

מליאה שלא מן המניין מס' 3-26

מיום ראשון, ה' אדר התשפ"ו, 22/02/2025

משתתפים:

- ראש המועצה	עו"ד נילי אהרון
- סגן ראש המועצה בתואר	שמעון סויסה
- מ"מ ראש המועצה וסגן בתואר	דני לוגסי
- חבר מועצה	אריה דוקרקר
- חבר מועצה	הרב פנחס פרץ
- חבר מועצה	עו"ד אילן אלמקייס
- חבר מועצה	עו"ד מיכאל פחימה
- חברת מועצה	שלי סוויסה
- חבר מועצה	איתן דלח

נעדרים:

- חברת מועצה	טל אוחנה
- סגן ראש המועצה	הרב אריה אברהם

מוזמנים:

- מנכ"ל	עו"ד כפיר דניאלי
- גזבר	ירון טוויל
- יועמ"ש	עו"ד כרמית אהרון-אמונה
- ראש סגל לשכת ראש המועצה	חני בריגע
- יועץ מלווה לחוקי העזר (ZOOM)	זוריק ולדר

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

על סדר היום:

- 4 [1] אישור חוק העזר לירוחם (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון) התשפ"ו-2026
- 8 [2] אישור חוק העזר לירוחם (שילוט) (תיקון) התשפ"ו-2026

מס'	החלטה	הצבעה
1	מליאת המועצה מאשרת את תיקון חוק העזר לירוחם (העמדת רכב וחנייתו) התשפ"ו-2026.	אושר פה אחד.
2	מליאת המועצה מאשרת את תיקון חוק העזר לירוחם (שילוט) התשפ"ו-2026.	אושר פה אחד.

-תחילת דיון-

עו"ד נילי אהרון: אני פותחת את מליאה לא מן המניין מספר 3 שעניינה על סדר היום שני עדכונים לחוקי עזר, חוקי עזר שכבר היו בירוחם, אנחנו רק מעדכנים את התעריפים ושינויים שעשינו. אני רק אומר בגדול מה השינויים שהטמענו בהם, ותיכף זוריק היועץ שלנו גם יסביר לכם לפרטי פרטים ואם יש לכם שאלות אתם מוזמנים לשאול.

[1] אישור חוק העזר לירוחם (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון) התשפ"ו-2026

עו"ד נילי אהרון: אז בנוגע לכחול לבן, אנחנו למעשה כמובן נאפשר לכל תושב ירוחם, למדנו את המודל, ירון תכף יספר לכם על המודל שהוא למד גם במועצה אזורית תמר וגם במצפה רמון. אנחנו נאפשר לכל תושב ירוחם עד שני רכבים?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: תו אזורי.

עו"ד נילי אהרון: תו אזורי שבעצם ברגע שבן אדם הגיע ומבקש אישור תושב הוא מקבל גם תו אזורי ולמעשה לתושבים לא תהיה הגבלה על כחול לבן בשום אזור, האזור יהיה אזור אחד, לא הגדרנו את זה, לא חילקנו את זה למרכז או אגם או זה. כן. רוב, המטרה היא בסופו של דבר היא גם לייצר איזשהו סדר בכל מה שקורה פה בחניות בעיקר ב-

שלי סוויסה: אבל זה רק כאילו באזורים ציבוריים. כאילו נניח כל החניה של האזור של הבריקה, כאילו של השקד.

עו"ד נילי אהרון: קודם כל, איפה שיש כחול לבן-

שלי סוויסה: היא לא תהיה, לא, אני אומרת, היא לא תצבע כחול לבן?

עו"ד נילי אהרון: איפה שצבוע כחול לבן-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: יש רשות תמרור, היא תהיה אחראית, מן הסתם.

עו"ד נילי אהרון: להחריג או לא להחריג.

שלי סוויסה: לא, כי יש היום הרבה בתים בעצם בלי חניה ואז חניות גדולות-

עו"ד נילי אהרון: לא, קודם כל, תושב, לא, אין לו.

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

שמעון סויסה: לא תושב לא משלם.

שלי סויסה: אה, תושב בכל מקרה לא משלם חניה?

עו"ד נילי אהרון: גם אם הוא יחנה בכחול לבן, אין לו. גם אם הוא בא לפה למרכז.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: כל עוד הוא יוציא את התו כמו שהחוק דורש.

עו"ד נילי אהרון: הוא שם את התו על הזה וברגע שיש לו תו הוא לא גובים ממנו. לא פנגו ולא-

ירון טוויל: זה גם יעבוד ממוחשב, הפקחים יסרקו את המספר רכב וזה אוטומטית יקפוץ להם, בר חיוב או לא בר חיוב.

עו"ד נילי אהרון: המטרה היא בעצם באזור האגם, המלון והמרכז, שיש עומס של אנשים שהם לא תושבי המקום, שמגיעים לפה, מעמיסים על התשתיות שלנו ולא מאפשרים בעצם גם לתושבי המקום לחנות בצורה מסודרת. למרות שהסיפור עם השוק פתר את זה כי פתחנו את השוק עכשיו בשדרת הדקלים וזה נתן מענה יפה ושחרר את החניה הגדולה איפה שפעם היה השוק. ועדיין יש פה עומסים ולכן חשוב לנו למתן את העומסים האלה וגם לגבות כסף, היום בכל עיר מתוקנת שאתה מגיע, ככל ואתה לא תושב העיר, אתה משלם. יש גם שתושבי העיר משלמים, נכון. גם בדימונה, אגב, תושבי העיר משלמים. אז אנחנו לתושבי העיר, הם לא משלמים ו-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: נעשה פה עדכון של התעריף, אחרי עבודה מקצועית שפה, הציג לכם גם בדברי ההסבר. הוא עלה זוריק?

עו"ד נילי אהרון: זוריק אתה רוצה להסביר קצת בבקשה? זוריק? אז בוא, אנחנו בסעיף הראשון של הכחול לבן.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: העמדת רכב וחנייתו טוב, כן.

חני בריגע: רגע אולי הוא לא רואה אותנו.

זוריק ולדר: אני רואה אתכם.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אה אוקיי.

זוריק ולדר: אתם מדברים על דברי ההסבר או שאתם מדברים על התיקון לחוק עצמו?

עו"ד נילי אהרון: אנחנו מדברים על התיקון.

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

עו"ד כרמית אהרון אמונה: על התיקון, כמובן, ודברי הסבר אם יש שאלות לחברים, רוצים לשאול.

זוריק ולדר: אין בעיה. אז דקה-

עו"ד נילי אהרון: יש למישהו שאלות?

כפיר דניאלי: יש למישהו שאלות בכלל?

איתן דלח: התשובה היא כן, אני מעניין אותי לראות את התוכנית הכלכלית של הסיפור הזה והאם זה מכסה את הפקח שיצטרך-

עו"ד נילי אהרון: קודם כל, הפקחים-

חני בריגע: הפקח קיים.

עו"ד נילי אהרון: הפקח קיים.

איתן דלח: מה זה הפקח קיים? יש לו משימות.

עו"ד נילי אהרון: זה לא, זה לא, מה זאת אומרת יש לו משימות? זה חלק מהמשימות שלו. אני לא מעסיקה בן אדם, כדי שהוא ייתן דוחות. בסדר? זאת לא המטרה. המטרה היא לייצר סדר וככל שאני גם אסביר לך, יש כבר את חוק העזר הזה, התעריף לא מעודכן. וצריך לאשרר אותו ולכן זה מה שאנחנו מביאים לפה. מה שכן אני הכנסתי כשינוי בתוך חוק העזר הזה, זה שאנחנו נוכל לאפשר לתושבי ירוחם תו אזורי שלם, לא באזורים מסוימים. זה השינוי שאני הכנסתי. זאת אומרת, שכל תושב ירוחם, לא משנה באיזו שכונה, יש לו חניה חינם. בלי מגבלה, בלי כלום.

איתן דלח: עד היום לא גבו בירוחם.

עו"ד נילי אהרון: אבל אם היו רוצים לגבות, היו גובים.

איתן דלח: בסדר, אבל לא. כל זמן שלא עשו, לא עשו. עכשיו את מתחילה כן לעשות את זה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: מה שנילי מנסה להגיד לך, שהיא לא חוקקה את החוק מחדש. החוק קיים. בסדר?

איתן דלח: כרמית, אני מבין מהר, אני יודע שהחוק קיים. ההחלטה לממש, ליישם את החוק זו ההחלטה-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: היא לא צריכה החלטה כדי לממש, סליחה, היא לא צריכה החלטה כדי לממש חוק.

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

איתן דלת: עוד פעם-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: חוק מרגע שהוא מחוקק, הוא תקף. זה שהייתה אכיפה או לא הייתה אכיפה, זו שאלה אחרת. כמו שתגיד לי עכשיו, חוק התכנון והבנייה לא קיים, אם לא אכפנו את חוק התכנון והבנייה.

איתן דלת: אני לא, אני עד היום לא-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: זה על אותו משקל.

עו"ד נילי אהרון: אני אגיד גם משהו אחר.

איתן דלת: כן.

עו"ד נילי אהרון: ייתכן, קורה מצב, כמו שקרה שמתקנים את התעריף וגם לא אוכפים. אני מה שחשוב לי, שאם נעשה תיקון, נעשה אותו כמו שצריך. שהתיקון א' יאפשר תו חניה אזורי לכל תושבי המקום. זאת אומרת, אם אתה לא עושה את זה, אם אתה לא מעביר את התיקון עכשיו, תבין את המשמעות, זה לא אומר שאין אכיפה, בסדר? כי לא אתה ולא אני יכולים לעבוד בניגוד לחוק, בסדר?

איתן דלת: חוקקנו.

עו"ד נילי אהרון: חוקקו, אני לא הייתי פה. חוקקו את החוק הזה. מה כן אנחנו מביאים? שינוי. השינוי מתבטא בשני פרמטרים. פרמטר אחד שהכנסנו, זה שיש תו אזורי לכל תושבי ירוחם. זאת אומרת, שאם עכשיו לא מאשרים את התיקון הזה, המשמעות היא שמחר ירצה להגיע פקח לתת דו"ח, הוא ייתן גם לתושב ירוחם. זו המשמעות. כי אין תו אזורי. זה שינוי אחד. השינוי השני זה עדכון תעריף. עדכנו את התעריף בהתאם למה שקורה בשאר הרשויות באזור, משלושה שקלים לחמישה שקלים. זה הסיפור.

שמעון סויסה: עכשיו מה קורה עם אורחים כאילו?

עו"ד נילי אהרון: משלמים.

ירון טוויל: תראה, בשבת בכל מקרה אין-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: לא הכול צבוע פה בכחול לבן, לא כל ירוחם תצבע בכחול לבן.

שמעון סויסה: זאת אומרת, בא אלי מחר אורח לבית-

עו"ד נילי אהרון: שמעון, אני שוב אחזור ואגיד. היום, מי שרוצה לגבות, גובה גם ממך וגם ממני חניה. אם מחר בא לפה פקח, עושים לנו איזושהי בדיקה, ולא יודעת מה, מגיע איזושהו מבקר ואומר שאנחנו לא מבצעים אכיפה, אנחנו בבעיה. כי יש לנו פקחים, הם יכולים לעשות, הם עברו את ההכשרות, הם יכולים

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

לבוא ומחר לאכוף. אנחנו באים ועושים תיקון לחוק העזר ומבקשים להגדיר שלתושבים יהיה תו אזורי שלם. אמרה לכם גם היועצת המשפטית, מה שקורה, זה שברגע שיש ועדת רישוי וועדת תמרור, אנחנו קובעים את המקומות שבהם תתבצע אכיפה. כרגע המקומות שוועדת התמרור קבעה זה היה האגם, המלון והמרכז. כל שאר המקומות כרגע לא מסומנים. שוב, תשב ועדה, תתכנס, תחליט מחר, במרכז לא טוב לנו כי יש יותר מדי לא יודעת עובדי מועצה, סתם אני אגיד, בסדר? כרמית למשל עובדת מועצה והיא לא מוצאת לעצמה מקום חניה ועכשיו היא צריכה לשלם את החניה, בסדר? אז מגיעים לוועדה ומבטלים את זה, אבל אנחנו נדרשים לעשות את התיקון הזה משני טעמים. אחד, כדי להיטיב עם התושבים ולאפשר להם תו אזורי ומהטעם השני, שאנחנו חייבים לעדכן גם את התעריף. כן. שאלות לזוריק?

שלי סוויסה: לא, התעריף הוא סביר ביחס גם לערים אחרות.

איתן דלח: אגב, הוא יותר-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: כמובן התהליך הוא לא נגמר פה, אחרי שזה עובר אתכם זה מוגש באמצעות זוריק כמובן עם כל המסמכים הנלווים, אנחנו נגיש את זה למשרד הפנים, צריך לאשר לנו את חוק העזר, הוא מפורסם ברשומות.

זוריק ולדר: יש פה גם את משרד התחבורה. לחוק הזה יש גם את משרד התחבורה. זה קודם משרד התחבורה, אחר כך משרד הפנים, אחר כך משרד המשפטים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: גם התחבורה.

עו"ד נילי אהרון: טוב, מי בעד?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: רק תגידי את אישור חוק עזר.

עו"ד נילי אהרון: אישור חוק עזר לירוחם, העמדת רכב וחנייתו. תיקון התשפ"ו-2026. מצורף בזאת נוסח התיקון המוצע ודברי ההסבר. מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תיקון חוק העזר לירוחם העמדת רכב וחנייתו התשפ"ו-2026.

אושר פה אחד.

[2] אישור חוק העזר לירוחם (שילוט) (תיקון) התשפ"ו-2026

עו"ד נילי אהרון: גם בחוק העזר השני, שהוא גם קיים, של השילוט, גם פה עשינו איזושהי עבודת עומק, גם ירון, גם יניב וגם זוריק יחד עם המנכ"ל. מה שקורה היום זו תופעה מחרידה. מגיעים קבלנים ופשוט

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

מעמידים בכל מקום שלט ענק של כמה מטרים ענקיים וירוחם נראית כמו לוח מודעות אחד גדול. עכשיו, במקום מתוקן ורגיל, קודם כל בכניסה לעיר לא שמים, מגדירים להם מקום. ודבר שני, גם גובים על זה כסף. היום, מאחר ואין לנו יכולת לאכוף אותם, כי לא הגדרנו אגב, את הסעיף הזה, אתם תראו בתוך החוק עצמו, בתוספת, הגדרנו על מה אנחנו גובים. ופה גם חשוב להגיד שנעשתה עבודה באמת עם מחשבה כדי לעודד את העסקים הקטנים ולא לפגוע בהם. הכוונה היא, ואני חייבת להגיד לכם, בדקנו את עיריית אופקים, כרמית בדקה את עיריית אופקים, את עיריית דימונה ואת מצפה רמון. בכלם הם גובים את אגרת השילוט, מהמטר הראשון אגב. אנחנו ביקשנו לתת פטור עד 5 מטר, נכון?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: כן. כן. החיוב הוא מ-5 ועד 10 מטר וכן הלאה, בנוגע לעסקים.

עו"ד נילי אהרון: ועד 5 מטר. זאת אומרת עסק ששם שלט עד 5 מטר לא משלם שום דבר. מ-5 מטר עד 10 מטר ישלם תעריף נמוך לשנה, וכן הלאה וכן הלאה. אני מחדדת לכם, שברשויות אחרות, ואתם יכולים לבדוק את זה, כולם משלמים כולל מהמטר הראשון. זאת אומרת, זה אפילו לא עד 5 מטר. אנחנו עשינו פה משהו אחר-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: יש להם מבט השוואתי בדברי ההסבר.

עו"ד נילי אהרון: כן, תסתכלו את המבט ההשוואתי בינינו לבין הישובים האחרים. אז אנחנו גם הטבנו פה עם העסקים.

איתן דלח: מה זה השלט המפרסם על גבי כלי רכב?

זוריק ולדר: פשוטו כמשמעו.

עו"ד נילי אהרון: בן אדם ששם על רכב, שהופך את הרכב שלו לפרסומת.

איתן דלח: לא, אבל מה, שהוא ומחנה את הרכב באופן קבוע?

עו"ד נילי אהרון: כן.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: הרכב לא זו.

איתן דלח: זאת אומרת, הרכב לא זו? כי בן אדם-

עו"ד נילי אהרון: לא, ברור שרכב שזז-

איתן דלח: אבל פה יש סיפור אחר, זה אסור מסיבות אחרות.

עו"ד נילי אהרון: מותר לחנות, אין לך איך לאכוף את זה.

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

איתן דלת: אז מה המדד?

עו"ד נילי אהרון: אלא אם כן הרכב הוא בלי שמשות ומהווה מפגע או משהו כזה.

איתן דלת: מה המדד, שנשאר שבוע, שבועיים? איך?

עו"ד נילי אהרון: אם בן אדם הופך את הרכב שלו לפרסומת, במקום להשתמש בשילוט, במקום להשתמש בשילוט העירוני.

איתן דלת: אני על הרכב שלי, הפכתי להיות שרברב, עשיתי הסבת מקצוע-

עו"ד נילי אהרון: זה לא אותו הדבר.

איתן דלת: ושמתי על הרכב, מי שרוצה יבוא לאיתן שרברבות בע"מ.

עו"ד נילי אהרון: זה לא אותו הדבר. זוריק, בבקשה.

איתן דלת: ושם את הטלפון שלי בגדול.

עו"ד נילי אהרון: זה לא אותו הדבר. זוריק, תסביר בבקשה.

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

זוריק ולדר: לא לזה הכוונה.

שלי סוויסה: אז למה? אתה יכול להסביר?

זוריק ולדר: הכוונה היא שאם אתה על הרכב שלך עכשיו שם את השלט גינדי או לא יודע, מגדלי חגיגי, אתה עכשיו הפכת להיות, אתה סוכן נדלן ואתה עכשיו מוכר את אחד הפרויקטים של אחד הקבלנים. ואתה שם, אתה נוסע ברכב שלך שזה רכב קבוע ואתה מפרסם את השלט הזה. זאת המטרה, אף אחד פה לא בא לשים על השלט. בואו, גם, אני לא יודע, שוב, כמה שלטים כאלה יש אצלכם, יש שלט שהוא שלט פרסום על רכב פרטי.

דני לוגסי: כמעט ואין, אחד אולי.

זוריק ולדר: לא על זה שאם אתה כמו שאמרת, שרברב או נגר או אינסטלטור, ואתה סתם אתה נוסע ומאחורה יש לך, אני אינסטלטור תתקשרו לטלפון, לא לזה הכוונה.

איתן דלת: רק שנייה, אבל לא הצלחתי להבין למה כן הכוונה.

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

עו"ד נילי אהרון: הוא אמר לך, אם אתה גינדי-

איתן דלח: אבל לא הצלחתי להבין, מה אני אעשה?

עו"ד נילי אהרון: הוא הסביר לך אם אתה גינדי-

שמעון סויסה: איתן, יש שלטים ששמים אותם בצורה כזאת, על האוטו-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אני אסביר את זה רגע בצורה פשוטה איתן. יש את סעיף 7 לחוק העזר, הוא קובע על מה חוק העזר לא יחול, בסדר? על דרך השלילה. כל השלטים שמנויים פה, למשל, שלט בסעיף 7א3, אומר שלט שמורה על כך שעסק שירות או פעילות עברו ממקום אחד לאחר, אין לי עניין לגבות ממנו. בסדר? בתקופה כמובן של 90 ימים וכולי. כל עוד השלטים שאתה מדבר עליהם הם לא בהוראות שהפרק לא חל עליהם, אז סימן שהם ברי חיוב כמובן בהתאם לתעריפים שקבועים בתוספת. זה במענה לשאלתך.

איתן דלח: אני אקח דוגמה אחרת. אם קו 7, עכשיו יפרסם שם-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: קודם כל יש על אוטובוסים בסעיף נפרד שם.

איתן דלח: אני יודע, בכוונה אני-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אה, אוקיי, כן.

איתן דלח: כדי, יהיה לי יותר קל לשאול את השאלה ככה. אם קו 7 יפרסם את על הגריל, אז על הגריל ישלמו 1,500 שקל לשנה למועצה?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: לא על הגריל, מי שפרסם את השלט.

זוריק ולדר: לא, על הגריל, חברת האוטובוסים.

איתן דלח: מה? חברת האוטובוסים?

* מדברים ביחד, לא ברור.

איתן דלח: לא, בסדר, אני לא, אני מנסה להבין, חברת האוטובוסים אמורה לשלם למועצה את זה?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אנחנו מדברים על שלטים שהם לתקופה ארוכה, אנחנו רוצים להבטיח שהם ייעשו בצורה בטיחותית. שיהיו מסודרים, נקיים. זו המטרה, חבריה, בהסדרה של הדבר הזה.

איתן דלח: לא, בסדר. אני מנסה להבין-

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

עו"ד כרמית אהרון אמונה: זה לא רק העניין של לגבות, בסדר?

איתן דלח: אני באמת-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: המטרה היא לעשות פה איזושהי האחדה, החוק קיים, לא שינינו בו שום דבר, למעט שני דברים נילי אגב, שאחד שאולי לא שמת לב, את העניין, אם את זוכרת, שדיברנו עליו במקור, בתוספת, זוריק, תשלים אותי או תחדד אותי אם צריך. היה סעיף ארכאי שמופיע אגב בהרבה רשויות ובו בעצם בלוחות המודעות שאתם מכירים היו מודעות בכל מיני גדלים עם תעריפים. בסדר? הרשות לא מתעסקת בזה. אני לא מוציאה-

עו"ד נילי אהרון: את זה ביטלנו, אגב.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: את זה ביטלנו, זה מה שאתם רואים שיש החלפת התוספת הראשונה, אתם רואים? שבעצם אם תשוו את זה לחוק הקיים, היה שם סעיפים שבעצם אנחנו, על כל מודעות שמתפרסמות בלוחות המודעות, אני עכשיו אציג פקח, אני אתחיל לראות מי, וזה לדעתי גם בחתיכות מעל 25 חתיכות של מודעות, אין לנו עניין בזה, זה סעיף שמעולם לא נאכף, אגב גם ברשויות שהוא קיים היום הוא לא נאכף, אף אחד לא מתעסק בזה.

עו"ד נילי אהרון: למה, בערד הוא עשה את זה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: עשה את זה, אבל המפקחים לא אוכפים את זה ולכן אנחנו רוצים למקד במה שבאמת אנחנו מתכוונים לעשות ולכן זה היה שינוי אחד והשינוי השני זה מה שנילי הסבירה על התוספת לחוק העזר שנוגעת לגודל השלטים, אם זה עסק, אם זה לא עסק כפי שהוצג בפניכם בתוספת הראשונה.

איתן דלח: מי שמקים שלט ברחבי העיר שלא במקום העסק, הוא צריך היתר?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: קודם כל, יש, על איזה היתר אתה מדבר? היתר שילוט או היתר בנייה? זה שני דברים שונים. על מה אתה מדבר? תן דוגמה.

איתן דלח: לצורך העניין כל העמודים ברחוב הראשי שיש שם שילוט של פרסום.

עו"ד נילי אהרון: מה, שלנו? של הרשות?

איתן דלח: זה של הרשות? לא יודע של מי זה.

עו"ד נילי אהרון: על מה אתה מדבר? יש שלטי-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: הרשות בטח לא מוציאה לעצמה היתר שילוט.

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

עו"ד נילי אהרון: של הרשות ושל המתנ"ס.

איתן דלח: בסדר, אין בעיה. עכשיו אם בן אדם עכשיו רוצה גם כן לתלות שלט.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: כן, צריך היתר מראש.

עו"ד נילי אהרון: גם היום הוא משלם.

איתן דלח: מה?

עו"ד נילי אהרון: גם היום.

איתן דלח: עוד הפעם?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: גם היום הוא משלם.

עו"ד נילי אהרון: לא, הוא שואל שתי שאלות אחרות. הוא שואל על-

איתן דלח: לא, כתוב פה שלט שלא במקום העסק.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: נכון.

איתן דלח: אז יש אגרה שנתית, שזה דבר אחד.

עו"ד נילי אהרון: אז אני אגיד לך איך זה מגולם. בדרך מסודרת, נגיד המתנ"ס נגיד מפרסם עכשיו לא יודעת מה, על אירועי פורים, אז לכאורה הוא מגלם בתוך זה גם את המחיר של אגרת השילוט, ברשות מתוקנת. גם לא יודעת מה, עכשיו יפרסמו את על הגריל, סתם, על השלט הזה. אותו בן אדם שמשלם על הפרסומת, הוא משלם לאותו מפעיל, שהמפעיל כבר בפנים גילם את האגרה, אוקי?

איתן דלח: אז, יש פה סעיף שאומר שלט שלא במקום עסק ויש לו מחיר. 130 שקלים לשנה לצורך העניין. השלט הזה הוא לא במקום עסק, אלא מה, הוא שם את זה על הבית? איפה כן הוא ממקום?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: עוד פעם, רגע, שניה.

איתן דלח: אני מנסה להבין.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אז אם קראתם את החוק, אנחנו לא שינינו את החוק, בסדר? יש אמות מידה, שאנחנו, יש ועדה מיוחדת שתכנס ואנחנו נקבע אותם. ההיתר, רגע, לסוף, בסדר? היתר להצבת שלט באמת

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

באחריות של ראש הרשות, יש ועדה שהיא מייצעת לראש הרשות ואנחנו מן הסתם נקבע שם, כי יש מקומות שאין לנו עניין שיהיה שם שילוט, זה מסוכן, רוכבים שם באופניים, לא יודעת, כל מיני דברים כאלה.

איתן דלח: הבנתי, זאת אומרת, זו ועדה נפרדת?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: זו ועדה שהוקמה במסגרת החוק ומופיעה בחוק.

איתן דלח: כן, אבל-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: לא שינינו את הרכבה, לא שינינו כלום בה. שינינו בסך הכול את התעריפים ואת השיטה. אבל כן, כל היתר, כל שלט, מצריך היתר. בסדר? הוא גם מצריך אגב מגודל מסוים היתר אחר.

עו"ד נילי אהרון: היתר בנייה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: שזה היתר בנייה. בסדר? הכוונה שלנו, לא שישימו שלטים ומחר תבוא רוח ותעייף אותם על מישהו ומישהו יפגע, זה גם אחריות שלנו. לכן, כשעושים סדר, זה בכל המישורים. גם במובן הזה של אם, כמובן מי שיבוא לוועדה הזאת ובעצם יגיש בקשה, תהיה פה פרוצדורה מאוד מאוד ברורה, גם כמובן המהנדסת וגם העניין של האם זה עומד באמות המידה. ובנוסף, ונילי רצית להתייחס לסקר, אנחנו במסגרת הסקר שאנחנו עושים סקר נכסים בארנונה, אנחנו גם הכנסנו כדי לא לעשות כפילות, ולחכות לפרסם עוד מכרז, אנחנו כבר במכרז, מי שהיה פה בוועדת מכרזים מכיר את זה, הכנסנו גם את הרכיב של סקר שילוט. אנחנו כן רוצים להבין ולדעת מה יש לנו ברשות.

ירון טוויל: המצב קיים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: ויכול להיות שאחרי שנקבל את התוצרים האלה, ונעשה עבודה שלנו עוד מקצועית, זה לא ראה וקדש ונגמר, חוק גמור.

עו"ד נילי אהרון: יכול להיות שנצטרך לדייק.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: יכול להיות שנרצה לעדכן, לתקן, יכול להיות שנלמד על תופעות שאנחנו אפילו לא מכירים שקיימות כאן, בסדר? זה כרגע נותן לנו איזושהי אפשרות להתחיל לעבוד בעצם.

עו"ד נילי אהרון: בגדול, מה שהיה חשוב זה שהחוק קיים, והיום לצורך העניין אנחנו מחויבים גם לאכוף אותו, אבל מה שקורה זה שאתה אוכף אותו גם על עסקים קטנים כמו פיצוץ או כמו מסעדה, ואנחנו למעשה עשינו פה פטור עד 5 מטר, שזה בדרך כלל, רוב העסקים זה עד 5 מטר. ראינו את זה, ירדנו למטה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: עוד פעם, יכול עסק להחליט שהוא רוצה שלט ענק. כן, בסדר, כל אחד-

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

איתן דלת: אז שישלם.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: בדיוק.

עו"ד נילי אהרון: עד חמישה. עכשיו אני חייבת להגיד לכם, זה לא קיים ברשויות אחרות. ברשויות אחרות גם עד חמישה מטרים משלמים על כל מטר, על כל סנטימטר.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: הנה, זוריק מאשר.

עו"ד נילי אהרון: נכון, הוא, היה לי גם ויכוח איתו, והוא אמר תגבי, ואמרנו אנחנו מה שנקרא לא רוצים לדפוק את העסקים הקטנים, המטרה שלנו, זה לייצר סדר.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אני עוד זוכרת את עמדתך אילן מהאישור המקורי של החוק.

עו"ד נילי אהרון: הבעיה עם מה שקורה, עם ההתעצמות של הבנייה פה, הקבלנים פשוט, זה בעיקר הקבלנים הגדולים, שמים את השילוט שלהם איפה שהם רוצים בצורה ספורדית, בענק, אף אחד לא אוכף את זה, ואם אני אאכוף אותו, יגידו למה אני לא אוכפת את הסופר הקטן. ולכן אנחנו מעדכנים את זה וכמובן גם את התעריפים, אתם יכולים לראות גם בנוסח את התעריפים שלא חרגנו מאמות המידה באזור שלנו. ושוב כפי שכרמית גם אמרה, אנחנו מעבירים את זה עכשיו וככל ואנחנו נראה אחרי סקר השילוט, שישנם עסקים מקומיים, לא יודעת, נניח ויש תופעה, למרות שלא נראה לי שזה קיים, אבל נניח ויש תופעה, שיש הרבה מאוד עסקים, יש נתח של 60% מהעסקים שהם עם שלטים של 10 מטר, לצורך העניין. נשב, נתכנס שוב ונעדכן את זה. וזהו. שאלות? משהו? מישהו? זוריק אתה רוצה להוסיף משהו?

זוריק ולדר: אני חושב שאמרת את הכול נכון.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: מאשר. מצטרף לדברי חבריי קוראים לזה אצלנו.

עו"ד נילי אהרון: טוב, אני מביאה את זה להצבעה. אישור חוק עזר לירוחם שילוט. תיקון התשפ"ו-2026. מצורף בזאת נוסח התיקון המוצע ודברי ההסבר מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תיקון חוק העזר לירוחם שילוט התשפ"ו-2026.

אושר פה אחד.

עו"ד נילי אהרון: יש לנו עוד משהו? שנייה, אני רוצה, חבר'ה, שבוע הבא, מאוד חשוב לי, יש שני נושאים חשובים למליאה הבאה. אחד, ואני מבקשת מכולם שיגיעו ויכבדו א' את המנהלים, המנהלים הכינו תוכניות עבודה ל-2026, זו הזדמנות שלכם גם בעיקר-

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

שלי סוויסה: אפשר לקבל אותם לפני כאילו?

עו"ד נילי אהרון: אנחנו נבקש מהם שישלחו כמובן.

שלי סוויסה: מעולה.

עו"ד נילי אהרון: אתם יכולים לשאול, להתעניין. זה הזמן של המנהלים לבוא ולהציג את הדברים. הדבר השני שהולך לעלות, חני תשלח לכם את זה מחר, אנחנו סיימנו בשעה טובה את ההמלצות לוועדת השמות בשכונת המכתש. באמת יש שמות מקסימים ומרגשים מאוד. דני, תגיע כבר לוועדת השמות. אריה היה, ואריה, באמת, אחת הוועדות המשמעותיות ביותר. אז גם זה מצריך אישור שלכם. אנחנו גם נביא למליאה הבאה את התכנון של כיכר אביסרור. אם אתם זוכרים, חזרנו למשפחת אביסרור על זה שהכיכר כניסה תהיה שלהם, אנחנו מביאים את זה, את התכנון כדי שתראו וזהו בגדול.

אילן אלמקייס: שני דברים שרציתי להגיד, אם כבר דיברת. הדבר הראשון זה קודם כל-

זוריק ולדר: חברים, אני יורד.

עו"ד נילי אהרון: תודה רבה, זוריק, תודה. לא לחייב אותנו על זה עכשיו.

אילן אלמקייס: דבר ראשון, אנחנו ממש, אנחנו רגע ממש לפני פרוץ מלחמה. ואני לא שמעתי שום דיון היערכות, אלא אם כן היה.

עו"ד נילי אהרון: בוודאי.

אילן אלמקייס: ולא שותפנו, אז חבל שלא שותפנו.

עו"ד נילי אהרון: כמה פעמים אמרתי לך, אדון אילן אלמקייס בוא תיקח את תיק הביטחון, תרגיש שותף מלא.

אילן אלמקייס: לא קשור, לא קשור.

עו"ד נילי אהרון: המועצה מתנהלת גם אם האופוזיציה לא מעירה את תשומת ליבנו, תהיה בטוח.

אילן אלמקייס: אבל אדרבה, אבל כמו שאנחנו שותפים לוועדות שקשורות למועצה, שתזמן אותנו לזה, זה דבר ראשון. דבר שני, הובא לידיעתי, אני לא יודע אם זה נכון ולא נכון, אבל הייתי שמח שתאשרי את זה, בכוננתך לעשות איזשהו שינוי מאוד, מאוד מהותי, בבית הספר קול יעקב, פיצול בית הספר?

עו"ד נילי אהרון: לא משהו שהוא, הוא מפוצל, א-ג, ד-ו, אבל אתה מוזמן להגיע לישיבה עם המפקחים.

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

שלי סוויסה: לא, לפצל את שני בתי הספר. כאילו לפצל אותו לשני בתי ספר א'-ו'.

אילן אלמקייס: שני בתי ספר א-ו?

עו"ד נילי אהרון: זה נתון להחלטת משרד החינוך. הבית ספר הוא כרגע א'-ג', ד-ו.

שלי סוויסה: נכון, הוא מחולק ל-2 חטיבות.

אילן אלמקייס: מתי, אפשר יהיה להיות, אפשר להזמין אותנו?

שלי סוויסה: אנחנו הבנו שנמסר למנהלים וגם לוועד ההורים-

עו"ד נילי אהרון: אני לא יודעת איך הבנת את, אני אפילו לא-

שלי סוויסה: שראש העיר קיבלה החלטה, לא, אני ש, אם לא קיבלת זה מעולה.

עו"ד נילי אהרון: ואני אשמח לדעת מי אמר לך את זה.

אילן אלמקייס: אנחנו מעלים את זה ל-

עו"ד נילי אהרון: כי אם המנהלים אמרו לך את זה אז עוד יותר גרוע.

שלי סוויסה: בגלל זה אנחנו שואלים.

אילן אלמקייס: לא, זה לא המנהלים.

שלי סוויסה: לא, דווקא המנהלים לא.

אילן אלמקייס: אם זה המנהלים הייתי פונה אחרת.

שלי סוויסה: זה פשוט כזה רץ ואנחנו לא הבנו.

עו"ד נילי אהרון: הרבה דברים רצים.

אילן אלמקייס: בגלל זה, סליחה רגע. שנייה רגע. בגלל זה אני באתי ושאלתי, כדי שתאשרי את הדברים האלה. אני שמח שאת אומרת.

עו"ד נילי אהרון: יש דיון השבוע עם המפקחים והיא תקבל את ההחלטות שלה.

מליאה שלא מן המניין 26-3 22/2/26

אילן אלמקייס: אז אני מבקש שאם אפשר להזמין אותנו, אותי לפחות, לישיבה הזאת עם המפקחים, אני אשמח להיות נוכח.

עו"ד נילי אהרון: בסדר גמור. אחלה, תודה רבה לכולכם, פורים שמח.

-סיום הדיון-

עו"ד נילי אהרון, ראש המועצה

כפיר דניאלי, מנכ"ל