.

עו"ד נילי אהרון: שבמקום להטריח את כל העובדים-

הרב אריה אברהם: אז היית עונה לפני יומיים. למה לא ענית? אם היית עונה, היינו... בהתאם. לא ענית. הבאת אותנו לדקה ה-90, למה?

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: למה לדקה ה-90?

הרב אריה אברהם: 99.

עו"ד נילי אהרון: אני גם מבקשת שחוות הדעת תעלה גם בפייסבוק ובאתר של המועצה כי אנחנו דנים על זה, ולא בטוח התושבים יודעים על מה אנחנו מדברים.

הרב אריה אברהם: את צריכה עזרה מהתושבים. 5 שנים עשית פה הצעות לסדר על ימין ועל שמאל, סוחבת אותנו 3 שעות, לא העלינו לשום דבר. התנהלנו כרגיל. באת לפה, דיברת, מה שדיברת אמרת מה שאמרת, קיבלת תשובות. כל דבר את רוצה לעלות ולעשות, מה הבעיה? יש הצעה, תציע הצעה, תביא אותה כמו שהיא וזהו.

עו"ד נילי אהרון: אתה יכול לטעון על ככה שאתה רוצה. יש פה תושבים.

הרב אריה אברהם: את תעשי, הכול בסדר, הבנו את הדרך, הבנו את המסלול, לא יעזור לך.

עו"ד נילי אהרון: מה לא יעזור לי? באתי לעבוד.

הרב אריה אברהם: די עם ה"באתי לעבוד". די, חלאס, נו, תעלי על הטרקטור.

עו"ד נילי אהרון: אני רק רוצה להעביר נקודה, וכתבה היועצת המשפטית בחוות הדעת. יושב ראש ועדת תכנון ובנייה וזה כל אחד, מנכ"לית לשעבר, עורך דין-

שלי סויסה: לא ביקשנו להחליף אותך.

עו"ד נילי אהרון: לא משנה. ממלא מקום זה אך ורק מי שממלא מקום. כרגע ממלא המקום שלי עד סוף הקדנציה זה אדון דני לוגסי, הבנתם?

שלי סויסה: אז אמרתי שקיבלנו את חוות הדעת... לפי חוות הדעת של יועצת משפטית, ואנחנו מכבדים אותה. אנחנו נגיש את זה מחדש, ואני מקווה שלהבא תעני מהר יותר. מאוד מקווה.

עו"ד נילי אהרון: אני מקווה שלהבא לא תבזבזי את זמננו היקר בשטויות, ותקראי את החומר. היית מנכ"לית, תקראי את החומר. הכי פשוט שיכול להיות. אל תבזי את עצמך, תקראי את הכול.

[2] תב"ר מס' 1277 - "פעילות נוער". סכום התב"ר - 300,000 ש"ח. מקור התקציב - המשרד לביטחון לאומי.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר מספר 1277 פעילות נוער. ירון בבקשה, הגזבר, אנחנו מתחילים עם רשימת התב"רים.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

ירון טוויל: קיבלנו תקציב מהמשרד עם ביטחון לאומי, מחולק לשתי פעילויות. התב"ר, כמו שאמרת, 300,000 ש"ח מחולק לשתי פעילויות שאנחנו הולכים לבצע, גם במחסן 52, 150,000 ש"ח ומשאות שטח לנוער המשתמש, נוער בסיכון, 150,000 ש"ח.

עו"ד נילי אהרון: זה קול קורא שמילאנו, שהגשנו. יש למישהו שאלות, משהו? ניסינו להביא את זה בפעם הקודמת, ומאחר והיינו בלוחות זמנים שלא-

איתן דלח: מי מוביל את השימוש בכסף?

עו"ד נילי אהרון: המתנ"ס והמל"ש.

שלי סויסה: רגע, זו עיר ללא אלימות?

עו"ד נילי אהרון: זו לא עיר ללא אלימות, זה כספי חילוט, אתם יכולים לראות.

ירון טוויל: קרן החילוט.

עו"ד נילי אהרון: קרן החילוט. זה מצורף לכם בחומרים.

שלי סויסה: אה אוקיי, המשרד לביטחון לאומי.

עו"ד נילי אהרון: חודש פלוס. אנחנו מביאים את זה להצבעה. מי בעד? מישהו נגד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1277 - "פעילות נוער". סכום התב"ר - 300,000 ש"ח. מקור התקציב - המשרד לביטחון לאומי.

אושר פה אחד

[3] תב"ר מס' 1278 - "פעילויות תרבות וספורט - כנס רחפנים". סכום התב"ר - 320,000 ש"ח. מקור תקציב - משרד לשיתוף פעולה אזורי - 250,000 ש"ח. מקור תקציב - עמותת צעירים בירוחם מכספי פילנתרופיה - 70,000 ש"ח.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: עוברים לתב"ר שני, תב"ר מספר 1278. פעילות תרבות וספורט, כנס רחפנים. סכום התב"ר 320,000 ש"ח. מקור תקציב המשרד לשיתוף פעולה אזורי 250,000 ש"ח, ומקור תקציב נוסף, עמותת צעירים בירוחם מכספי פילנתרופיה. מונה, את רוצה בבקשה?

איתן דלח: זה בעצם בדיעבד.

עו"ד נילי אהרון: לא.

שלי סויסה: למה? כבר היה כנס.

עו"ד נילי אהרון: יש כנס נוסף. הכנס הוא מפילנתרופיה, זה כנס מקצועי קטן. אנחנו מייצרים כנס הרבה יותר גדול שהוא גם יכלול את התושבים, ויביא עוד חברות. מאחר וזה היה כנס מקצועי של יוביט.

מונה בן ישי: יום ראשון האחרון הייתה סנונית ראשונה. כנס מקצועי של יוביט. ביום רביעי הוא התרחש בתל אביב.

איתן דלח: היה ב-26.11.

מונה בן ישי: 26.11 היה בתל אביב, יום ראשון היה בירוחם. יש פה את האנשים הבכירים בתעשייה, כל הקהילה שעוטפת את ירוחם בהקשר הזה.

איתן דלח: אני יכול להגיד שאנשים מהתחום שלי הגיעו לפה.

מונה בן ישי: והיו בעננים. כן. אמרו שהיה מאוד מוצלח.

מונה בן ישי: יש לנו עוד כנס אחד נוסף להשקת מרכז החדשנות שלנו, אירו-לאבס, אתם מכירים מהמפגשים הקודמים. יהיה כנס עוד יותר גדול בהיקף.

עו"ד נילי אהרון: כן, חבר'ה, שאלות נוספות בעניין? מי בעד? מי נגד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1278 - "פעילות תרבות וספורט - כנס רחפנים". סכום התב"ר - 320,000 ש"ח. מקור תקציב - משרד לשיתוף פעולה אזורי - 250,000 ש"ח. מקור תקציב - עמותת צעירים בירוחם מכספי פילנתרופיה - 70,000 ש"ח.

אושר פה אחד

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

[4] תב"ר מס' 1280 - נגישות פיזית מאוחד. סכום התב"ר - 369,460 ש"ח. מקור תקציב - משרד החינוך.

עו"ד נילי אהרון: אנחנו ממשיכים הלאה לתב"ר מספר 1280, נגישות פיזית בבית ספר המאוחד. אנחנו מדברים על מעלית שאנחנו צריכים להתקין בבית הספר המאוחד לטובת ילדים שצריך לייצר להם נגישות. קיבלנו כסף ממשרד החינוך, 369,460 ש"ח. שאלות? מי בעד? מי נגד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1280 - נגישות פיזית מאוחד. סכום התב"ר - 369,460 ש"ח. מקור תקציב - משרד החינוך.

אושר פה אחד

[5] תב"ר מס' 1281 - טיפול נופי באפיק נחל פארק האגם. סכום התב"ר - 3,000,000 ש"ח. מקור התקציב - רשות מקרקעי ישראל.

עו"ד נילי אהרון: שלושת התב"רים הבאים, אנחנו נפרק אותם אחד אחד אבל למעשה הם הוגשו במסגרת קול קורא שהגשנו לקרן לשטחים פתוחים. קיבלנו באמת את התקצוב המקסימלי. זו הזדמנות להגיד תודה לרמ"י ולענקי, יושב ראש רמ"י, על כל התמיכה ולשר שעוזרים לנו בזה. למעשה, הקרן לשטחים פתוחים מאפשרת לטפל בכל מיני מקומות שבהם מה שנקרא נקראים שטחים פתוחים, נחלים, אגם וכולי. אז הקול הקורא הראשון זה טיפול נופי באפיק נחל פארק האגם בסך של 3,000,000 ש"ח. מה זאת אומרת טיפול באפיק הנחל? בוודאי חלקכם רואים. יש את התופעה הזו של קנה הסוף שאנחנו באמת שוברים את הראש. אגב, חברי אופוזיציה, אם יש לכם רעיונות, נשמח לשמוע. באמת את טובי המומחים הבאנו וחוף מבאגר ימי שהבאנו להוציא את זה-

מונה בן ישי: עכשיו שהצמחייה, כרגע אפיק הנחל הוא הכחול משני הצדדים. בתוכנית המקורית צריך לשים צמחייה שמונעת מקנה סוף לצמוח, אז כל האפיק יהיה טיפול נופים, משתי הקצבות שלו עד הסוף.

איתן דלח: רק, אני הבנתי, לפחות ממה שביררתי, הגישה כרגע שאתם לוקחים איתה זו לא הגישה היחידה, והיו חלופות שאפילו אנשי קק"ל אמרו שהן יותר נכונות מבחינה נופית ומבחינה-

מונה בן ישי: ארז לוטן מלווה את קק"ל הרבה שנים.

עו"ד נילי אהרון: אנחנו הגשנו את זה דרך ארז לוטן. אנחנו לא הגשנו את זה עצמאית.

מונה בן ישי: יש להם את התוכנית לכל הפארק. יחד עם קק"ל הם חשבו על כל החלופות. הוא מלווה את הפארק שנים.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

איתן דלת: אני, עוד פעם-

עו"ד נילי אהרון: יש לך משהו קונקרטי להגיד לא כאמירה?

אילן אלמקייס: בסוף אותם קנים שמורידים, הם חוזרים.

עו"ד נילי אהרון: זה ברור.

איתן דלת: לא, זה מה שרצינו לעשות.

עו"ד נילי אהרון: אתם מדברים על האפיק.

איתן דלת: לבטל את כל האפיק.

עו"ד נילי אהרון: צמחייה וסלעים, כדי למנוע מצב. הצמחייה הזאת שאתה שם אותה, היא מונעת מהקנים לצמוח. אגב, לא אנחנו המומחים בזה. כפי שמונה אמרה, ארו לוטן שמלווה את כל פיתוח הפארק, הוא זה ש-

דני לוגסי: אגב, רק שנייה לגבי הקנים, אני מבין שיוריד את כל הקנים מהאגם, וזה ישאיר את הכול עם...

אילן אלמקייס: נכון, צריך לעשות את זה אחרת.

איתן דלת: אני רק שואל. אני לא רואה את התמליל של קק"ל שמסביר את העניין, ומצד שני כן שמעתי שהיו גם חוות דעת אחרות.

עו"ד נילי אהרון: תעלה לנו, אני לא מכירה שיש.

שלי סוויסה: אפשר להביא את הנציגים של קק"ל לדיון בנושא הזה?

מונה בן ישי: אפשר לעשות דיון בנפרד על הנושא הזה.

עו"ד נילי אהרון: זה לא קשור.

שלי סוויסה: למה? יש עוד פתרונות.

עו"ד נילי אהרון: כי זה לא קשור, שלי, זה לא קשור לזה. זה הוגש קול קורא ואנחנו זכינו בקול קורא, ומי שהגיש אותו זה המתכנן של קק"ל.

שלי סוויסה: אבל זה 3,000,000 ש"ח לטיפול בקנים.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: באפיק, תפעול נופי באפיק.

שלי סויסה: אמרת שזה טיפול בקנים בסוף.

עו"ד נילי אהרון: באפיק, לא באגם. באגם יש מחלוקת.

מונה בן ישי: זה טיפול באפיק. המטרה בטיפול הנופי במסלעות-

חני בריגע: אבל רגע איתן ואילן, יש לנו בעיה עם התמלול האחר כשמדברים ביחד. היא נותנת הסבר מקצועי, תקשיב.

מונה בן ישי: למנוע מהקנים לצמוח בצורה כזאת פראית. להגיד לך שזה יהיה 100%? לא, זה פתרון אקולוגי שמוותאם לפארק. קודם כל, מי שתכנן אותו זה ארז לוטן, שהוא מתכנן את הפארק כבר מעל, לא יודעת מה, 10 שנים, 20 שנים? הוא הבן אדם, הוא האדריכל של הפארק בעצם, הוא עובד תחת קק"ל איתם בשיתוף פעולה, וזו התוכנית שלו. הוא של קק"ל. הוא עובד מטעמם. קק"ל מעורבים בכל חלק וחלק.

עו"ד נילי אהרון: ההגשה נעשתה דרך ארז לוטן, שארז לוטן הוא הנציג של קק"ל. אני לא יודעת-

מונה בן ישי: ולבקש לראות את התוכנית, זה אין בעיה אגב.

איתן דלח: שנייה, אז אני מקבל באמת, בצורה טובה, את הרעיון שאמרת. בהחלט הכסף-

אילן אלמקייס: סליחה רגע, לפני שאתה מדבר. רק שתדעי כמה האופוזיציה נתונה לשינוי ולביקורת אישית, וגם לתקן דברים שאנחנו חשבנו שזה לא נכון. ההצעה הזאת, היינו אמורים לסרב לה דרך אגב. כשאנחנו שומעים יותר-

עו"ד נילי אהרון: אתם לא שומעים אבל...

אילן אלמקייס: את לא מקשיבה לי עכשיו. כשאנחנו שואלים את השאלות, וזה מכוון גם לתושבים, שכשאנחנו שואלים את השאלות, זה אחרי שבדקנו ובדקנו. אני לא ידעתי למשל לפני שבוע שכשעוקרים קנים, הם חוזרים והטיפול הוא לא טוב. אחרי שהיום הייתה שיחה לפחות 45 דקות עם נציגת קק"ל, ואמרו לי את האופציות-

עו"ד נילי אהרון: איזה נציגי קק"ל?

אילן אלמקייס: היום דיברתי. אני אתן לך הקלטה לשמוע את זה.

עו"ד נילי אהרון: היא לא מקליטה שיחות.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

אילן אלמקייס: לא הקלטת שהקלטתי. היא שלחה לי הודעה מוקלטת.

עו"ד נילי אהרון: 45 דקות.

אילן אלמקייס: מה לעשות? את מוזמנת לשמוע. לאחר שהתייעצנו, היינו בדעה שאנחנו לא מאשרים את הדבר הזה, ואחרי שאני שומע אותך מונה, בזה הרגע שינינו את ההחלטה. רק שתדעי.

שלי סויסה: אבל מונה, אם יש ישיבה בנושא, אז נשמח.

עו"ד נילי אהרון: אתם מוזמנים להצטרף לכל ישיבה. אנחנו לא מונעים מאף אחד להיכנס לישיבות.

אילן אלמקייס: רגע, אני עצרתי חברי דלח להביע וגם להציע את ההצעה שלו בבקשה.

איתן דלח: אז כן, באמת אנחנו נרצה לקיים ישיבה יותר ייעודית בנושא הזה, ולשמוע יותר לעומק.

עו"ד נילי אהרון: אין בעיה. אנחנו מביאים את התב"ר הזה, 1281 להצבעה, מי בעד? מי נגד? אריה אברהם נגד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1281 - טיפול נופי באפיק נחל פארק האגם. סכום התב"ר - 3,000,000 ש"ח. מקור התקציב - רשות מקרקעי ישראל.

אושר ברוב קולות

[6] תב"ר 1282 - בריכות טבעיות לשכשוך מים בפארק האגם. סכום התב"ר - 1,520,000 ש"ח.

מקור תקציב - רשות מקרקעי ישראל.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1282 זה גם במסגרת הקולות קוראים שהגשנו לרמ"י. בריכות טבעיות לשכשוך מים בפארק האגם. אני חייבת להגיד באמת ככה מילת תודה גם לארז גלוטן, למונה, לכל הצוות, לרויטל מנהלת הפארק, שהגו את הרעיון הזה להקים שכשוכיות בפארק האגם כמו שהיה בגולדה, אם אתם זוכרים. כשיש מקור מים, לא פעם אמרו את זה תושבי ירוחם, שיש מקור מים בתוך, שאפשר לשחות בו, אז זה גם מביא יותר תנועה של תיירים וזו המטרה שלנו.

משה: רק זה יפריח את האגם.

עו"ד נילי אהרון: בעזרת השם, הוגשה התוכנית, הוגש הקול קורא, זכינו בו ולמעשה אנחנו מביאים את זה להצבעה.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סויסה: יש לנו שאלות.

איתן דלח: אני מניח ששכשוכית דורשת מים חכירים, נכון?

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: כן, בבקשה.

מונה בן ישי: ההגשה שאנחנו מגישים תכנון ראשוני. זאת אומרת, אנחנו עכשיו יושבים ועושים תכנון מפורט לכל העניין הזה של השכשוכיות, ונוכל ואני להציג לכם את המשמעות. זה בטח גם יבוא למליאה בצורה כזו או אחרת כסעיף תקציבי נוסף, ותצטרכו לאשר.

אילן אלמקייס: את הולכת לתוכניות עתידיות כדי לבחון בכלל את הכדאיות.

עו"ד נילי אהרון: דרך להסתכל קדימה.

מונה בן ישי: באופן אישי, אני אומרת לכם, באופן אישי אני חושבת ומאמינה שמקור מים, זה Game Changer מבחינת למשוך-

איתן דלח: מקור מים שיכולים להיכנס אליו, לגמרי.

מונה בן ישי: עכשיו, יותר מזה, אני גם אגיד שאפשר לנהל דיון, ואני בן אדם שיותר בצד של האקולוגיה. אפשר לנהל דיון אם זה הדבר הנכון לעשות, להשתמש במים... ויש כל מיני פתרונות גם למחסום מים. עוד לא נבחנו הדברים האלה, זה תכנון ראשוני שאנחנו מיישמים.

איתן דלח: הסכום הזה, זה סכום לתכנון בלבד.

מונה בן ישי: כן.

עו"ד נילי אהרון: לתכנון ראשוני. אז בעצם נחכה לדני. טוב, אני מביאה את זה להצבעה.

איתן דלח: רגע.

עו"ד נילי אהרון: כן, מה עוד פעם?

שלי סויסה: זה כבר בישיבה?

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: זה השלב הראשוני של התכנון. אבל אנחנו, היא שם מוגשת כך בהגדרה... תיקון ביצוע. אני לא יכולה לעשות את זה ביצוע בלי התכנון. המטרה היא להגיע לתכנון מיטבי, להגיש את זה שוב לשלב הביצוע. זה הסיפור.

שלי סויסה: השאלה אם זה עובר את המליאה באיזה שהוא שלב?

מונה בן ישי: זה לא ביצוע, זה לא תכנון, אוקיי? הקול קורא, יש ככה, את רואה לפי הסכומים, זה ביצוע, בסדר?

** מדברים ביחד, לא ברור.*

טל אוחנה: לא הגיוני 1,500,000 לביצוע.

עו"ד נילי אהרון: לא הגיוני תכנון 1,500,000?

מונה בן ישי: הגשר הצף הוא מיליון. אתם ביקשתם.

עו"ד נילי אהרון: הגשר הצף שאז תכננתם כבר 1,500,000. גשר צף.

טל אוחנה: השכשוכיות.

עו"ד נילי אהרון: בסדר, חבר'ה, אנחנו לא צריכים את הכסף הזה לכיס. ככל ויישאר שם, ככל שיהיה שם עודף תקציבי, אנחנו נלך לביצוע עם הכסף הזה.

טל אוחנה: אבל זה בדיוק העניין. מה שאנחנו מבקשים שלפני מוצע תשלום על ביצוע, אנחנו רוצים לקיים את הדיון על זה.

עו"ד נילי אהרון: הסיפור הוא כזה. זה תב"ר שנפתח, אגב, תושבים, ההסבר הוא עבורכם. נפתח תב"ר, והוא תב"ר נושם. הכוונה היא שאם צריך להגדיל אותו ואחר כך אנחנו מסבירים על מה אנחנו מגדילים, על ביצוע, אז ככל ותעשה הגדלה ובוודאי שתעשה הגדלה כי ביצוע לא ניתן לעשות גם לא בחצי מיליון ש"ח, אז אנחנו נביא את זה שוב למליאת מועצה. כרגע הכסף הוא לתכנון. אני מביאה את זה בבקשה להצבעה, מי בעד?

אילן אלמקייס: רגע, שנייה, אנחנו מבקשים מירון, שיתחייב לכך שזה יהיה רק לתכנון ולא לביצוע.

ירון טוויל: כרגע זה לא לביצוע. זה לתכנון.

עו"ד נילי אהרון: אני לא מבינה אבל אילן, מה הפולישטיקים האלה?

אילן אלמקייס: לא, אין פה.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: בסוף מדובר פה, באמת, זה תב"ר נושם. אי אפשר להחליט שאתה מחליט לתב"ר איך אתה מצביע עליו. משרד הפנים לא יודע להשתמש בזה.

אילן אלמקייס: בגלל זה אני פונה לגזבר.

עו"ד נילי אהרון: הוא לא יכול להתחייב לך על דבר כזה כי זה לא חוקי. אני מסבירה לך, אתה רוצה להצביע בעד התב"ר, אי אפשר לחייב אותו שזה יהיה רק התכנון, זה הוגש כתכנון ביצוע. אני מסבירה לכם שגם אם נרצה לבצע, ומי שמבין קצת בסכומים, ואתם אנשים מאוד מכובדים, אתם יודעים שתכנון 1,500,000 לא מספיק אפילו לתכנון.

שלי סוויסה: לשכשוכיות אבל זה לא-

עו"ד נילי אהרון: לשכשוכיות זה לא ככה, את יודעת איך מתכננים בטיחות-

שלי סוויסה: הגשר...

עו"ד נילי אהרון: בוודאי.

שלי סוויסה: בסדר חבר'ה, ואנחנו רוצים לקבל החלטה, בסדר, לשכשוכיות-

עו"ד נילי אהרון: שנייה, שלי-

שלי סוויסה: בואי, מונה יש לזה השלכות? לדבר הזה מבחינה תקציבית אחר כך. יש תחזוקה, ויש בדיקות מים, וצריך מציל, ויש פה כל כך הרבה דברים שצריך לקחת אותם בחשבון. אז אם היית אומרת לי ש-1,520,000 משמש אותך אך ורק להגשת התוכניות, אתם תציגו תוכנית עסקית שתראה את הכדאיות הכלכלית אחר כך לפני המליאה, ונצטרך לאשר אותה, מעולה, לפני שתצאו לביצוע. אם אני צריכה לאשר היום גם תכנון, גם ביצוע, אז אני לא מאשרת. עד שלא תהיה תוכנית ודאית, מה הבעיה?

עו"ד נילי אהרון: שנייה, תנו למונה לענות.

מונה בן ישי: מדובר במשהו שסדר הגודל ההפקתי שלו הוא גדול, זה לא משהו קטן, ולכן אמרתי, זה יפגוש אתכם באבני הדרך הבאות של הפרויקט הזה. במליאה, בעוד כל מיני נקודות. נקודת המים ונקודת התחזוקה, לדברים האלה יש משמעויות תקציביות.

עו"ד נילי אהרון: יכול להיות שגם נצא למכרז למפעיל.

שלי סוויסה: אוקיי, אז אני שואלת שאלה פנויה, האם ה-1,520,000 הם אך ורק לתכנון.

עו"ד נילי אהרון: את לא יכולה לקחת את התב"ר ולהגיד-

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סוויסה: את יכולה ועוד איך, נילי, את יכולה.

מונה בן ישי: הביצוע, אתם יכולים להוסיף סיכומים, הביצוע המשמעותי הוא של אפיק הנחל. תכף יהיה עוד קול קורא שהוא לביצוע בנגישות, בסדר?

איתן דלח: משהו אחר.

מונה בן ישי: וזה משהו אחר. התב"ר הזה יפגוש אתכם בהגדלות, יפגוש אתכם בהתאספות ותחזוקת המערכת, ואתם אין לכם מה לדאוג.

עו"ד נילי אהרון: חבר'ה אנחנו מביאים את זה להצבעה.

ירון טוויל: רני רק רוצה להוסיף. תשימו לב שרק בסעיף הזה של...תכנון, מצוינת שם המילה תכנון ביצוע בשני הסעיפים. בהרשאה של רשות וקרקעין יש טבלה עם 3 שורות. תשימו לב שרק בשורה השנייה רשום תכנון. תכנון ביצוע. זה אומר שזה השלב של התכנון כדי לצאת לביצוע. זה לא ביצוע, בשאר הפרויקטים לא מצוין תכנון.

שלי סוויסה: בסדר, אני שואלת אם אחר כך אנחנו נפגוש את התוכניות.

עו"ד נילי אהרון: בוודאי.

ירון טוויל: תהיה תוכנית... ביצוע, ברור שנצטרך זה.

עו"ד נילי אהרון: התב"ר הזה זה תב"ר נושם, וצריך למלא בו עוד תקציבים לביצוע. אני מביאה את זה בבקשה להצבעה.

הרב אריה אברהם: למה אין אומדן על מה שהולכים לבצע עכשיו?

עו"ד נילי אהרון: אין.

הרב פנחס פרץ: מה אין? אז עושים תכנון, עושים אומדן ומביאים. אז התב"ר הוא על כל התכנון, רק תכנון? זה מה שכתוב בתב"ר.

ירון טוויל: זה מה שכתוב גם בהרשאה.

עו"ד נילי אהרון: חבר'ה, אני מביאה את זה להצבעה בבקשה. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

שלי סוויסה: נמנעים.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: נמנעים עבר, תודה רבה. אנחנו ממשיכים הלאה לתב"ר 1283.

חני בריגע: היה מישהו נגד?

עו"ד נילי אהרון: לא, רק נמנעים. מיכאל, מה הצבעת?

מיכאל פחימה: לא הצבעתי.

חני בריגע: נמנע.

עו"ד נילי אהרון: נמנע, בסדר.

החלטה

מליאת המועצה לא מאשרת את תב"ר 1282 - בריכות טבעיות לשכשוך מים בפארק האגם. סכום התב"ר - 1,520,000 ש"ח. מקור תקציב - רשות מקרקעי ישראל.

נדחה ברוב קולות

[7] תב"ר מס' 1283 - נגישות מתחם אירוח קבוצות בפארק האגם. סכום התב"ר - 1,740,000 ש"ח. מקור ותקציב - רשות מקרקעי ישראל.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר מספר 1283, נגישות מתחם אירוח קבוצות בפארק האגם. כן, מונה, בבקשה.

מונה בן ישי: מתחם נגישות בפארק האגם מדבר על מתחם ייעודי לאירוח של חברות. מתחם ייעודי לאירוח של קבוצות. היום מגיעות קבוצות לאגם, תלמידים, תנועות נוער, בתי ספר, והם פשוט לנים בחורשה ועושים הרבה הרס לעצים ולמערכות ההשקיה, והרעיון הוא לייצר מתחם ייעודי עם שבילים, שירותים, בריזה, כל מה שצריך למתחם-

משה: בשעה טובה שהחלטתם לעשות את זה.

עו"ד נילי אהרון: שאלות בבקשה.

איתן דלח: הסכום הזה הוא הסכום שמספק את הלינה?

מונה בן ישי: לא. נדרש מאצינג נוסף, אבל זה כרגע-

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: כרגע זה הכול קורה שזכינו וכרגע אנחנו מצביעים על כך, ואני רק רוצה להסביר לכם שהולכים להגיע עוד לא מעט כספים, בעזרת השם, עם השיווקים, עם ההצלחה של השיווקים, יש לנו המון כסף בתשתיות על שהשקענו באגם. ברגע שאנחנו נקבל את הכסף בהסכם הגג, אנחנו נביא את זה שוב לתב"ר להגדלה, כמו שאתם מכירים את זה. שאלות נוספות? אני מביאה את זה בבקשה להצבעה. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? פה אחד. אני לא יודעת, חלק מצביעים וחלק לא.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 1283 - נגישות מתחם אירוח קבוצות בפארק האגם. סכום התב"ר - 1,740,000 ש"ח. מקור ותקציב - רשות מקרקעי ישראל.

אושר פה אחד

[8] תב"ר 1284 - פיתוח תשתיות כלכליות באגם. סכום התב"ר - 616,298 ש"ח. מקור תקציב - קל"פ.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1284 פיתוח תשתיות כלכליות באגם. מה שקרה זה, מאחר והבאנו את זה פעמיים להצבעה ואני שוב מסבירה לתושבים, שני תב"רים. תב"ר שמביאים אותו פעמיים והוא נופל, לא ניתן להביא אותו פעם שלישית. מה גם שעדכנו את הסכום. אנחנו מדברים על הרכבת לאגם. מאחר ולקח הרבה מאוד זמן אז גם יש עליית מחירים. התב"ר הקודם היה על 500,000 ש"ח. היום אנחנו מדברים על 616,298. הוצגה לכם גם תוכנית עסקית מפורטת, טבלאות, הכול. אני באמת מפצירה בכם, מבקשת מכם שתשימו את כל השיקולים בצד, ותנו לנו להתקדם עם הדבר הזה. זה מאוד חשוב. ירון, תציג את התוכנית העסקית.

שלי סוויסה: אנחנו קראנו אותה כבר פעמיים אגב, היא הגיעה פעמיים. לא, לא באמת... פשוט בכללי.

ירון טוויל: אני אסביר לך. קודם כל הנתונים האלה שאת רואה פה, אני רק אסביר איך בניתי את התוכנית הזאת, את החישובים. הצגתי שתי אפשרויות למימון הרכבת. אפשרות ראשונה זה על ידי חברה שאני לוקח, מממן, לוקח הלוואה. הצגתי פה אחוזי ריבית מקובלים בשוק שאני יכול לקבל, וכמובן את כל ההוצאות השוטפות, וכמובן שבכל תוכנית עסקית יש הנחות. כמה משתתפים, מה עלות מחיר הכרטיס. יש פה הנחות מסוימות אבל תשימו לב שלמטה, לא סתם הצגתי לכם טבלאות רגישות כי אני לקחתי הנחה שבמוצע ביום 100 משתתפים במחיר של, סתם דוגמה, מה נתתי פה, אם אני לא טועה 15 ש"ח לתושב ירוחם, ו-20 ש"ח לתושב חוץ. בהנחות שאני לקחתי, אתם יכולים לראות שאני מחזיר בעצם את ההשקעה ששמתי תוך נגיד 3 שנים.

איתן דלת: כמה ימים?

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סוויסה: כמה ימים בשנה?

ירון טוויל: לקחתי ממוצע. שוב פעם, אם תסתכלו בטבלת רגישות למטה, לקחתי גם-

איתן דלח: כמה?

ירון טוויל: רגע, אני אגיד שניה.

איתן דלח: בוא נתחיל בשאלה יותר מקדימה. כמה אנשים במקסימום יכולים לנסוע ברכבת ביום?

ירון טוויל: תראה, יש לך במקסימום, רשמתי את זה בנתוני עזר. כמות ילדים מקסימלית לנגלה 32.

איתן דלח: אוקיי, וכמה נגלות ביום יכולות להיות?

ירון טוויל: שוב פעם, זה תלוי באורך של המסלול. זה תלוי מה המתווה של המסלול אבל בגדול, אתה יכול לעשות כל סיבוב משהו כמו חצי שעה, בסדר? חצי שעה.

משה: אני אסביר שהמודל העסקי, מבוסס על המודל העסקי.

ירון טוויל: לא, בסדר, משם גם לקח לי את הנתון.

איתן דלח: עם כל הכבוד, אני לא מקבל...

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: איתן, המטרה היא להפוך את הפארק הזה לתוסס. אם כל הזמן אתם תקטינו את ירוחם ותגידו אנחנו לא דומים. אתם בסיסמאות. אתם חושבים שאנחנו שואלים שאלות ענייניות-

שלי סוויסה: קודם כל לפני שתעשי רכבת, תטפלי בעצים של האגם, הכול מת. על מה את מדברת? תעשי סיבוב באגם.

עו"ד נילי אהרון: קודם כל, זה לא נכון...

שלי סוויסה: סליחה, קודם כל יש מנהל האגם שם? יש מנהל בפארק האגם, קודם כל?

עו"ד נילי אהרון: תפסיקי להכפיש.

שלי סוויסה: אני שואלת שאלה. מי מנהל את הפארק?

עו"ד נילי אהרון: אני מביאה את זה, חברים, להצבעה. גברת שלי עסוקה כל היום...

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סוויסה: אני שואלת שאלות. את יכולה לענות עליהן בפשטות.

עו"ד נילי אהרון: אז תשאלני, תגישי שאילתות, תעשי מה שאת רוצה.

שלי סוויסה: את אמרת שרויטל מנהלת את פארק האגם נכון לנקודה זו. תודה רבה.

עו"ד נילי אהרון: יש לך השגות? את יכולה להתלונן למשרד הפנים.

שלי סוויסה: לא, אין לי השגות.

עו"ד נילי אהרון: יופי. עכשיו, אני שוב אומרת לכם. אי אפשר לבחון מודל כלכלי בלי שעדיין התחלנו להפעיל. ניסינו, באמת אני אומרת לכם, תושבים יקרים, להגיע עד למילימטר של המילימטר לזוטות, לבדוק כמה כרטיסים.

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: אבל איתן, אני רוצה להסביר לך משהו. מה שהיה הוא לא מה שיהיה. הפארק הוא לא יכול להיות אותו הדבר כמו שהוא היה לפני כן וככל שאנחנו נגדיל יותר אטרקציות, יהיו יותר תיירים. תפסיקו לשים מקלות בגלגלים, אני מבקשת מכם.

שלי סוויסה: יהיה בזבוז של כספי ציבור.

עו"ד נילי אהרון: בסדר, אז אל תצביעי בעד.

שלי סוויסה: ... לילה. אנחנו צריכים לאשר אותם... תתביישי לך.

עו"ד נילי אהרון: חבר'ה, אני מבקשת מכם להסביר לכם דבר כזה. עכשיו אני אגיד דבר כזה, יהיה גלמפינג, יהיו שם חניות, יהיו פוד-טראקים, שאגב הפוד-טראקים העברנו אותם לאגם. תהיה שם... לעשות עם השכשוכיות והגשר והצפרות. כל הדברים האלה בסופו של דבר-

דני לוגסי: נילי, תני לי. בקיבוץ שפיים יש 1,500 תושבים. יש שם פארק מים לדעתי בין... מה זה קשור?

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: די. זה כמו שלא רציתם שיהיה הסכם גג ואמרתם לא ישווקו. הנה, משווקים.

ירון טוויל: אני רק אסיים ואומר שאני הצגתי את שתי האופציות אבל כמובן שהאופציה נבחרת. גם ציינתי את זה בתוכנית, שזה מימון עצמי. לקחת את זה מקרן עבודת פיתוח. בהנחות שאני הנחתי עם המחירים

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

ועם כמות האנשים אנחנו מחזירים את זה תוך שנתיים, אבל כמובן יש לכם טבלת רגישות שבמקסימום אנחנו מושכים את זה, גם להוריד את הכמות ואת חודשי הפעלה ל-5 חודשים בלבד במוצע.

עו"ד נילי אהרון: בשנה.

ירון טוויל: בשנה. אנחנו יורדים להחזר של 4.5 שנים, של ההשקעה. זה בגדול.

משה: יאללה, תצביעו.

עו"ד נילי אהרון: כן, פנחס, רצית לומר.

הרב פנחס פרץ: כשאני מסתכל על הכמויות האדירות שמגיעות לאכסניה שם. מספיק שהם יגיעו לאגם ויעשו את הסיבוב שם...

איתן דלח: זה לא עובד כך.

אילן אלמקייס: למה לא עובד?

עו"ד נילי אהרון: טוב, אני מביאה את זה בבקשה להצבעה. מי בעד?

משה: תצבעו, חברים. זה האגם.

שלי סוויסה: אנחנו נגד.

משה: אתם לא נכנסים לאגם, זהו.

החלטה

מליאת המועצה דוחה את תב"ר 1284 - פיתוח תשתיות כלכליות באגם. סכום התב"ר - 616,298 ש"ח. מקור תקציב - קל"פ.

נדחה ברוב קולות

עו"ד נילי אהרון: אני מבקשת, חברים, בבקשה, יופי. אני מבינה שאתם נסערים, בסדר, הם, את רוצה להראות שיש להם איזה הישגון? זה שום דבר. באמת אני אומרת לכם שצר לי מאוד שזה לא עבר. אנחנו ננסה להביא את זה שוב במליאה הבאה כי אני מאוד מאמינה שכלל-

שלי סוויסה: אני... שאחרי 4 פעמים, תביאי את זה.

עו"ד נילי אהרון: אני אביא גם פעם עשירית, את יודעת למה?

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סוויסה: תשלמי את העלויות, באמת.

עו"ד נילי אהרון: לא, בדקנו.

שלי סוויסה: אני מציעה. את רוצה לשמוע מה אני מציעה?

עו"ד נילי אהרון: לא עכשיו.

שלי סוויסה: אני מציעה לטפל בעצים המתים באגם. אני מציעה לעשות מערכות השקיה.

* מדברים ביחד, לא ברור.

דני לוגסי: נילי, תעזבו עכשיו, באמת.

שלי סוויסה: אין פה עצים חיים כרגע.

עו"ד נילי אהרון: מונה, בבקשה, העלתה פה חברת המועצה... האשמות, ואני רוצה שתגיבי לעניין הזה שאין פה השקיה.

מונה בן ישי: לעניין ההשקיה באגם, הוזמנה מערכת השקיה בכמה מיליוני טובים למערכת השקיה מאוד מתקדמת. בימים אלה מתבצע סיור מסירה והדרכה לכל הצוות. עכשיו, אני חייבת להגיד שקק"ל זה רמה אחרת של טיפול בעצים. יש לנו את חנן, שחנן כל עץ מכיר אותו בשם שלו ויודע מי הוא ואם הוא מת או לא מת. מה לעשות, היו גם את השריפות וגם תנאי מזג האוויר וגם מערכת השקיה שלא הייתה כמו שצריך, ותאמיני לי שמטפלים גם בנטיעות חדשות, גם בהחלפה של העצים שמתים, גם בלשקם את מה שאפשר לשקם, ואין באמת מה להגיד על איך שקק"ל וגם הסיירים שלנו בפארק מטפלים בעצים.

שלי סוויסה: את אחראית על הסיפור של העצים?

עו"ד נילי אהרון: זהו מונה, בזה נגמר הסיפור. תרצי לשאול, תגישי שאילתה. אנחנו ממשיכים הלאה.

שלי סוויסה: שורה תחתונה, אין עצים.

עו"ד נילי אהרון: בסדר, עצים מתים לא מהיום להיום. שמעתי, נקודה.

שלי סוויסה: כל שנתיים, אני מזכירה לך.

[9] תב"ר מס' 1285 - פעולות שיווק לעידוד תיירות פנים 2025. סכום התב"ר - 88,346 ש"ח.

מקור תקציב - משרד התיירות.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1285 פעולות שיווק לעידוד תיירות פנים. זכינו בקול קורא של משרד התיירות. עמותת התיירות הגישה. מדובר על 88,346 ש"ח. שאלות? יופי. מי בעד? יופי. אריה אברהם לא היה.

חני בריגע: רשום שהוא לא היה.

עו"ד נילי אהרון: כן.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1285 - פעולות שיווק לעידוד תיירות פנים 2025. סכום התב"ר - 88,346 ש"ח. מקור תקציב - משרד התיירות.

אושר פה אחד

[10] הגדלת תב"ר 1201 - בניית בריכת שחיה חדשה קאנטרי. סכום התב"ר - 33,215,348 ש"ח. מקור תקציב: מפעל הפיס - 30,000,000 ש"ח. רשות מקרקעי ישראל - 2,165,348 ש"ח. תרומה מיינרוף - 1,050,000 ש"ח. הגדלת קרן הביוב - 6,000,000 ש"ח.

עו"ד נילי אהרון: ממשיכים הלאה להגדלת תב"ר 1201, בניית בריכת שחיה חדשה קאנטרי. אני רוצה להציג לכם. אנחנו מדברים על תב"ר שהוא כבר קיים, מפעל הפיס זכינו בזמנו בקול קורא-

איתן דלח: תוכניות שבוצעו בפנינו, עבודה יפה.

עו"ד נילי אהרון: כן, בבקשה בזמנכם, חבל שלא הוצאתם לביצוע, ואני אשמח שתוציאו-

איתן דלח: אני רק מתקן.

עו"ד נילי אהרון: מעולה, הכול טוב.

שלי סויסה: אם אני לא טועה, באחת המליאות, נילי, אמרת שאת מתכנסת אך ורק...

עו"ד נילי אהרון: אבל את לא נותנת לי להציג, זו הבעיה. את כאילו באת מוכנה להגיד "לא". את יכולה גם להצביע "לא". תני לי להסביר.

שלי סויסה: קודם כל, אני מתכוננת למליאה תמיד, אבל אני לא-

עו"ד נילי אהרון: תני לי להסביר.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סוויסה: לא, אבל יש לך אמירה כללית.

עו"ד נילי אהרון: אבל את לא נותנת להסביר. איזו אמירה את רוצה?

שלי סוויסה: יש לך אמירה כללית בהרבה מליאות, שאת אומרת שבפרויקטים שאת מביאה לביצוע, ובכלל את לא תתכנני ביותר תקציב ממה שיש לך, נכון? שמעתי אותך כמה מליאות אומרת את זה.

עו"ד נילי אהרון: אני לא חוזרת בי.

שלי סוויסה: ופה את בעצם ביקשת הגדלה.

עו"ד נילי אהרון: תקשיבי, באמת אני אומרת לך.

שלי סוויסה: אני באמת שואלת.

עו"ד נילי אהרון: אז בואי אני אסביר כי אולי את לא מבינה. אולי הציבור מבין. אני רוצה להסביר. שוב, חברים, ציבור יקר. באמת, אני רוצה להסביר לכם מה זה אומר הגדלה.

* מדברים ביחד, לא ברור.

שלי סוויסה: אז תסבירי את מקור ההגדלה גם בבקשה.

עו"ד נילי אהרון: טוב.

שלי סוויסה: תודה.

עו"ד נילי אהרון: הקאנטרי למעשה, כפי שהתחלתי להסביר ונקטעתי, הצלחנו, הצלחתם, מפעל הפיס הביא 30 מיליון ש"ח. זכינו בקול קורא. הרשות זכתה בקול קורא. כמובן שהתוכניות הראשונות עמדו על אומדן כשאני נכנסתי על קרוב ל-100 מיליון. התוכניות עמדו של הקאנטרי, משהו שלא ניתן לבצע, קאנטרי ב-100 מיליון. אלה היו התוכניות, חברת הניהול שהייתה נתנה אומדנים כבר בפירוט שאפשר כבר לצאת למכרז. אנחנו ישבנו, התכנסנו. אגב כל תוכנית, גם תוכניות שהשאירו לנו בעבר, לרבות הכביש הראשי, אנחנו בדקנו את הכול ברמה שאני הולכת, הנה תשאלו, עם העקבים, בודקת עם הרגליים כמה מטרים כדי שיהיה מספיק רחב לתושבים לנסוע בכביש רחב. גם תוכניות עבר לא היו מושלמות ולכן גם התוכנית הזאת שהייתה באמת מתוקצבת מאוד בזה, כמעט 100 מיליון ש"ח, לא היה ניתן גם לגייס לזה כסף. אנחנו פיצלנו את התוכנית הזו לשני חלקים. כאשר אנחנו יצאנו למכרז ראשון, המכרז הראשון עמד על 48 מיליון ש"ח. המכרז הראשון לא צלח. ניסינו להקטין כמה שיותר את העלויות. יצאנו למכרז שני. מי שמלווה אותנו בכל ההליך הזה כמובן זה לא אנחנו, זה מפעל הפיס, הגורם המממן, שהוא למעשה, את מרבית הכסף הוא שם. הוא מאשר גם את המכרז, את ההתקשרות. הכול באבני דרך. יש ביקורת מאוד מוקפדת על ההליך הזה, ואני שמחה

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

לבשר שזכה קבלן. אני הייתי אתו פה בשיחת התנעה. בעזרת השם תוך שבועיים כבר יתחיל צו התחלת עבודה. אנחנו בנינו, הקאנטרי יעלה 56 מיליון ש"ח. כאשר אמרנו בצ"מ, נניח בצ"מ זה בלתי צפוי, אמרתי אולי עוד 2 מיליון שקלים, למרות שבתוך ה-56 מיליון ש"ח יש בצ"מ, אבל אנחנו מגדילים בעוד 2 מיליון שקלים, ולכן אני גם בצורה הכי שקופה אומרת את הדברים. ה-30 מיליון האלה שהיו בקדנציה הקודמת, לא מספיקים. לכך נוספו מרשות מקרקעי ישראל 2.16, קרן מיינרוף הוסיפה עוד מיליון ש"ח-

איתן דלח: זה, גם מהקדנציה הקודמת.

עו"ד נילי אהרון: כן, הכול בסדר, ועדיין זה לא מספיק. ולכן אנחנו הגענו לסיכום עם מפעל הפיס שאנחנו משתמשים, שאגב בדיוק לדברים האלה נועדה קרן הביוב. אני אזכיר לכם תושבים יקרים, את מורת רוחם של חברי המועצה, כשאמרתי שאני לא מוכנה לקחת כסף מקרן הביוב כדי להשתמש בתקציב השוטף כי קרן הביוב-

שלי סוויסה: הסברת להם שזה כמו קרן השתלמות?

עו"ד נילי אהרון: את לא תעצרי אותי. כל פעם שאת תעצרי, אני אחזור אחורה. קרן הביוב.

שלי סוויסה: תחזרי מהתחלה. אין לי בעיה לשמוע שוב.

עו"ד נילי אהרון: יופי. קרן הביוב-

שלי סוויסה: הסברת לתושבים שזה כמו קרן השתלמות.

עו"ד נילי אהרון: זה מאוד קטנוני.

שלי סוויסה: ושלא נוגעים בקרן השתלמות כי זו תוכנית חיסכון.

עו"ד נילי אהרון: נכון, אבל בוודאי למטה, בוודאי נזכיר את זה בשפה העולמית. כפי שהסברתי גם לפני כן בצורה הכי פשוטה שיש, בקרן הביוב שזה כמו קרן השתלמות, תודה שהזכרת לי את זה, וקרן השתלמות אתם לא מכסים את המינוס, נכון? אנשים הגיוניים לא פותחים את הקרן השתלמות ומכסים את המינוס. בקרן השתלמות, למה אנחנו משתמשים? לנופש, לקנות בית, מטבח חדש, רוצים רכב חדש. זה בדיוק מה שאנחנו עושים. לא לקחנו את הכסף של קרן הביוב בחוכמה רבה לכסות גירעון. עשינו את זה כדי לקחת את זה לפיתוח, שבדיוק לצורך כך נועד הכסף.

עו"ד נילי אהרון: תודה, שלי, על ההרמה.

עו"ד נילי אהרון: בדיוק, באמת שכחתי את זה. אני תמיד שוכחת מרוב עומס.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סוויסה: אז תסבירי שוב.

עו"ד נילי אהרון: כן, אבל אני אסביר שוב.

שלי סוויסה: תתחילי מהתחלה.

עו"ד נילי אהרון: כשבאנו לתקציב והתנגדתי להשתמש בקרן הביוב, מה שאגב נעשה בשנים עברו פעם אחר פעם, הסברתי שלי יש את היכולת, תתפלאי לשמוע, להביא כסף, ועובדה הצלחנו... היו 2.5 מיליון ש"ח. הצלחתי להביא, ונספח לשינוי ההסכם, להביא 10 מיליון ש"ח. ועכשיו אנחנו עומדים בפני הסכם חדש ואני אומרת לך שנביא הישגים הרבה יותר משמעותיים.

שלי סוויסה: זה מבורך.

עו"ד נילי אהרון: ולכן אנחנו לא נתעצב-

שלי סוויסה: אבל את גם השיאנית בתשלומי ארנונה, את יודעת. בעיתונות, הייתה כתבה שבוע שעבר. ירוחם היא בין המובילים אגב בתשלומי ארנונה הקבועים שלנו.

עו"ד נילי אהרון: שלי, קשה לי להתווכח עם אמירות שאת אומרת, כי לא פעם ולא פעמיים, אמירות שאת אומרת הן לא מבוססות, ולרבות ההצעה לסדר שאת... קשה לי להתייחס.

שלי סוויסה: אין לי בעיה, תבדקי את זה. את יכולה לבדוק ביחס לערים אחרות. תשאלי את משרד הפנים איפה היא מדורגת בגביית ארנונה.

* מדברים ביחד, לא ברור.

דני לוגסי: שלי, מ-2013. התכנון הזה של הקאנטרי מ-2013... היה חסר... לא משנה, מקרן הביוב, זה מה שישבור אתכם?... קדנציה מהקרן הביוב. אצל מיכאל, לקחנו כסף מקרן הביוב.

שלי סוויסה: אבל אפשר לשאול שאלות. מותר לשאול שאלות וגם יש עכשיו את... ואפשרות להביא את הכספים.

עו"ד נילי אהרון: זה לא נכון.

שלי סוויסה: למה לא?

עו"ד נילי אהרון: אני אסביר לך. כי אי אפשר ותשאלי את זה את החברים שלך, יש לך הרבה חברים.

שלי סוויסה: הכסף הראשוני של הקאנטרי, אגב, זה הסכם פיתוח.

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

עו"ד נילי אהרון: אי אפשר לקחת. היא לא שומעת.

שלי סוויסה: היא אומרת שאי אפשר.

עו"ד נילי אהרון: אי אפשר לקחת... תשתיות. ואי אפשר גם מבנה ציבור.

שלי סוויסה: אפשר בעבר אבל, נילי. זה אושר בעבר ב-2018.

עו"ד נילי אהרון: בואו אני אסביר לכם.

טל אוחנה: בן ביטון בנה את שניהם מתוך הסכם הגג. זה לא נכון מה שאת אומרת.

שלי סוויסה: ו-8 מיליון הוקצו ב-2018 ואושרו על ידי רמ"י לטובת הקאנטרי. תבדקי את זה.

עו"ד נילי אהרון: חבר'ה, אנחנו כמו שלוקחים את קרן הביוב, אפשר גם להחזיר לקרן הביוב.

ירון טוויל: ברגע שנציג עוד.

עו"ד נילי אהרון: את לא מוציאה את הגלגל.

שלי סוויסה: אז אם אתם מתכוונים להחזיר?

עו"ד נילי אהרון: בוודאי, כי לא לקחנו את זה לשוטר. זה בדיוק בשביל זה. טוב, חבר'ה, קיבלתי את ההערה שלך ונביא את זה להצבעה.

ירון טוויל: ההערה שבעצם אמרת, אמרתי שאנחנו בהגשה גם לנגב גליל, גם למשרד התרבות והספורט. אנחנו שייכים לכל מיני פילנתרופיה ותורמים גם לקרן קלור, נכון? ועוד כמה גופים. ברגע שנשיג, כמובן שאת זה נחזיר ונציב תקציב חדש. זאת אומרת, זה יחליף את זה.

עו"ד נילי אהרון: ברור, זו קרן ההשתלמות שלנו, אנחנו רוצים עוד רכבים, עוד חורשות, עוד טיסות.

שלי סוויסה: מעולה, רק אם אפשר לבקש, א', באמת שיהיה פיקוח רציני על הפרויקט הזה. זה פרויקט מבורך.

עו"ד נילי אהרון: אם לא היית מבקשת, זה לא היה קורה.

שלי סוויסה: לא, כי אני גם אמרתי את זה קודם. יש ממש אתרי פסולת ברחבי היישוב.

עו"ד נילי אהרון: כן, אמרתי את זה... ואני אסביר על מה. אנחנו נותנים שטח התארגנות-

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

שלי סוויסה: ... זה לא יכול להיות שטח התארגנות בתוך היישוב על מגרשים פרטיים של תושבים.

עו"ד נילי אהרון: זה לא שטח פרטי. אנחנו נעשה יותר פיקוח. אני מביאה את זה להצבעה. בבקשה. מי בעד? כן, מי נגד? מי נמנע? אריה אברהם נמנע, כל השאר בעד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1201 - בניית בריכת שחיה חדשה קאנטרי. סכום התב"ר - 33,215,348 ש"ח. מקור תקציב: מפעל הפיס - 30,000,000 ש"ח. רשות מקרקעי ישראל - 2,165,348 ש"ח. תרומה מיינרוף - 1,050,000 ש"ח. הגדלת קרן הביוב - 6,000,000 ש"ח.

אושר ברוב קולות

[11] הגדלת תב"ר 1208 - תכנון ובינוי ישיבה תיכונית בלבב שלם. סכום התב"ר - 1,502,384 ש"ח. מקור תקציב - משרד החינוך ורשות מקרקעי ישראל. הגדלה משרד החינוך - 8,367,648 ש"ח. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה - 8,367,648 ש"ח.

עו"ד נילי אהרון: יאללה, אני עוברת הלאה לעוד תב"ר שנשכח אי שם, מסכנים בלב"ש. אגב בהזדמנות הזו אני רוצה להגיד לכם, חבר'ה, אני לפני כחודש וחצי טסתי לארה"ב. כמובן המליאה לא אישרה את הטיסה שלי ומימנתי אותה מכיסי הפרטי, ואני יכולה להגיד לכם שכבר הכסף חוזר, אם הייתי מקבלת אותו כי עדכן אותי דוקטור אמנון, מנכ"ל רשת עמית, שבעקבות הנסיעה שלי אפילו עוד לא התחלנו לדבר על הכסף למבנה שזו הנסיעה שלה אם תגיע, אנחנו קיבלנו מידי למרכז מדעים 250,000 ש"ח שזה באמת מבורך ויפה, ואנחנו הגשנו להם בקשה ל-5 מיליון ש"ח לטובת בית הספר. אני מאמינה שכשתגיע הנסיעה, זה גם יאושר. אז יש תוצאות לנסיעה שלי, גם אם היא מומנה מכיסי הפרטי. עכשיו, לגבי תב"ר 1208, אנחנו מדברים על בית ספר בלב"ש. בית ספר בלב"ש, לדעתי, אנחנו ראינו את התוכניות, הם כבר 20 שנים.

איתן דלח: באיזה בלב"ש מדובר?

עו"ד נילי אהרון: בלב"ש. 20 שנה הם ביבילים, 20 שנה הם לא מצליחים להתרומם להיות. בעזרת השם גם לפה נכנסתי עם שופלים ובולדוזרים, וכל מה שזה לא יהיה.

איתן דלח: לצערנו, הם... במלחמה הזאת. דניאל פרץ, גופתו הגיעה לפני שנה. הוא בוגר הישיבה.

עו"ד נילי אהרון: כן. הישיבה למעשה במשך כבר מעל 20 שנה נמצאת בקרוואנים, ללא מענה וללא פתרון. נכנסתי לתמונה באמת ברוח סערה, אמרתי שזה לא יכול להימשך ככה, התחייבתי שזה יקרה. אני מאמינה שבעזרת השם, בעזרת השם, בחודש מרץ יהיה היתר. זה הישג מאוד משמעותי. אתם לא מבינים, זה באמת הישג משמעותי. הצלחנו להביא כסף. התב"ר הראשוני שהתחיל אצלכם, התחיל במיליון וחצי ש"ח לתכנון,

ירוחם - מליאה מן המניין - 7.12.25

והצלחנו להגדיל בעוד 8.3 מיליון ש"ח. זאת אומרת, היום התב"ר עומד על 9.8 מיליון ש"ח לתכנון ובינוי ישיבה תיכנונית. כמובן, זה לא מספיק אבל אנחנו נחוישים ואנחנו נבנה את בית הספר הזה, בעזרת השם זה יקרה. מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1208 - תכנון ובינוי ישיבה תיכנונית בלבב שלם. סכום התב"ר - 1,502,384 ש"ח. מקור תקציב - משרד החינוך ורשות מקרקעי ישראל. הגדלה משרד החינוך - 8,367,648 ש"ח. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה - 8,367,648 ש"ח.

אושר פה אחד

[12] רשימת תב"רים לסגירה. (מצ"ב)

עו"ד נילי אהרון: תב"רים לסגירה. יש שאלות? מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים לסגירה.

אושר פה אחד

עו"ד נילי אהרון: הישיבה הנעולה.

- סיום הדיון -

עו"ד נילי אהרון, ראש המועצה

כפיר דניאלי, מנכ"ל