

מליאה שלא מן המניין מס' 2-26

מיום ראשון, ה' אדר התשפ"ו, 22/02/2025

משתתפים:

- ראש המועצה	עו"ד נילי אהרון
- סגן ראש המועצה בתואר	שמעון סויסה
- סגן ראש המועצה	הרב אריה אברהם
- מ"מ ראש המועצה וסגן בתואר	דני לוגסי
- חבר מועצה	אריה דוקרקר
- חבר מועצה	הרב פנחס פרץ
- חבר מועצה	עו"ד אילן אלמקייס
- חבר מועצה	עו"ד מיכאל פחימה
- חברת מועצה	שלי סוויסה
- חבר מועצה	איתן דלח
- חברת מועצה	טל אוחנה

מוזמנים:

- מנכ"ל	עו"ד כפיר דניאלי
- גזבר	ירון טוויל
- יועמ"ש	עו"ד כרמית אהרון-אמונה
- ראש סגל לשכת ראש המועצה	חני בריגע

על סדר היום:

- 4 [1] הקטנת תב"ר 1248 - עבודות פיתוח ורכש מחלקת שפע.....
- 5 [2] תב"ר 1301 - שיפוץ וקירוי מגרשי ספורט.....
- 6 [3] תב"ר 1302 - בינוי 3 כיתות מעונות יום בשכונת האירוסים.....
- 7 [4] תב"ר 1303 - רכישת רכב חירום לשינוע כולל איבזור, כריזה ותאורה.....
- 11 [5] תב"ר 1304 - עיירה מאחרת.....
- 12 [6] אישור עקרוני להלוואת פיתוח בסך של 1,438,800.....
- 18 [7] אישור מינוי הגברת פרח גיגי כעוזרת מנכ"ל במשרת אמון.....
- 18 [8] אישור קליטה בשכר של לירון קמרלקר, כמנהל לשכת ראש המועצה במשרת אמון, בטווח השכר של - 30% משכר מנכ"ל בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011.....
- 19 [-] הגדלת תב"ר 1201 - בניית בריכת שחייה חדשה בקאנטרי.....

מס'	החלטה	הצבעה
1	מליאת המועצה מאשר את הקטנת התב"ר 1248-עבודות פיתוח ורכש מחלקת שפע. סכום התב"ר: 2,000,000 ש"ח סכום הקטנה: 120,385, מקור תקציב: הלוואת פיתוח בנק לאומי.	אושר ברוב קולות בעד - 6 נגד - 4
2	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1301 "שיפוץ וקירוי מגרשי ספורט". סכום התב"ר: 1,229,508 ש"ח, מקור התקציב: משרד החינוך.	אושר פה אחד.
3	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1302 "בינוי 3 כיתות מעונות יום בשכונת האירוסים". סכום התב"ר: 4,088,805 ש"ח, מקור התקציב: משרד החינוך 3,555,483 ש"ח, משרד החינוך תוספות הנדסיות 533,322 ש"ח.	אושר פה אחד.
4	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1303 "רכישת רכב חירום לשינוע כולל אבזור, כריזה ותאורה. סכום התב"ר: 262,385 ש"ח. מקור תקציב: משרד הפנים - 142,000 ש"ח, העברה מתב"ר 1248 - 120,385	אושר ברוב קולות. בעד - 6 נגד - 4
5	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1304 "עיירה מארחת" סכום התב"ר: 150,066, מקום תקציב: משרד הכלכלה - 119,100, קל"פ - 30,966.	אושר ברוב קולות. בעד - 7 נגד - 4
6	מליאת המועצה מאשרת אישור עקרוני להלוואת פיתוח על סך של 1,438,800 ש"ח לטובת השלמת מקורות מימון להקמת הקאנטרי בירוחם, בטווח ריביות 4-5.5% לתקופה של עד 60 חודשים, ככל שלא יאושר מקור המימון הצפוי מהחלטת ממשלה מס' 1416, במסגרת הקול הקורא שיפורסם. הסמכת גזבר המועצה לניהול מו"מ מול הבנקים ללקיחת ההלוואה, ככל שיידרש.	אושר ברוב קולות. בעד - 6 נגד - 5
7	מליאת המועצה מאשרת את מינוייה של הגברת פרח גיגי כעוזרת מנכ"ל במשרת אמן.	אושר פה אחד.
8	מליאת המועצה מאשרת את קליטתו בשכר של לירון קמרלקר, כמנהל לשכת ראש המועצה במשרת אמן, בטווח השכר של 30-40% משכר מנכ"ל בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011.	אושר פה אחד.
-	מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1201 "בריכת שחייה חדשה בקאנטרי" סכום ההגדלה: 3,782,783 ש"ח, סך התקציב לאחר הגדלה: 42,998,131 ש"ח. מקורות תקציב: מפעל הפיס.	אושר פה אחד.

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

-תחילת דיון-

עו"ד נילי אהרון: טוב, שבוע טוב לכולם, אנחנו פותחים, אני קצת לא מרגישה טוב אז תסלחו לי, אנחנו פותחים מליאה שלא מן המניין מספר 2. אנחנו נתחיל עם התב"רים.

[1] הקטנת תב"ר 1248- עבודות פיתוח ורכש מחלקת שפע.

עו"ד נילי אהרון: אנחנו מדברים על הקטנת תב"ר 1248 עבודות פיתוח ורכש מחלקת שפע, אנחנו מקטינים את זה ב-120,385 ש"ח. ירון, אתה רוצה להסביר?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: איזה תב"ר?

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1248.

ירון טוויל: אוקיי, 1248 זה תב"ר שאישרנו אותו בעבר, זה התב"ר של הלוואת הפיתוח שלקחנו, 2 מיליון שקלים. מה שאנחנו בעצם באים לעשות בתב"ר הזה אנחנו רוצים להקטין סכום של 120,385 לטובת התב"ר שיבוא בהמשך להצבעה של רכישת רכב החירום. אני רק אגיד שהיום העברתי בקשה למשרד הפנים, יכול להיות שגם את המציינג הזה, זאת אומרת את הכסף, את ההשלמה של ה-120, יכול להיות שאני אצליח לקחת את זה מיתרות מענקים שנים קודמות, הגשתי בקשה, כרגע זה הייעוד של הכסף עד שאנחנו נקבל אישור, במידה ונקבל, כמובן שהכסף הזה יחזור לתב"ר.

אילן אלמקייס: תוך כמה זמן אתה אמור לקבל תשובה?

ירון טוויל: להערכתי, משהו כמו חודש כי עד שהם ידונו, זו וועדה שדנה במענקי פיתוח, מדובר ביתרות של מענקי פיתוח של שנת 2024. אני הגשתי בקשה, מקווה שיאשרו לנו.

אילן אלמקייס: אוקיי.

עו"ד נילי אהרון: טוב, שאלות נוספות?

שמעון סויסה: אם אני מוריד את זה משפע, במה זה פוגע?

ירון טוויל: זה לא משפע, זו הלוואת פיתוח שנועדה בעיקר לשפע, אבל לא רק לשפע. רכשנו משם את מכונת הטיאוט, השלמנו את הרכישה של רכבי הפיקוח. רוב ההצטיידות והרכש שם הוא לשפע, אבל זה יכול לשמש גם ל-

שמעון סויסה: לא, אבל זה לא אמור לפגוע ב-

עו"ד נילי אהרון: לא.

מליאה שלא מן המניין 2-26 22/2/26

ירון טוויל: לא. זה לא שוטף. זה לא-

עו"ד נילי אהרון: כפי שגם ירון אמר, שהוא הגיש היום בקשה למשרד הפנים כדי שיתנו לנו את מענק הפיתוח במקום זה, אז בינתיים אנחנו משריינים את זה. טוב, אני מביאה את זה להצבעה, מי בעד? מי נגד? אני אעשה לך את זה שמית שזה יהיה מעניין. טל, איתן, שלי ואילן נגד. ואריה, אריה, דני, שמעון פנחס ואני, בעד.

החלטה

מליאת המועצה מאשר את הקטנת התב"ר 1248-עבודות פיתוח ורכש מחלקת שפע. סכום התב"ר: 2,000,000 ש"ח סכום הקטנה: 120,385, מקור תקציב: הלוואת פיתוח בנק לאומי.

סה"כ תב"ר לאחר הקטנה 1,879,615

אושר ברוב קולות.

[2] תב"ר 1301 - שיפוץ וקירוי מגרשי ספורט.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1301 שיפוץ וקירוי מגרשי ספורט, סכום התב"ר 1,229,508 ש"ח, מקור התקציב ממשרד החינוך. ירון?

ירון טוויל: זכינו בקול קורא, הגשנו קול קורא לקירוי מגרש ספורט, מיועד לבית ספר דרכא-

אריה דוקרקר: זה כולל פאנלים סולאריים.

ירון טוויל: כולל פאנלים סולאריים כמובן. זהו זה היה הפרויקט.

שלי סויסה: איפה שמים את הפאנלים?

עו"ד נילי אהרון: דרכא ספיר.

ירון טוויל: במגרש ספורט בספיר.

שלי סויסה: בדרכא?

ירון טוויל: כן, בדרכא.

איתן דלח: מעולה.

עו"ד נילי אהרון: מי בעד? פה אחד?

החלטה

מליאת המועצה מאשר את תב"ר 1301 "שיפוץ וקירוי מגרשי ספורט". סכום התב"ר: 1,229,508 ש"ח, מקור התקציב: משרד החינוך.

אושר פה אחד.

[3] תב"ר 1302 - בינוי 3 כיתות מעונות יום בשכונת האירוסים.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1302 בינוי 3 כיתות מעונות יום בשכונת האירוסים, סכום התב"ר 4,088,805 ש"ח. מקור התקציב משרד החינוך 3.5 מיליון, משרד החינוך תוספות הנדסה 533,322.

ירון טוויל: שתי הרשאות, קיבלנו תוספת על ההרשאה ראשונה, שתיהן ממשרד החינוך.

עו"ד נילי אהרון: שאלות?

דני לוגסי: הגנים שם זה בסוף, נכון? ראיתי אותם.

ירון טוויל: בצפוני.

דני לוגסי: כן, אבל זה בסוף למטה.

עו"ד נילי אהרון: זה הוספה על זה, זה תוספת על זה.

ירון טוויל: זה מעונות יום, זה לא מה שבנינו.

דני לוגסי: כן, כן, אני יודע. אבל עד למטה, ראיתי שם את ה-

שמעון סויסה: זה כאילו חוץ ממה שיש עכשיו?

ירון טוויל: חוץ מהגנים. זה מעונות יום, זה לא גנים. כאילו לא גני ילדים רגילים, מעונות יום.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1303 רכישת רכב חירום ל-

ירון טוויל: רגע, לא הצבענו.

עו"ד נילי אהרון: סליחה. מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1302 "בינוי 3 כיתות מעונות יום בשכונת האירוסים". סכום התב"ר: 4,088,805 ש"ח, מקור התקציב: משרד החינוך 3,555,483 ש"ח, משרד החינוך תוספות הנדסיות 533,322 ש"ח.

אושר פה אחד.

[4] תב"ר 1303 - רכישת רכב חירום לשינוע כולל אבזור, כריזה ותאורה.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1303 רכישת רכב חירום לשינוע כולל אבזור, כריזה ותאורה. סכום התב"ר 262,385 מקור תקציבי: משרד הפנים 142,000.

אילן אלמקייס: כולל אבזור?

עו"ד נילי אהרון: העברה מתב"ר 1248 120,385, זה מה שבעצם ירון הסביר לכם. ככל ואנחנו נקבל את המענק ממשרד הפנים, למעשה הכסף הזה חוזר חזרה לעבודות פיתוח של מחלקת שפע.

שלי סוויסה: אני יכולה להעיר הערה לפני ההצבעה?

עו"ד נילי אהרון: כן.

שלי סוויסה: לא, לי חשוב להגיד, קודם כל קיבלתי את מצבת הרכבים מחני השבוע. נחשפתי גם לרכבי הביטחון וגם לרכבי שפע, אני חייבת לציין שיש פה גידול מטורף בכמות הרכבים שהמועצה רכשה בשנים האחרונות או השכירה. אני באופן אישי אצביע נגד התב"ר הזה, אני לא חושבת שיש מקום לרכב חירום שהוא יהיה מוצמד לקב"ט המועצה, ולטעמי זה בזבוז של כסף.

עו"ד נילי אהרון: טוב. מי בעד?

אילן אלמקייס: זה רכב ש-

עו"ד נילי אהרון: הצבענו. עבר. הלאה, מתקדמים. הערה מהערה אחת, דנו בזה יותר מדי, שמענו את עמדתכם.

אילן אלמקייס: טוב.

עו"ד נילי אהרון: מי בעד? אריה, אריה, דני, שמעון, פנחס ואני, סבבה?

אילן אלמקייס: את לא שאלת, דרך אגב, ההצבעה היא לא חוקית, כי לא שאלת מי נגד.

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

עו"ד נילי אהרון: אין בעיה, מי נגד?

אילן אלמקייס: לא, אז אם את כבר עוד לא שאלת מי נגד, אז יש לי את הזכות להגיד את מה שאני רוצה לומר.

עו"ד נילי אהרון: כן, אז תגיד אילן, נשמע.

אילן אלמקייס: תודה רבה.

עו"ד נילי אהרון: בבקשה.

אילן אלמקייס: לגבי שאלת האבזור, המשמעות היא שהרכב הזה יישאר רק בירוחם?

עו"ד נילי אהרון: עוד פעם, שאלת את השאלות האלה, השאלות נענו, אין תשובה חדשה בפני, זה לא יעזור, אתה נגד אז תצביע נגד, אני לא מתכוונת לענות לך.

אילן אלמקייס: לא, השאלה, סליחה?

עו"ד נילי אהרון: אני לא מתכוונת לענות לך.

אילן אלמקייס: אבל את אמרת עכשיו שיש אבזור.

עו"ד נילי אהרון: לא מתכוונת לענות לך.

אילן אלמקייס: אוקי, מכיוון שאמרת שיש אבזור, זה דבר חדש.

שלי סוויסה: אבל את מביאה את זה כולל אבזור, על איזה אבזור את מדברת?

אילן אלמקייס: על איזה אבזור את מדברת?

ירון טוויל: כתוב שם, אבזור כריזה ותאורה.

עו"ד נילי אהרון: בתוך הרכב. כריזה בתוך הרכב.

שלי סוויסה: מה זה אבזור? של מה?

אילן אלמקייס: של מה?

שלי סוויסה: איזה אביזרים?

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

ירון טויל: אבזור של כריזה ותאורה.

עו"ד נילי אהרון: כריזה ותאורה.

ירון טויל: תהיה תאורה על הרכב ציקלקות וכריזה.

אילן אלמקייס: והרשות מאשרת שהדבר הזה יהיה בסוף יום מחוץ-

עו"ד נילי אהרון: זו שאלה לא קשורה.

אילן אלמקייס: למה?

ירון טויל: תראה אני יכול להגיד לך-

עו"ד נילי אהרון: כי אין קשר בין מה שאתה שואל לאבזור.

אילן אלמקייס: אין קשר? את קובעת לי מה הקשר?

עו"ד נילי אהרון: מה הקשר לאבזור?

ירון טויל: ניילי, אני יכול לענות?

אילן אלמקייס: כי אם יש אבזור בתוך הרכב, והרכב הזה שווה מחוץ לירוחם-

עו"ד נילי אהרון: אז מה, האבזור מה, פתאום נעלם?

אילן אלמקייס: לא, כשהוא נמצא פה, אז אני מאמין שהוא סגור באיזשהו מקום.

עו"ד נילי אהרון: מה זה קשור? ברכב, הרכב שלך סגור, נעול באיזשהו מקום?

שלי סוויסה: הרכב שלו הוא לא רכב ביטחון.

אילן אלמקייס: לא, אבל לפחות יש הגנה סביב הרכב הזה.

* מיכאל פחימה נכנס לדיון.

עו"ד נילי אהרון: איזה הגנה, על איזו הגנה אתה מדבר?

אילן אלמקייס: הוא נמצא במקום סגור באזור המחסנים שלנו.

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

עו"ד נילי אהרון: איזו הגנה? טוב, בקיצור אילן, שמענו את עמדתך, אתה נגד? הנה, מי נגד? תצביעו נגד, יפה מאוד, עבר, יאללה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1303 "רכישת רכב חירום לשינוע כולל אבזור, כריזה ותאורה. סכום התב"ר: 262,385 ש"ח. מקור תקציב: משרד הפנים- 142,000 ש"ח, העברה מתב"ר 1248-120,385 ₪

אושר ברוב קולות. בעד- 6, נגד- 4.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1304. מיכאל, ברוכה השבה, מקווים שאתה מרגיש יותר טוב, עברת פרוצדורה פואית. מיכאל לא השתתף.

ירון טוויל: נילי, שנייה, אני רק רוצה להתייחס שנייה, להחזיר תשובה.

עו"ד נילי אהרון: בבקשה.

ירון טוויל: תראה, בכל הרשויות שאני מכיר לפחות, והיה לנו גם מפגש שבוע שעבר עם בעצם רשות שבאה לפה, חצור הגלילית.

שמעון סויסה: במקרה של תמונה.

ירון טוויל: יותר, ברוב הרשויות, רכב החירום, אלא אם כן יש להם כמה רכבי חירום, רכב החירום מוצמד לקב"ט, וכמובן, דרך אגב זה הרכב של הקב"ט.

דוברת: איזה רכב זה היה?

חני בריגע: זה של יותר מהר, זה בערך 400,000.

ירון טוויל: אני לא זוכר את הרכב, לא משנה, אבל רכב חירום, אלא אם כן יש יותר מרכב חירום אחד, מוצמד לקב"ט, וכמובן לא בכל עיר, לא בכל רשות, הקב"ט גר באותה רשות. אז כמובן שייקח לו להגיע 10 דקות, רבע שעה מדימונה, אבל עדיין.

אילן אלמקייס: ואם הוא יוצא לחופשה של שבוע?

ירון טוויל: אז נמצא לזה פתרון.

עו"ד נילי אהרון: ירון, עזוב, דשנו בזה כבר, עבר, נגמר, היינו בסרט הזה.

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

[5] 1304 - עיירה מאחרת.

עו"ד נילי אהרון: יאללה, בבקשה. התקדמנו הלאה. תב"ר 1304. עיירה מאחרת סכום התב"ר 150,066 ₪ מקור התקציב משרד הכלכלה – 119,100 ₪, עם השלמה של הקל"פ, של המציינג שלנו של 30,966 ש"ח. ירון, בבקשה.

ירון טוויל: אין לי פה משהו להוסיף, יש פה את כל הסקירה של התוכנית, של הפעילות.

עו"ד נילי אהרון: יופי. בעצם זה החמשו"ש בעיירה וכל מה שהפעילות התיירותית שאנחנו עושים.

שלי סוויסה: לא הצבענו על התב"ר הזה?

חני בריגע: זה עוד כסף.

עו"ד נילי אהרון: לא, אנחנו רצינו להעלות את זה אז ואתם לא הסכמתם.

שלי סוויסה: לא, הצבענו עליו בעד, מהרשות לפיתוח הנגב.

עו"ד נילי אהרון: לא, יש -

שלי סוויסה: אני זוכרת -

עו"ד נילי אהרון: יש משרד הכלכלה, זה תקציב אחר.

שלי סוויסה: אבל זה אותה תוכנית לא? כאילו שלחתם את התוכנית.

עו"ד נילי אהרון: זו לא אותה תוכנית, זה, חלק מזה, זה לעודד עסקים מקומיים.

שלי סוויסה: לא ראיתי את התוכנית, אני גם זוכרת שהצבענו עליה.

עו"ד נילי אהרון: נכון, משרד הכלכלה בעבר זה היה דרך מעוף.

איתן דלח: מה זה תשתיות קצרות?

עו"ד נילי אהרון: מעוף לא היה יותר מדי אפקטיבי וכשהשר הגיע לפה ביקשנו בעצם להסב את הכסף הזה לתקציבים לפעילויות לעסקים והגשנו לו את התוכנית הגשנו גם לרשות לפיתוח, טוב -

שלי סוויסה: זה בדיוק 30,966 אגב?

עו"ד נילי אהרון: מה? זה מציינג. זה 25%. מי בעד? מי נגד?

מליאה שלא מן המניין 2-26 22/2/26

חני בריגע: מיכאל מה הצבעת? לא ראיתי.

מיכאל פחימה: מה, לא שמעתי, מה?

עו"ד נילי אהרון: מי בעד ומי נגד?

מיכאל פחימה: אה.

חני בריגע: נגד הרביעיה?

עו"ד נילי אהרון: כן.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1304 "עיירה מארחת" סכום התב"ר: 150,066, מקום תקציב:
משרד הכלכלה- 119,100, קל"פ- 30,966.

אושר ברוב קולות. בעד- 7, נגד- 4.

[6] אישור עקרוני להלוואת פיתוח בסך של 1,438,800.

עו"ד נילי אהרון: אישור עקרוני להלוואת פיתוח, בקשה, ירון תקריא בבקשה, תסביר את זה, זה היה אמור לעלות בפעם הקודמת והיית אז לדעתי בזום אם אני לא טועה, נכון?

חני בריגע: כן, הוא הסביר אז.

ירון טוויל: הסברתי.

עו"ד נילי אהרון: אז בוא תסביר את זה בצורה יותר מפורטת.

ירון טוויל: אז ככה, תחת החלטת ממשלה 1416, היו לנו בעצם שני, כל שנה בעצם היינו צריכים לגשת לקול קורא לטובת פרויקט כלכלי, או פרויקט שאנחנו נבחר. שנה שעברה, זאת אומרת השנה כבר אישרו לנו את ה-1.37 מיליון לטובת הקאנטרי. יש בתוכנית, בהחלטת הממשלה עוד יתרה של 1.438 מיליון, אבל הקול הקורא יפתח, צפוי להיפתח רק בסוף שנה. עכשיו, בעצם הפתרון שאני הצעתי ודיברתי על זה עם משרד הפנים, אני בעצם מבקש לשריין לצורך הגדלה של התב"ר, כדי שתהיה לי בעצם אפשרות להוציא הזמנה, להגדיל את התב"ר על חשבון הלוואת פיתוח. אומנם אני לא לוקח כרגע את ההלוואה, אני רק מבקש היתר. לא היתר, אישור עקרוני, זה אפילו לא היתר. במידה ולא נזכה בקול קורא, כי כרגע יש לי כסף לסיים את השנה, עד סוף שנה ואפילו חצי משנה הבאה לבניית הקאנטרי. במידה ולא נזכה בקול הקורא או שלא נקבל

מליאה שלא מן המניין 2-26 22/2/26

את ההרשאה, אז אנחנו נעביר את זה שוב פעם במליאה, אחרי שנקבל היתר וניקח את ההלוואה. במידה ולא, זה רק אישור עקרוני.

עו"ד נילי אהרון: אז אני רק רוצה לחדד, אנחנו כרגע, זה לא סוד שאנחנו התחלנו את הפרויקט עם מחסור של 15 מיליון, אילן, אני מסבירה. התחלנו את הפרויקט של הקאנטרי עם מחסור של 15 מיליון שקל, מתוך 60 מיליון חסר לנו 15 מיליון. חתמנו על הסכם עם הקבלן, יש לנו כסף כמו שירון אמר עד אמצע שנה הבאה. זאת אומרת, הפרויקט של הקאנטרי אמור לקחת שנתיים לפי לוחות הזמנים של הקבלן, יש לנו כסף עד אמצע השנה הבאה. זאת אומרת שנה וחצי. בזמן הזה כמובן אנחנו עובדים על עוד מקורות תקציביים, חלק מהם אריה דוקרקר היה איתי אצל שר התרבות והספורט, גם שם בהחלטת ממשלה אנחנו גם נקבל כסף תוספתי לבריכה החצי אולימפית, שזה בסביבות 5-6 מיליון שקלים, וגם הכסף הזה, זה בערך אחד, זה גם מאוד מדויק הסכום כי זה הסכום שאנחנו אמורים לקבל מהחלטת ממשלה במשרד הפנים. אממה, כדי לשריין את ההזמנה, כדי שזה יהיה מה שנקרא כתוב בספרים בצורה נכונה, הקול הקורא של משרד הפנים ייפתח רק באמצע שנה.

ירון טוויל: אפילו לקראת סוף שנה.

עו"ד נילי אהרון: אפילו לקראת סוף שנה. קיבלנו כבר מענק אחד על הקאנטרי שנה שעברה, זה מענק שני. אבל כדי שאנחנו נוכל לפתוח את ההזמנה, ולעבוד בצורה מסודרת גם מול מפעל הפיס, אנחנו למעשה מצביעים עכשיו לא על נטילת הלוואה, אנחנו מצביעים על אישור עקרוני, כדי שירון יוכל לגשת למשרד הפנים, ולהגיד להם שבמידה וחס וחלילה, לא יודעת מה, לא נקבל את הקול הקורא, אנחנו יכולים עדיין להמשיך עם הפרויקט. אגב אני חייבת להגיד לכם זה לא משהו חדש, בלא מעט רשויות ופרויקטים, בטח גם פה ירון ידע לספר, בכרמית, פרויקטים מאוד גדולים שרשויות מקדמות, בעיקר פרויקטים כלכליים, בדרך כלל נוטלים הלוואה, אנחנו כרגע לא נטלנו שום הלוואה, גם זה עדיין לא הלוואה, כדי לסיים את הפרויקט של הקאנטרי, כרגע אנחנו מה שנקרא משריינים את עצמנו לדבר הזה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: גם הטווח כתוב בהחלטה וגם ההסמכה של הגזבר.

אילן אלמקייס: אז למה להביא את זה להצבעה בכלל?

עו"ד נילי אהרון: כי זה מחויב מול משרד הפנים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: זה מה שמשרד הפנים דורש.

*** הרב פנחס יצא מהדין.**

ירון טוויל: כדי שאני אקבל זה האישור העקרוני. דרך אגב, עם האישור העקרוני אני לא יכול ללכת לבנק לקחת הלוואה. זה אישור עקרוני, שמשרד הפנים על סמך האישור הזה, אחרי שזה עובר מליאה, כי ביקשו

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

פרוטוקול מליאה מאושר, אחרי שזה עובר, עם האישור הזה אני אוכל להגדיל את התב"ר של הקאנטרי. זה כל הסיפור.

שלי סוויסה: אני רוצה להתייחס לזה בבקשה. אחד, אני רוצה להזכיר לך שכשהתחלת את דרכך כראש המועצה, ישבת בכיסא והצהרת שאצלך לא יהיו פרויקטים שחורגים מהתקציב.

עו"ד נילי אהרון: נכון, זה לא חורג.

שלי סוויסה: הצהרת. זה דבר ראשון. בינתיים אנחנו רק נדרשים להגדלות והלוואות, לא משנה.

עו"ד נילי אהרון: לא נדרשנו לשום הלוואות והגדלות, תדייקי במילים שלך.

שלי סוויסה: פה אתם רוצים לקחת הלוואה של 1,400,000 שהיא תגשר על כסף עתידי שאולי יגיע.

עו"ד נילי אהרון: מה זה שאולי, הוא יגיע. זה לא שאולי.

שלי סוויסה: בסדר, אז בואו נחכה לכסף שיגיע.

עו"ד נילי אהרון: קודם כל, להזכירך הפרויקט היה 100,000,000 שקל. אנחנו הורדנו אותו ל-60.

שלי סוויסה: לחסוך לעצמנו הלוואות. אני גם לא בעד לעשות פרויקט ב-100 מיליון שקל, נילי.

עו"ד נילי אהרון: שלי, הקאנטרי הזה יקום. בסדר?

שלי סוויסה: הוא יקום, מצוין שהוא יקום.

עו"ד נילי אהרון: הקאנטרי יקום, והקאנטרי, בצורה אחראית מאוד -

שלי סוויסה: מצוין שהוא יקום.

עו"ד נילי אהרון: ואמר לך את זה גם הגזבר וכל גורמי המקצוע.

שלי סוויסה: בסדר.

עו"ד נילי אהרון: עכשיו אם יש לך שאלה תשאלי את השאלה. אם לא, אני אביא את זה להצבעה.

שלי סוויסה: לא, אני יכולה 10 דקות להתייחס-

עו"ד נילי אהרון: לא, את יכולה לשאול, את יכולה לשאול.

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

שלי סוויסה: אז אני אתייחס 10 דקות כמו שמגיע לי להתייחס כחברת מועצה. אז את מוזמנת לקחת את הראש קצת אחורה, להישען בנוחות ולשמוע.

עו"ד נילי אהרון: אני מוזמנת גם ללכת למלא לי כוס מים, בבקשה.

שלי סוויסה: אז תמלאי כוס מים זה מצוין.

עו"ד נילי אהרון: את יכולה להמשיך לדבר.

*** עו"ד נילי אהרון יצאה.**

שלי סוויסה: אני אמשיך לדבר. כן חשוב לי להגיד ולחברי המועצה. קודם כל, ירון אנחנו בעבר הסמכנו אותך כבר לברר ריביות של הלוואה, מאז שהסמכנו אותך לא קיבלנו שום מידע על מה קרה עם הלוואה, עם הריביות, אנחנו לא יודעים.

ירון טוויל: מה זאת אומרת?

שלי סוויסה: זה היה בזמן המלחמה, הסמכנו אותך גם כן, בדיוק באותו סעיף, לא לקאנטרי, למשהו אחר.

ירון טוויל: כן, כן, אני יודע, נו, אוקי.

שלי סוויסה: בסדר, אמרת אני עושה בדיקות, חוזר אליכם. אני לא לוקח הלוואות לבד, אני לא זה, זה רק אישור עקרוני שלי לבדוק.

ירון טוויל: לא, לא, זה לא היה אישור עקרוני, כי כל תב"ר-

שלי סוויסה: זה היה אישור עקרוני ואני אחזור איתך לפרוטוקול של המליאה הקודמת, זה היה במלחמה.

ירון טוויל: רגע, תני לי שנייה להסביר. זה לא היה, אנחנו, אם את זוכרת, בתוכנית התייעלות אישרנו את כל המתווה של הלוואות לאורך כל התקופה. זו מסגרת התקציב.

שלי סוויסה: אני לא מדברת על תוכנית הבראה שתשאיר אותנו עם 28 מיליון גירעון מצטבר בסוף הקדנציה הזו.

ירון טוויל: רגע, שנייה.

שלי סוויסה: לא על הלוואות האלה אני מדברת.

ירון טוויל: אישרנו את זה, ובאותו מעמד אתם הסמכתם אותי לנהל משא ומתן על כל הלוואה.

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

שלי סוויסה: נכון.

ירון טוויל: יפה. עכשיו כל הלוואה שקיבלתי עליה היתר, לדוגמה תב"ר 1248, הבאנו פה לאישור המליאה. כל הלוואה שלקחתנו

שלי סוויסה: אנחנו, בזמן המלחמה הבאתם סעיף-

ירון טוויל: לא לקחתי הלוואה. במלחמה דרך אגב לא לקחנו.

שלי סוויסה: הבאתם סעיף-

אילן אלמקייס: יש לך כסף לעוד שנה וחצי?

שלי סוויסה: רגע, וזו השאלה השלישית. למה אנחנו צריכים עכשיו לקחת הלוואה? הרי הקאנטרי לא יבנה מחר.

ירון טוויל: אני לא לוקח עכשיו את ההלוואה.

אילן אלמקייס: נכון.

שלי סוויסה: ואנחנו לא נשלם מחר את ה-50 מיליון.

אילן אלמקייס: ויש לך כסף לעוד שנה וחצי.

ירון טוויל: אבל שלי, אני אסביר לך מה-

שלי סוויסה: למה עכשיו אני צריכה לקחת הלוואה בריביות שהמשק עכשיו-

ירון טוויל: אבל אני לא לוקח את ההלוואה עכשיו, זו בדיוק הנקודה.

שלי סוויסה: די, כמעט מקסימלי.

ירון טוויל: אבל זו הנקודה שאת לא מבינה, שלי. אני לא לוקח את ההלוואה. אני עושה אישור עקרוני, כדי לקחת הלוואה אני צריך היתר.

שלי סוויסה: אנחנו לא רוצים גם אישור עקרוני, כי אנחנו רוצים להימנע מהלוואות, כי אנחנו בעומס מטורף של הלוואות, חבריה.

מליאה שלא מן המניין 2-26 22/2/26

ירון טוויל: אבל אני אסביר לך מה הרציונל. אני לא לוקח הלוואה. הרציונל הוא שמפעל הפיס, שהוא הגוף המממן העיקרי בפרויקט, הוא מממן 50%, אפילו יותר מ-50, 35 מיליון שקל, הוא רוצה להראות שריון תקציבי. זה שאין לי עכשיו את כל הכסף ביד, זה פחות מעניין, אבל תראה לי שריון.

שלי סויסה: אז למה לקחת הלוואה?

ירון טוויל: אני עדיין לא לוקח הלוואה.

שלי סויסה: יש לך כסף בקל"פ בדיוק לדברים האלה. ולא בדיוק, ולא בשביל שישי, שישי שמח וכו-.

ירון טוויל: אבל יש לי עוד פרויקטים.

*** הרב פנחס ועו"ד נילי אהרון חזרו לדיון.**

עו"ד נילי אהרון: התייחסנו? יאללה, מעולה.

שלי סויסה: בכל מקרה.

עו"ד נילי אהרון: עוד מישהו רוצה להתייחס? יופי, בסדר גמור. אז כפי שאמרנו זה אישור עקרוני, אנחנו לא לוקחים הלוואה, אנחנו למעשה מאשרים. וככול ונצטרך לקחת הלוואה אנחנו נביא את זה שוב למליאה-

ירון טוויל: ואז נאשר את ההלוואה.

עו"ד נילי אהרון: ואז נאשר את ההלוואה. אנחנו כרגע לא מאשרים שום הלוואה, אנחנו מאשרים עקרונית מול משרד הפנים. אז אני מביאה את סעיף 6 להצבעה, מי בעד?

חני בריגע: אריה? לא.

עו"ד נילי אהרון: כן, מי נגד? כן. אריה אברהם הצביע נגד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת אישור עקרוני להלוואת פיתוח על סך של 1,438,800 ש"ח לטובת השלמת מקורות מימון להקמת הקאנטרי בירוחם, בטווח ריביות 5.5%-4 לתקופה של עד 60 חודשים, ככל שלא יאושר מקור המימון הצפוי מהחלטת ממשלה מס' 1416, במסגרת הקול הקורא שיפורסם. הסמכת גזבר המועצה לניהול מו"מ מול הבנקים ללקיחת ההלוואה, ככל שיידרש

אושר ברוב קולות. בעד- 6, נגד- 5.

*** הרב אריה אברהם יצא מהדיון.**

מליאה שלא מן המניין 26-2 22/2/26

[7] אישור מינוי הגברת פרח גיגי כעוזרת מנכ"ל במשרת אמון.

עו"ד נילי אהרון: סעיף 7, עבר כמובן כן? אישור מינוי הגברת פרח גיגי כעוזרת מנכ"ל במשרת אמון זה החלטה שלה בלירון קמרלקר. קודם כל אני רוצה להגיד באמת מילה טובה לזה שפרח עשתה עבודה נהדרת אצלי בלשכה, היא תתקדם ללשכת מנכ"ל, מאחר וכרמית סיימה את עבודתה בלשכה ולמעשה אנחנו מביאים את לירון קמרלקר, לירון קמרלקר בן ירוחם, תושב העיר, בחור צעיר, היה קצין, היה יו"ר מועצת תלמידים ונוער שיהיה העוזר שלי במקום פרח.

חני בריגע: מנהל לשכה.

עו"ד נילי אהרון: מנהל לשכה, סליחה אני לא בהגדרות, כן, מנהל לשכה, שאלות? אני מביאה את שתיהן בהצבעה אחת, כן.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: לא את שני הסעיפים בנפרד, אבל אם יש שאלות.

עו"ד נילי אהרון: סעיף 7, מינוי הגברת פרח גיגי כעוזרת מנכ"ל במשרד האמון, מי בעד? יופי, פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את מינוייה של הגברת פרח גיגי כעוזרת מנכ"ל במשרת אמון.

אושר פה אחד.

[8] אישור קליטה בשכר של לירון קמרלקר, כמנהל לשכת ראש המועצה במשרת אמון, בטווח

השכר של 30-40% משכר מנכ"ל בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011.

עו"ד נילי אהרון: אישור קליטה של לירון קמרלקר כמנהל לשכת ראש המועצה במשרת אמון, מי בעד?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: זה טווח, אישור קליטה ושכר, כן.

עו"ד נילי אהרון: כן, וטווח שכר 30-40% משכר מנכ"ל. תודה רבה, גם פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את קליטתו בשכר של לירון קמרלקר, כמנהל לשכת ראש המועצה במשרת אמון, בטווח השכר של 30-40% משכר מנכ"ל בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011.

אושר פה אחד.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: תנעלי את הישיבה, אה יש תוספת. יש תב"ר שבאותו יום בערב יצא לכם באותו-

מליאה שלא מן המניין 2-26 22/2/26

[-] הגדלת תב"ר 1201 - בניית בריכת שחייה חדשה בקאנטרי.

עו"ד נילי אהרון: בבקשה, הגדלת תב"ר 1201, בניית בריכת שחייה חדשה בקאנטרי, אנחנו למעשה מגדילים את התב"ר. מהמקורות התקציביים של מפעל הפיס-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: מצאתם את זה, שלי?

עו"ד נילי אהרון: 3,782,783, סך כל התקציב 42,998,131, מיליון ש"ח, שאלות, משהו? דנו ודשנו בנושא הזה של הקאנטרי. כן.

ירון טוויל: אני רק אציין שבהמשך ההגדלה של מפעל הפיס אמורה להשלים לנו ל-5 מיליון שקלים. זאת אומרת, אנחנו אמורים לקבל בתקופה הקרובה עוד אחד שלוש, אחד שניים מיליון.

עו"ד נילי אהרון: טוב, מי בעד?

שמעון סויסה: יש פחות או יותר צפי לסיום העבודה?

עו"ד נילי אהרון: פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר 1201 "בריכת שחייה חדשה בקאנטרי" סכום ההגדלה: 3,782,783 ש"ח, סך התקציב לאחר הגדלה: 42,998,131 ש"ח. מקורות תקציב: מפעל הפיס.

אושר פה אחד.

עו"ד נילי אהרון: שנתיים, תוך שנתיים.

שמעון סויסה: אה שנתיים?

עו"ד נילי אהרון: כן, הלאה. מסיימים את המליאה לא מן המניין 2, מתחילים לא מן המניין 3.

- סיום הדיון -

עו"ד נילי אהרון, ראש המועצה

כפיר דניאלי, מנכ"ל