

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 8 2020
 מיום ראשון, 06 בספטמבר 2020, י"ז באלול תש"פ

משתתפים:

1. חברי מועצה:
 טל אוחנה, איתן דלח, משה פרץ, פנחס פרץ, חני בריגע, נילי אהרון, חיים בן אבו.
2. מוזמנים:
 שמעון רוזיליו [מנכ"ל המועצה].
 כרמית אהרון אמונה [היועמ"ש למועצה].
 מוטי דהן [גזבר המועצה].
 מירב [אדריכלית העיר].
 תמר בן משה [מחלקת תכנון ובניה].
 דנה [היחידה הסביבתית].
3. נעדרים:
 אריה דוקרקר.
 דני לוגסי.
 לודה שטיבלמן.
 אריה אברהם.

תמלול הפגישה:

- 1 טל אוחנה: נחלק את התשובה כפי שאנשי המקצוע ענו עליה. רק תחלקו לכולם כדי שלכולם יהיה
- 2 את זה... להבא אפשר לעשות את זה גם בתוך הטאבלט. אוקי, אז מענה לשאילתה בעניין סקר
- 3 נכסים, פנייה של חברות המועצה נילי אהרון וחני בריגע ביום 02 בספטמבר 2020. הריני לאשר
- 4 קבלת פנייתכן שבנידון, להלן המענה לשאילתה כסדרה ולאחר שהנושא נבחן מול גזבר המועצה
- 5 ומנהל הגבייה:
- 6 א. 'מתי בוצע לאחרונה סקר נכסים לארנונה?' ביום 03 ביוני 2015 נחתם הסכם ההתקשרות עם
- 7 חברת "זיאד אור ניב" שביצעה עבור המועצה סקר נכסים אשר הושלם באמצעות המודד דוד זינה
- 8 עד מרץ 2018.
- 9 ב. 'מתי לפני כן היה הסקר?' הסקר הקודם היה בשנת 2011 עד 2013 לעסקים ותעשייה בלבד.
- 10 ג. 'מה היה סוג ההתקשרות עם המודד?' חברת "זיאד אור ניב" זכתה במכרז פומבי מס' 7 בשנת
- 11 2014 לביצוע סקר מדידת נכסים בשטח השיפוט של המועצה לצורך עדכון נתוני שומה של התושבים
- 12 לשם חיוב בארנונה. לצורך השלמת המדידות נחתם הסכם עם המודד.
- 13 ד. 'האם התשלום לחברת המדידה הינו ע"פ תוספת לחיוב לנכסים?' התשלום לחברת המדידה לא
- 14 היה ע"פ תוספת לחיוב לנכסים אלא לפי מדידה בפועל של מטרז'.
- 15 ה. 'בכמה הייתה עלייה בהכנסות בארנונה למגורים בעקבות סקר לנכסים?' צירפנו טבלה שמראה
- 16 בעצם את הפרש החיובים. אנחנו רואים את זה בשנת 2016 נוספו לקופת המועצה עוד 404,808 ₪.
- 17 בשנת 2017 הסכום הזה הכפיל את עצמו והפך להיות 936,680 ₪. בשנת 2018 שוב זה ירד ל-422,386
- 18 ₪ ובסך הכל, סקר הנכסים הניב, רק ממגורים, לקופת המועצה עוד 1,766,876 ₪.

- 1 נילי אהרון : כן, שאלות הבהרה : מוטי, אני אשמח שתשיב לי, אולי סעיף ד' שלי לא היה כל כך מובן.
- 2 כשעושים התקשרות עם מודד, יש אופציה בעצם בהסכם, שההתקשרות היא, לפי מה שאני מבינה
- 3 פה, זה תוספת לחיוב לנכסים ע"פ מדידה בפועל. זאת אומרת שזה בדיוק מה ששאלתי- האם היא
- 4 ע"פ התוספת לחיוב לנכסים... זאת אומרת..
- 5 מוטי דהן : לא, לא אם הוא מדד דירה שיש בה 170 מ"ר, הוא קיבל 170 כפול כמה אגורות, לא זוכר
- 6 בדיוק כמה זה.
- 7 נילי אהרון : אז אני אחדד שוב את השאלה, האם ההתקשרות איתו הייתה על בסיס הצלחה?
- 8 מוטי דהן : לא, לא! התשובה היא לא.
- 9 טל אוחנה : הוא ענה, הוא ענה. הוא בעצם קיבל פר פעולה. הוא זכה במכרז.
- 10 מוטי דהן : הוא קיבל מחיר לפי עבודה, פר עבודה, הוא מדד מאה מטר, הוא קיבל מאה מטר כפול,
- 11 לא זוכר כמה זה, חמישים אגורות או שישים אגורות למטר. מדידה, עבודת מדידה.
- 12 נילי אהרון : אוקי, אוקי.. אז ככל שהוא מודד יותר הוא בעצם מרוויח יותר.
- 13 טל אוחנה : אבל הוא לא יכול.
- 14 נילי אהרון : שנייה, תני לי לשאול את השאלה. ככל שהוא מודד יותר הוא מרוויח יותר.
- 15 מוטי דהן : לא, הוא..
- 16 נילי אהרון : ככל שהוא מכניס יותר בשטח...
- 17 מוטי דהן : הוא מקבל גם עבור הקיים.
- 18 נילי אהרון : נכון..
- 19 מוטי דהן : אנחנו עשינו הצלבה בין מה שיש לנו, הוא למשל, הוא לא ידע מה הייתה המטרה של
- 20 אותו הבית שהוא מדד. הוא בא ואומר, זה 170 מטר, אצלנו מופיע 160, אז יש הפרש, אבל הוא
- 21 מקבל על כל ה-170.
- 22 נילי אהרון : אוקי, כשהוא מגיע לעשות את סקר הנכסים הוא מגיע טבולה ראסה בלי שום דבר?
- 23 איך הנכס נראה, שום דבר?
- 24 מוטי דהן : כן, כן.
- 25 נילי אהרון : הוא מגיע טבולה ראסה לבדוק את הכנס? זאת אומרת, הוא לא יודע?..
- 26 מוטי דהן : למה לשאול, למה שידע? הוא עושה מדידה לפי מטר מרובע...
- 27 נילי אהרון : שנייה, אני שואלת, אני רוצה לשאול.. לא, לא.. תן לי לשאול את השאלה.
- 28 מוטי דהן : הוא מדד 3,000 מטר הוא קיבל לפי 3,000 מטר.
- 29 נילי אהרון : אוקי, אז זה בדיוק מה שאני אומרת, ככל שהוא מודד יותר הוא מקבל יותר כסף!
- 30 כרמית אהרון אמונה : זה לא רלוונטי, כי הוא צריך למדוד את כל הנכסים בשטח השיפוט.
- 31 מוטי דהן : זה לא על בסיס הצלחה. הוא מתבקש לעשות מדידות והוא מקבל עבור כל מטר שהוא
- 32 מדד, סכום מסוים. זה לא משנה אם יש יותר או פחות. שלחתי אותו למדוד בית, מדד...
- 33 נילי אהרון : למה זה לא?..
- 34 מוטי דהן : היו שם 3,000 מטר, אותו זה לא מעניין מה היה קודם.
- 35 נילי אהרון : לא, לא הבנת מה אני אומרת. השאלה שלי היא כזו : האם קבעת איתו מחיר פיקס על
- 36 כל המדידות? או כפי ש...
- 37 מוטי דהן : הוא הלך מדד מפעל, המפעל יש בו 40,000 מטר, הוא מקבל 40,000 כפול כמה אגורות.
- 38 לפי המרכז, לפי המחיר למטר.

- 1 טל אוחנה: אי אפשר לקבוע את המחיר פיקס, נילי, כי אנחנו לא יודעים את השטחים, אי אפשר.
- 2 זה לא משהו שאפשר לעשות.
- 3 נילי אהרון: אז אתה יודע מה, אני אשאל את זה ככה... הסקר שהיה בשנת 2013 לעסקים ותעשייה,
- 4 איך הייתה ההתקשרות?
- 5 מוטי דהן: זה משהו אחר.
- 6 נילי אהרון: לא, אני שואלת.
- 7 מוטי דהן: זה משהו אחר.
- 8 נילי אהרון: אז תסביר לי, מה היה האופי של ההתקשרות.
- 9 טל אוחנה: לא שאלת את זה פה שנייה... הוא יענה לך, הוא יענה לך.
- 10 מוטי דהן: שאלת על מגורים...
- 11 נילי אהרון: לא, אבל אני רוצה להבין מה...
- 12 מוטי דהן: לא, אני לא אסביר עכשיו.
- 13 נילי אהרון: למה?
- 14 מוטי דהן: ככה, כי אני לא זוכר.
- 15 נילי אהרון: אבל על בסיס מה הייתה ההתקשרות, היה?
- 16 מוטי דהן: שאלת עכשיו על מגורים אני עונה לך על מגורים. המרכז היה פר מטר, זה הכל.
- 17 טל אוחנה: תפני אליו במייל מסודר, הוא יענה לך.
- 18 נילי אהרון: זאת אומרת שככל שהוא מביא יותר מטרים שהוא מדד, הוא מקבל יותר כסף?
- 19 טל אוחנה: יש לך שיטה אחרת להציע?
- 20 נילי אהרון: אני שואלת, אני שואלת שאלה... ככל שהוא נותן יותר...
- 21 טל אוחנה: אז הוא ענה לך שכן, העבודה היא פר מטר, הוא צריך למדוד את כל המטרים בפועל.
- 22 נילי אהרון: אין בעיה.
- 23 משה פרץ: אני מנסה להבין, יש חשד שמישהו, המודד הזה, היה לו מוטיבציה להגדיל המטראז'
- 24 בכוונה?
- 25 נילי אהרון: אתה רוצה לשמוע מה אני חושבת, ומה אני מבקשת לדעת? אם הייתה עלייה בעקבות
- 26 סקר הנכסים, הייתה עלייה של 1,766,000 ש"ח לקופת המועצה מארנונה למגורים, זאת אומרת,
- 27 ייתכן, בסדר? בגלל זה אני שואלת את השאלה. האם הוא בדק את הנכסים פר מטראז'? מה זאת
- 28 אומרת, שככל שהוא מודד יותר, ככה הוא מתוגמל יותר. ואז מה יקרה? מקרים מסוימים, אני לא
- 29 אומרת שזה המקרה, אנחנו נחקור ונעמיק, אבל במקרים מסוימים, התקשרויות כאלה עם קבלנים
- 30 שעושים את המדידות או ספקים שעושים את המדידות, יכול להיות שהם מכניסים גם מטראז'
- 31 מסוים שלא היה לפני כן ושלא היה אמור להיות גם. ואז...
- 32 טל אוחנה: התושבים הגישו, כל מי שהיה מחלוקת – הגישו.
- 33 כרמית אהרון אמונה: כל מה שנמצא, במדידה חוזרת, נמצא שהמטראז' שלהם באמת נמוך, או
- 34 יותר גדול, לא משנה, לכן יש השגה וערער, זה בדיוק המנגנון שהיה בכל הרשויות במדינת ישראל.
- 35 משה פרץ: לכן שאלתי כי אצלי הוא קבע 136 מטר. באתי לפה, ואז מתברר שהפרגולה שלי מלמעלה
- 36 היא בצבע חום כי העץ כבר נדפק וחשבו שזה חדר, ובאתי למעלה, סידרנו, הבאנו, הורידו.

- 1 נילי אהרון: אתה צודק, משה, אבל יכול להיות מקרה כזה, נניח, שיש אנשים שלא דווקא יודעים
- 2 מה ההליך, או יכולים לבוא ולגשת לעשות את ההליך של ההשגה. עכשיו, למה אני שואלת את זה?
- 3 כי אם הייתה עלייה כזו של כמעט שני מיליון שקלים לקופת המועצה מארנונה, ייתכן, תסכים איתי,
- 4 ייתכן, תסכים איתי, שהיו כל מיני עניינים, ייתכן שאולי מישהו נפל בין הכיסאות. כאשר אותו בן
- 5 אדם מתוגמל על בסיס זה שהמטראז'...
- 6 טל אוחנה: איזו דרך אחרת יש לתגמל אותו, נילי?
- 7 נילי אהרון: יש דרכים אחרות, יגיד לך הגזבר, אני אביא לך גם מרשויות אחרות שעשו את זה
- 8 בדרכים אחרות.
- 9 טל אוחנה: יש היגיון פשוט, בן אדם חייב להיות... אנחנו לא יודעים כמה שטח יש לו... חברה, בדקנו
- 10 את זה, אין שיטה אחרת.
- 11 נילי אהרון: מותר לי לשאול שאלות ומותר לי לבדוק.
- 12 מוטי דהן: תראו, סקר נכסים במגורים לא נעשה בעבר אולי 30 שנה אחורה. כל נכס שנמצא יותר
- 13 גדול ממה שמדווח אצלנו, נשלח מכתב לבעל הנכס, זה נאמר לו. דרך אגב, היה גם תיאום עם בעלי
- 14 הנכסים. אף מדידה לא נעשתה ללא נוכחות בעלי הנכסים.
- 15 נילי אהרון: אבל עובדה, אם משה מספר את הסיפור האישי שלו, ייתכן וקורה מקרה כזה...
- 16 משה פרץ: זה לא סיסטמתי, לדעתי. זה נקודתי, היה מקרה אחד או שניים.
- 17 טל אוחנה: חברים, אני רוצה להמשיך, הלאה.
- 18 נילי אהרון: שנייה, אז לסיכומי של עניין, כפי ששאלתי, בהתקשרות עם אותו ספק, המדידה הייתה
- 19 על בסיס כמה מטראז' הוא מביא. ככל שהוא מביא יותר מטראז', ככה הוא מרוויח יותר, נכון?
- 20 טל אוחנה: אנחנו לא יודעים להגיד כמה מטראז' יש לו למדוד.
- 21 נילי אהרון: זהו, ההמשך לא מעניין.
- 22 טל אוחנה: זה כן מעניין. בואו ניתן לה להציע שיטה יותר טובה, בואו נראה.
- 23 מוטי דהן: זה מאוד רחוק מהמציאות, מה שאת מתארת, וזה לגמרי לא נכון.
- 24 טל אוחנה: מוטי, הכל טוב, כל הציבור מבין את זה כבר, בואו נמשיך.
- 25 נילי אהרון: למה לא נכון? אתה מציג נתונים, כמעט שני מיליון שקל לקופת המועצה.
- 26 [התפרצויות]
- 27 נילי אהרון: הכנסות הארנונה ממגורים הן 17 מיליון שקלים, נכון? תקן אותי אם אני טועה.
- 28 טל אוחנה: מה פתאום?! ממש לא. כל הארנונה שלנו כולל העסקית.
- 29 נילי אהרון: אז מה הכנסות הארנונה ממגורים? תסביר לי.
- 30 מוטי דהן: את שולפת נתונים מהמותן זה בכלל לא מדויק וזה רחוק מהמציאות.
- 31 נילי אהרון: אז תענה לי, תענה לי כמה הארנונה שלנו ממגורים?
- 32 מוטי דהן: 11 מיליון.
- 33 נילי אהרון: אז אם אנחנו מעלים בעוד שני מיליון זאת אומרת ש... זה מטורף!
- 34 טל אוחנה: זה אומר שטוב שעשינו את סקר הנכסים, טוב שעשינו את זה!
- 35 מוטי דהן: אנחנו מצאנו, דירות, שמדווחות אצלנו, אני מדבר על הקיצוני ביותר, מצאנו 270 מ"ר
- 36 כשמדווח אצלנו 90 מ"ר. אנשים שבנו, ולא דיווחו. יש דברים כאלה. תקשיבי, את טועה בגישה שלך
- 37 כי אנחנו עשינו את זה בצורה הכי מתחכמת שיכולה להיות, המודד בכלל אין לו שום אינטרס. הוא

- 1 נשלח למדוד דירה והוא לא יודע בכלל כמה היה בדירה הזו. האינטרס שלו זה למדוד את הדירה,
- 2 בלי קשר, אין לו שום...
- 3 נילי אהרון: האינטרס שלו זה למדוד כמה שיותר...
- 4 כרמית אהרון אמונה: כי הוא לא יסיים את העבודה.
- 5 נילי אהרון: כי הוא מתוגמל על פי זה.
- 6 כרמית אהרון אמונה: לא, כי הוא לא יסיים את העבודה.
- 7 טל אוחנה: איך הוא יכול להיות מתוגמל שלא על פי גודל? לא הבנתי איך הוא יכול להיות מתוגמל
- 8 שלא על פי גודל?
- 9 נילי אהרון: אין בעיה, אם הוא היה מתוגמל לא על בסיס כמה מטארז' הוא מביא, אוקי? אלא על
- 10 בסיס...
- 11 כרמית אהרון אמונה: על בסיס מה, למשל?
- 12 טל אוחנה: על בסיס מה, על מה? תני לי עצה, אני רוצה לשמוע. על פי יחידת דיור?
- 13 נילי אהרון: אני אציג לך את התכנית של עיריות אחרות...
- 14 שמעון רוזיליו: עוד לא ראיתי מישהו שמשלם ארנונה על מטראז' שהוא לא שלו. מה זאת אומרת?
- 15 הוא מקבל את זה בצו הארנונה.. יש לו 170 מטר, מה הוא לא יודע שיש לו בבית 170 מ"ר?
- 16 נילי אהרון: אם הייתה עלייה של כמעט 2 מיליון שקלים, מתוך תקציב של 11 מיליון, סליחה
- 17 שנייה... 30 שנה לא היה סקר נכסים?
- 18 שמעון רוזיליו: לא היה.
- 19 כרמית אהרון אמונה: לא הייתה חובה לרשויות אז.
- 20 מוטי דהן: הרשויות מתייחסות אל זה, את יודעת מה זה בסיס הצלחה? זה כשמשלמים רק על
- 21 התוספת, רק אם מצאת תוספת. אבל אנחנו עושים על כל הדירה, לא משנה כמה יש, ואז שילמנו לו
- 22 מה שהוא מדד.
- 23 טל אוחנה: חברים, אני רוצה להתקדם. הצעה לסדר שתענה על הקמת סקייט פארק, הוגשה ע"י
- 24 חברות המועצה נילי אהרון וחני בריגע בתאריך 02.09.2020. חני, בבקשה.
- 25 נילי אהרון: נילי, בבקשה.
- 26 טל אוחנה: אה, נילי בבקשה... את מקריאה? תביאו לה את זה במודפס.
- 27 נילי אהרון: לא, אני לא צריכה במודפס. אוקיי, טוב, עשית קצת קדימון מקודם בחוץ, אז אני מקווה
- 28 שזה לא יהרוס לך את הספולר. אז אני רוצה לספר לכם, חני ואני, אמנם אנחנו חברות אופוזיציה,
- 29 אבל בכל מה שקשור לטובת תושבי ירוחם וילדי ירוחם בפרט, אנחנו תמיד נהיה שם מקדימה
- 30 ובראש לעשות את זה. ההצעה שלנו היום היא בעצם הקמת סקייט-פארק בירוחם, אני אנסה לענות
- 31 על כל השאלות. בעצם בשיתוף פעולה עם שר האנרגיה, יובל שטייניץ וצוות משרדו במשך כחודשיים
- 32 עמלנו על התכנית הזו, אנחנו מביאות למליאת המועצה את הצעת הפרויקט שלנו לשיקום מחצבה
- 33 בירוחם והפיכתה למתחם סקייט-פארק. עכשיו, מה זה בעצם הקרן לשיקום מחצבות? הקרן
- 34 לשיקום מחצבות פועלת מתוקף חוק. החוק בעצם הסמיך את הקרן, שכל מקום שהייתה בו מחצבה
- 35 שהיום היא נטושה, הקרן מחויבת לשקם אותה. זאת אומרת, אנחנו לא יכולים לעשות את זה
- 36 במקום אחר, את הסקייט-פארק, מבחינתנו, "התלבשנו" על הקרן לשיקום מחצבות כשבעצם מה
- 37 שהקרן עושה, היא... סתם, אני אקריא לכם מהאתר שלה, היא מאתרת את המחצבה, את השיקום
- 38 יש לבצע על פי תכנית שאושרה על פי חוק תכנון ובנייה, בהיעדר תכנית כזו, הקרן תיזום תכנית

- 1 שיקום, ותביא אותה לאישור הועדה לתכנון ובנייה, והכל בהסכמת בעל הקרקע. לאחר איתור
- 2 המחצבה, הקרן מבצעת שיקום של המחצבה, כאשר כלל העלות משלב התכנון (זאת אומרת גם
- 3 השלב ההנדסי של התכנון) ועד שלב הביצוע, היא כולה על חשבון הקרן. במידת הצורך ובהתאם
- 4 לעמידה בקריטריונים, אנחנו גם הגענו לאיזשהו סיכום עם מנכ"ל הקרן, שב-24 החודשים
- 5 הראשונים התחזקה תהיה על חשבון הקרן. אני רוצה להראות לכם דוגמאות של כל מיני מחצבות
- 6 שהיו בעבר, איך שיקמו אותן ומה העלויות פחות או יותר, שתבינו: -כפר נחף: שוכן צפון מזרחית
- 7 לעיר כרמיאל, בתחום הכפר ישנן מספר מחצבות אבן להפקת גושים לתעשיית השיש, באחת
- 8 המחצבות אשר חדלה מלפעול הבור שנותר בשטח נוצל ע"י הרשות המקומית להטמנת פסולת
- 9 גושית. עם מילוי הבור, פנה ראש המועצה המקומית לקרן לשיקום מחצבות בבקשה להקים פארק
- 10 על גבי הבור המלא ששימש לרווחת תושבי הכפר. הקרן נרתמה לרעיון, ובשיתוף פעולה עם הרשות
- 11 המקומית הוקם פארק הכולל מדשאות רחבות (אתם יכולים לראות את זה פחות או יותר פה),
- 12 תיאטרון פתוח כמו אמפי, פינת משחקים לילדי הגיל הרך ומתחם מגרשים למשחקי כדור. זה
- 13 הפארק היחיד מסוגו המגזר הערבי ככל שידוע עד כה. הפרויקט ששטחו כ-40 דונם בוצע בין השנים
- 14 2002-2003. זה רק במסגרת הזמנים שגם פארק כזה גדול, אם מתאמצים מספיק, אפשר לגמור
- 15 אותו תוך שנה. עלות הפרויקט הייתה 2 מיליון ש"ח. -פארק כרמיאל: זה פארק הרבה יותר גדול,
- 16 90 דונם, בוצעו עבודות שיקום החל משנת '92. עד כה, הושקעו כ-9.5 מיליון ש"ח. עלות אחזקת
- 17 הפארק נעשית ע"י עיריית כרמיאל בהשקעה שנתית של כ-650,000 ש"ח. אני אסביר לך, הגזבר,
- 18 למה הצגתי פה את הנתונים, כדי שתבין פחות או יותר אם פארק כל כך גדול, התחזקה שלו עולה
- 19 לעיריית כרמיאל 650,000 ש"ח, אז.. למרות שאמרתי שבשנתיים הראשונות הקרן תתחזק את זה,
- 20 צריך תמיד לקחת בחשבון מה יהיה בשנים הבאות, כדי לא להכביד על תקציב המועצה. החלק
- 21 האחרון בשיקום המחצבות בפארק כרמיאל כלל הקמת גן ורדים, בשטח של כ-6 דונמים. הגן כולל
- 22 שתילת 4,000 ורדים צבעוניים בטרסות. כמו כן, בוצעו עבודות תשתית בפיתוח להקמת הגן
- 23 הכוללות עבודות חציבה, הכנת תעלות חשמל, עבודות עפר, עבודות סלילה, בניית קירות ומסלעות,
- 24 מאחזי יד וגדרות בטיחות, ריהוט ופרגולות ועבודות גינון והשקיה. אני רוצה לומר לכם שבקרן
- 25 לשיקום מחצבות, הועדה מורכבת גם מנציג של רשות המים, גם מנציג של קק"ל, גם מנציגי רשויות.
- 26 זאת אומרת שלא באים מ-"out of the blue" ועושים איזשהו משהו, זה הכל בסופו של דבר
- 27 מסונכרן עם כלל הגורמים. המחצבה בירוחם- זה כרטיס המחצבה, מי שרוצה יכול להיכנס לתוך
- 28 הקרן לשיקום מחצבות כדי לראות בעצם על מה מדברים- על מחצבה מספר 396, השטח שלה הוא
- 29 5 דונם, הרבה פחות קטן מהשטחים שאנחנו ראינו. מבחינת השיוך שלנו, השיוך הוא מוניציפאלי
- 30 זה מועצה מקומית ירוחם. אין פה.. שמעתי שהיו כל מיני שאלות לגבי האם זה קשור לרשות
- 31 העתיקות או משהו כזה- לפי הכרטיס פרויקט זה לא קשור לרשות העתיקות. ו-איך מגיעים
- 32 למחצבה? היו גם כל מיני שאלות גם בפייסבוק, יש דרך עפר להגיע מהאצטדיון אל המחצבה.
- 33 אמצעי בטיחות- אין גדר בטיחות ואין סכנת מפולת. עכשיו אני אראה לכם את זה איפה זה נמצא
- 34 בדיוק במפה, זה בעצם פה.. כל אחד מכם יכול להיכנס, אגב, gov/map, אתם עושים layers-
- 35 שכבות, אתם רואים איפה יש מחצבות נטושות.
- 36 דנה - היחידה הסביבתית: נראה לי שיש פער בין הנצ.צ שאת מציגה לבין המיקום של זה בצפון..
- 37 חני בריגע: זה מאחורי הביג, חבר'ה.

- 1 נילי אהרון : אני מראה לכם את זה במפה, אוקי? נכנסנו, זו אותה מחצבה מספר 396, כפי שהראיתי
- 2 בכרטיס מחצבה. אני מראה לכם לפי האתר הממשלתי והראן לשיקום מחצבות מראה. אנחנו
- 3 מדברים בעצם על המיקום הזה.. בעיקרון, זה השטח. אם אנחנו נלך זום אוט אנחנו נראה שזה
- 4 בעצם מתחת למה שהיה מפעל טבע. בדיוק פה זה מגדל המים. הנה זה, זה המקום... זה מתחת
- 5 למגדל המים. אנחנו בדקנו את זה, שוב- האמצעים שלנו מאוד מאוד מוגבלים, אבל יש לנו גם כמה
- 6 חברים שמתעסקים בתכנון ובנייה. בעצם מהבדיקות שעשינו, גם כשישבנו בפגישה אצל מנכ"ל
- 7 הקרן, מדובר על כל השטח הזה, שהוא נמצא בגוש חלקה אחד גדול. אני לא מבינה כל כך במושגים,
- 8 מה זה אומר, אבל כנראה לא חילקו את זה עדיין, כנראה זה עדיין לא בתכנית לפי מה שאנחנו
- 9 מבינים, ולפי מה שאנחנו בדקנו, לא כל כך רואים פה אבל זה שצ"פ. אז מהבדיקות שאנחנו עשינו,
- 10 התכנית מתאר הזו היא משנת 2015, האחרונה שפורסמה ואושרה. גם מה שאנחנו בדקנו ביחד עם
- 11 מנכ"ל הקרן כשישבנו אצלו בפגישה, ראינו בעצם שכל זה, זה גוש אחד. זאת אומרת, אין כרגע
- 12 חלוקה ואין כרגע שום תכנון לאותו שטח. שוב, אני מזכירה לכם, שכל עניין התכנון עד הביצוע הכל
- 13 כולל הכל, כל התשלום, על חשבון הקרן.
- 14 דנה - היחידה הסביבתית: סליחה, רק הבהרה, הייעודי קרקע האלה זה מתוך האתר או שאתם
- 15 שמתם לנו?
- 16 חני בריגע: לא, זה govmap
- 17 נילי אהרון: זה מתוך התוכנית govmap ותכנסי גם לתכנית המתאר של ירוחם ואת תראי את זה.
- 18 זאת אומרת, הצלבנו את המידע. גם כשישבנו אצל המנכ"ל...
- 19 חני בריגע: אפשר לומר ככה, גם אם טעינו כי אנחנו לא באמת מקצועיות בלקרוא מפות, יש מחצבה
- 20 וצריך למצוא אותה.
- 21 טל אוחנה: כן, מצאנו אותה.
- 22 נילי אהרון: אוקי, מה מבחינת אחריות המועצה, סליחה...
- 23 חני בריגע: שנייה, מוטי... זה לא רק שיש מחצבה, גם מבחינת משרד התשתיות, היא מאושרת
- 24 לפרויקט כזה. אז אם אתם תמצאו אותה ותגידו לנו, חני, נילי, זה פה, אז זה פה.
- 25 נילי אהרון: שנייה, אין בעיה, אמרתי לך שמעתי את הספוילר של טל מלפני אני מקווה שזה ישנה
- 26 קצת את התמונה. אין לי בעיה שתלמדו את החומר.
- 27 טל אוחנה: למדנו, למדנו.
- 28 נילי אהרון: אוקי. מבחינת אחריות הקרן, מה הם לוקחים על עצמם? משלב התכנון, במידה ונדרש
- 29 שינוי תב"ע, זה מה שאם אנחנו לא כל כך מבינות את המפות, אז אם נדרש שינוי תב"ע וזה כרוך
- 30 בעלויות, הם מוכנים לשאת את זה על חשבונם. הקרן משתתפת בכל העלות של התכנון. שיקום
- 31 המחצבה- כלל התקציב הוא על חשבון הקרן, אחזקה של 24 חודשים ראשונים. מה נדרש מבחינת
- 32 המועצה? הגשת הצעת פרוגרמה, שזה בעצם תכנית שאנחנו צריכים להציג לקרן, קבלת אישור של
- 33 בעל הקרקע- שוב, מבדיקה שעשינו מול הקרן למחצבות מדובר ברשות מקרקעי ישראל, הם בעלי
- 34 הקרקע, וכמובן התחייבות של המועצה לקבל לאחירותה את השטח לאחר שיוקמו לצורך תחזוקה.
- 35 שוב, בסוגריים, הגענו איתם להסכמה שב-24 חודשים הראשונים הם יישאו גם בעלות האחזקה.
- 36 חשוב לי לומר שמרבית התב"רים שאתם מביאים לכאן, למרביתם אין תקציב ייעודי מוגדר
- 37 לאחזקה. זה מה שחני תמיד שואלת.
- 38 מוטי דהן: לא מדובר בפארקים, פארקים זה עלויות.

- 1 נילי אהרון: אין בעיה. גם פארקים, גם מגרשי כדורגל. לא פעם חני שאלה מאיזה תקציב אנחנו
- 2 מתחזקים- לא תמיד היה לזה תקציב ייעודי. פה באמת יש פרויקט שמתחזקים אותו שנתיים.
- 3 עכשיו, ככה, הצעת הפרויקט שלנו, למה דווקא הסקייט-פארק? כי לא מדובר בשטח כל כך גדול,
- 4 ופארקים יש לנו את פארק האגם שהוא פארק יפהפה, וחשבנו בעצם גם מתוך הציבור של הילדים
- 5 שרוכבים פה, לא ממש בבטחה אפשר לומר.
- 6 חני בריגע: וגם בגלל הקרבה לאזור 'מחסן 52' ובכלל כל ה..
- 7 נילי אהרון: עכשיו, אני רק רוצה לומר לכם באמירת אגב- לא ניתן להקים את סקייט פארק על
- 8 חשבון התקציב של הקרן במקום אחר. הקרן, כל תכליתה היא שיקום של המחצבה. זאת אומרת,
- 9 הכסף- הוא אך ורק לטובת זה. אם לא נשתמש בזה לטובת שיקום המחצבה, פשוט מאוד, לא יודעת
- 10 מה יהיה שם ולא יהיה פארק, או כל דבר אחר.
- 11 טל אוחנה: אגב, פה רואים את המיקום ממש טוב, תסתכלו.
- 12 נילי אהרון: כן, הנה, בדיוק. לא, למרות שפה זו תמונה קצת ישנה, פה זה הקניון, וזה קצת גדול
- 13 יותר ממה שזה אמור להיות, זה אמור להיות יותר קטן. התחייבות על הקרן, מי שהיה לו ספק
- 14 כלשהו חלילה וחס, אז יש לכם בחומר שצירפנו את ההתחייבות של הקרן במכתב שהוציא מנכ"ל
- 15 הקרן בתאריך 24.08.2020 עם כל ההתחייבויות שפירטתי. הפגישה הייתה ב-24, המכתב ב-31
- 16 לחודש. אז מה בעצם אנחנו מבקשות? אנחנו מבקשות להצביע בעד הצעתנו לקדם את הקמת
- 17 הפארק בהקדם. שוב, לא כל כך חשוב לנו, טל אמרה בחוץ, שיוקם סקייט פארק בשכונה אחרת,
- 18 אחלה, מצוין.. מה שהתוכניות העתידיות זה מצוין.
- 19 טל אוחנה: הוקם.
- 20 נילי אהרון: אה כבר הוקם סקייט פארק? אוקי. בכל מקרה, זה כסף שמגיע לנו ואם אנחנו לא נדע
- 21 לנצל אותו, פשוט מאוד, הוא לא יגיע לפה.
- 22 טל אוחנה: תודה נילי, אנחנו ניתן פה לנשות המקצוע לומר את דבריהן. יוזמה מדהימה וחשובה.
- 23 דנה, תתחילי.
- 24 דנה - היחידה הסביבתית: אני דנה מהיחידה הסביבתית, אני מטפלת בנושאים שקשורים לאתרי
- 25 כרייה בירוחם. אז באמת שאלו אותי על האתר הזה, בדרך כלל אנחנו עובדים מול הקרן לשיקום
- 26 מחצבות על כל מיני פרויקטים, כשדיברתי עם האיש קשר שלנו שבדרך כלל אנחנו עובדים איתו,
- 27 הוא קצת היה מופתע, האמת שאני הייתה מופתעת מהלוקיישן הזה, אני מכירה שנים רבות פה את
- 28 הנושא של אתרי כרייה וכנראה שמדובר באיזושהי מחפורת במסגרת סקר ישן שעשו, לא איזושהו
- 29 אתר מאוד דרמטי או באמת רשמי כמו שאתם הראיתם, המחצבות זה בדרך כלל אתרים מאוד
- 30 גדולים. מדובר באיזושהי מחפורת, סימנו אותה באיזושהי נ.צ, אין לה איזושהו פוליוגון ברור כי היא
- 31 מאוד לא ברורה במיקום שלה. אבל הוא כן שלח לנו מבחינתו מה הוא בעצם.. איש המקצוע בעצם..
- 32 אתן בעצם דיברתן עם יוסי, וליוסי יש צוות מקצועי שבדרך כלל בוחן את המידע ואת האתרים
- 33 ונותן את האינפוט שלו, יש גם נציגות של המשרד להגנת הסביבה שם. יש הרבה נציגים כמו
- 34 שהתחלתן להגיד. המיקום, בעצם, הוא הרבה יותר, לפי הנראה ולפי מה ששלח לנו איש המקצוע
- 35 של יוסי (המנכ"ל), כנראה שהוא נופל על שטח שעבר איזושהו פיתוח.
- 36 נילי אהרון: למה כנראה? את ראית לפי המפה, לא..

- 1 דנה - היחידה הסביבתית: כי מה שהוא עשה הוא שלח לי, כשניהלנו איתו את השיחה כדי להבין
- 2 איך אפשר לקדם את הסיפור הזה, אז מה שהוא הציג לי זה שתי מפות תצ"א, הראשונה היא מ-
- 3 2018 והשנייה מ-2019. יש לכם את זה, לא? כדאי שהם יבינו..
- 4 נילי אהרון: אז מה בעצם את אומרת?
- 5 דנה - היחידה הסביבתית: שזה נופל על שטח בנייה.
- 6 נילי אהרון: זה לא במקום הזה, אבל.
- 7 דנה - היחידה הסביבתית: זה מה ששלח לנו ממשרד האנרגיה.
- 8 נילי אהרון: אז לא במקום הזה, את ראית לפי האתר.
- 9 טל אוחנה: מי שאחראי על המחצבות במשרד האנרגיה שלח את הנ.צ. הזה.
- 10 דנה - היחידה הסביבתית: אני לא יודעת, כי, שוב... מה שהוא עשה, הוא בעצם השווה שני תצ"אות.
- 11 מה שעשה הסקר הזה, בגלל שזו לא הייתה מחצבה מאוד מסודרת, אלא כנראה משהו מאוד פיראטי
- 12 שהיה קיים הרבה שנים, אז אין איזושהו פוליוון סטטוטורי מוגדר. הסקר הזה בעצם הסתמך על
- 13 שני סוגים של נתונים. או אתרים שהיו מוסדרים מבחינה סטטוטורית והיה להם מוגדר איזושהו
- 14 פוליוון ברור, או אתרים כמו כאן שבעצם נלקח מהם חומר, כנראה בצורה לא כל כך מוסדרת ובעצם
- 15 השאירו חותם בשטח ובתצ"אות, בעזרת תצ"אות, שעברו על כל המרחבים באזור, בעצם סימנו
- 16 איזושהו שטח לא כפוליוון, אלא כאיזושהו סימבול שפה היה משהו.
- 17 נילי אהרון: מאיפה המפה הזו, אבל?
- 18 דנה - היחידה הסביבתית: אז תקשיבי. הוא בעצם הציג לנו את מה שהוא בעצם הגדיר כשתי
- 19 התצ"אות. הנה... זה בעצם ב-2019 השטח שעבר איזושהם שינויים כנראה.
- 20 נילי אהרון: אנחנו לא מדברות על אותו מקום.
- 21 דנה - היחידה הסביבתית: יש כאן איזושהי תכנית של יזם, ומה שהוא בעצם חשב שמדובר
- 22 במחפורת, לפי מה שהוא מזהה מבחינתו. מה שזה אומר רק זה שצריכה להיעשות פה עוד הרבה
- 23 עבודה לפני שאנחנו קובעים פה את המיקום המאוד מדויק.
- 24 נילי אהרון: שנייה אני רוצה לומר משהו. אני מדברת על המיקום הזה, לפי המפה. את מדברת על
- 25 המיקום הזה.
- 26 דנה - היחידה הסביבתית: אני יודעת. מה שהוא הסביר זה שסימנו איזושהו נ.צ.
- 27 נילי אהרון: אבל מאיפה הוא הביא לך את הסימון?
- 28 דנה - היחידה הסביבתית: ולא בטוח שהוא מדויק. הוא אומר, מה שזיהו זה מחפורות, איפה שאת
- 29 רואה, להם יש את זה.. למכון הגיאולוגי יש את הכלים שלו להגדיר מרחוק איפה הייתה איזו שהיא
- 30 מחפורת.
- 31 נילי אהרון: אבל אני שואלת אותך שאלה, govmap כשאת נכנסת ועושה שכבות, את בודקת
- 32 איפה יש מחצבות נטושות, על בסיס זה- זה לא המיקום. המיקום זה משהו אחר. ברגע שהראנו את
- 33 המיקום הזה, לא מה שאת מציגה, אלא את המיקום שבתוך המפה של govmap הם אמרו
- 34 שמבחינתם, כרגע מהבדיקה.
- 35 דנה - היחידה הסביבתית: לא הם, הוא אמר.
- 36 נילי אהרון: הוא מנכ"ל הקרן.
- 37 דנה - היחידה הסביבתית: מישהו מאוד מסוים שיש לו צוות של אנשי מקצוע, בסופו של דבר.
- 38 נילי אהרון: אבל אני שואלת.

- 1 דנה - היחידה הסביבתית: שוב הרעיון הוא מבורך, אני אומרת שאנחנו צריכים לדייק ולהבין לפני
- 2 שאנחנו נופלים בלי כוונה על שטח ששייך למישהו ואחר כך יהיה מאוד בעייתי.
- 3 חני בריגע: אני לא מצליחה להבין... הרי זה לא הגיוני שזה שטח פרטי, אם משרד התשתיות
- 4 מתייחס אליו כשטח שהוא מחצבה. זה לא הגיוני.
- 5 דנה - היחידה הסביבתית: אז תקשיבי. קודם כל, זה לא מוגדר סטטוטורית כמחצבה, זה בדיוק מה
- 6 שאני מנסה להסביר... אין פה ייעוד קרקע של מחצבה.
- 7 חני בריגע: אבל אני שואלת שאלה אחרת. אם משרד התשתיות בא ואומר, הוא הראה לנו שני
- 8 שטחים- הוא הראה לנו את השטח הזה, שלא ברור לי ואני באמת לא יודעת איפה
- 9 למקם אותו... והוא הראה לנו עוד שטח קצת מעל האגם.
- 10 טל אוחנה: כן זו המחצבה של 242.
- 11 דנה - היחידה הסביבתית: שם, מעל האגם, יש לנו 3 אתרים שהם אתרי כרייה.
- 12 חני בריגע: אם מבחינת משרד התשתיות, יש שני שטחים בירוחם שהוא מוכן להשקיע בהם, אז
- 13 אנחנו נבוא ונשאל שאלות 'קייטבג'?
- 14 דנה - היחידה הסביבתית: לא, רוצו על זה. אני רק אומרת, את בסופו של דבר צריכה להגיש למשרד
- 15 האנרגיה פרוגרמה. הפרוגרמה צריכה להכליל איזשהו פוליון. בסופו של דבר יהיה צורך להגדיר
- 16 איזשהו פוליון.
- 17 טל אוחנה: תסבירי איך תגובה של הפוליון הזה ברמת התצ"אות.
- 18 דנה - היחידה הסביבתית: בדיוק! צריך יהיה לשים את כל השכבות של התוכניות שמתרחשות פה
- 19 בשטח, לאסוף את כל המידע, ולראות איך אפשר בעצם לייצר פוליון שיהיה אפשר לעבוד איתו גם
- 20 אל מול הקרן וגם אל מול המצב הקיים.
- 21 טל אוחנה: עכשיו חני, שימי לב, שהשטח המדובר, כשאנחנו לוקחים מה שנקרא את כל הפוליון
- 22 הרחב (אתם יכולים לחזור למצגת שתמר הכינה), אם תשימו לב מדובר בשטח של אביסרור. אני
- 23 בטוחה שהיית בשטח וראית את זה במו עינייך.
- 24 חני בריגע: כן, אבל הוא שם יותר השטח של 'אביסרור'... מה שאנחנו מדברות עליו הוא בגב של
- 25 השטח של 'אביסרור'.
- 26 איתן דלח: מה שאני מבין דרך דנה, זה שהיא פנתה לאיש המקצוע, אבל הוא טוען שהאזור הוא זה
- 27 ולא מה שהבנתן.
- 28 נילי אהרון: אבל המנהל שלו בדק, והמנהל שלו אמר שהמקום הזה מחצבה! מה הבעיה?
- 29 דנה - היחידה הסביבתית: חברה, אתם צריכים למצוא את הדרך לחבר בין אחד לבין שתיים, אבל
- 30 צריך לעבוד פה בשיתוף פעולה עם הוועדה.
- 31 טל אוחנה: אנחנו, מה שאנחנו עשינו, אנחנו לקחנו את הנ.צ שנתן לנו.. מה שעשינו זה התקשרנו
- 32 למי שאחראי במשרד האנרגיה על הדבר הזה. דנה לא סיפרה לנו אבל גם בערד מקדמים את אותה
- 33 תכנית, בקיצור... והוא מאוד הופתע, הוא אמר 'זה לא נמצא אצלי' - הראנו לו את המכתבים, הוא
- 34 אמר 'אני לא מכיר אותם, לא יודע על מה מדובר, אבל תנו לי אני אעשה לכם בדיקה'. דנה הפצירה
- 35 בו ואמרה לו 'תסתכל על הנ.צ.', כי אנחנו מניחים שלא המצאתם את הנ.צ., שהבאתם אותו
- 36 מאיזשהו מקום. אז הוא לקח את הנ.צ, חזר אלינו ואמר 'תקשיבו חברה, לא מדובר במחצבה,
- 37 מדובר באתר כרייה שהיה בעבר, כנראה מהתוכניות הישנות. אין פוליון, אין, מה שנקרא, גבולות
- 38 לדבר הזה. אני, כמו שאני רואה, זה יושב על השטח המסחרי (כי זה שטח משווק וכבר בקניין אישי

- 1 -הוא של 'אביסרור'- אז הוא כבר רואה את זה בשכבות) ונברר... כדי לדעת אם מה שאת אומרת זה
- 2 נכון (כמו שאת אומרת שזה בגב של אביסרור) אנחנו צריכים גורמים מקצועיים שיבצעו את הבדיקה
- 3 הזו, הוא עצמו לא יודע להגיד לנו .
- 4 נילי אהרון : ייתכן שהוא גם טועה.
- 5 טל אוחנה : לא יודעת אם הוא טועה, הוא איש מקצוע, אני מאמינה שהיועצים טועים ולא הוא.
- 6 חני בריגע : לא, אבל יכול להיות שהוא טועה.
- 7 טל אוחנה : אני לא אמרתי שלא, אני רק אמרתי שיש תהליך שצריך להתבצע כדי לבדוק את הדבר
- 8 הזה משום שלעולם לא היה...
- 9 דנה - היחידה הסביבתית : אם רוצים שזה יצליח, צריך לעבוד פה ביחד איתם כדי ש...
- 10 טל אוחנה : אבל בואי תגידי לי מה התהליך ההנדסי, איפה מירב... מה התהליך ההנדסי שאומר איך
- 11 אנחנו יכולים למצוא את הנצ. הספציפי הזה.
- 12 נילי אהרון : אנחנו הצלחנו להביא... את באה מהתחום ואת יודעת, שלא מעט מחצבות קיימות
- 13 במדינת ישראל ולא כולם זוכים לקבל שיקום של מחצבה, נכון? את יודעת, יש לא מעט, במפה יש
- 14 לא מעט.
- 15 דנה - היחידה הסביבתית : בדרך כלל כשיש מחצבה, אם מגישים אותה בדרך כלל.. אם יש "אבא
- 16 ואמא"- מקבלים.
- 17 טל אוחנה : מקבלים, חבר'ה. יש פה באמת ניצול משאבים רלוונטי, מוערך, חשוב. אנחנו מכירים
- 18 את האנשים של הקרן לשיקום מחצבות, אנחנו מכירים שכמעט כל הפניות נענות כי לא הרבה
- 19 מחצבות נמצאות בתוך השטח העירוני, בדרך כלל הן נמצאות מחוץ לשטח העירוני ואז אין עניין...
- 20 רק בירוחם יש 3 כאלה.
- 21 נילי אהרון : זה לא מדויק, זה לא מדויק שיש 3 מחצבות.
- 22 טל אוחנה : שניה נילי תני לי לדבר אבל.
- 23 נילי אהרון : זה לא מדויק אבל, תדייקי.
- 24 טל אוחנה : אני מדייקת מאוד. אני בשונה ממך למדתי את זה היטב. אז אני מדייקת, אל תגידי לי
- 25 שאני לא מדייקת.
- 26 נילי אהרון : אני רוצה לומר לך משהו, איתן. אותי ואת חני לא מעניין הקרדיט. מלחמת הקרדיט
- 27 פה לא מעניינת.
- 28 טל אוחנה : הציבור נתן לכן אותו, הכל בסדר.
- 29 נילי אהרון : אל תגידי 'אוווי' כי אני רואה לאן זה הולך, הבאנו לכם מפה, הראנו לכם את המפה...
- 30 טל אוחנה : אוקי שמענו את הנאום שלך.
- 31 שמעון רוזיליו : חכי, עוד לא הצביעו.
- 32 טל אוחנה : חברים, אדריכלית העיר תסביר מה התהליך שצריך להתבצע כדי שאנחנו נוכל לאתר
- 33 אם יש סיכוי שהאתר כרייה הזה לא נופל בשטח פרטי בבעלות 'אביסרור' והשטח המסחרי שנרכש
- 34 לפני כעשור. אדריכלית העיר נמצאת פה בדיוק כדי להשלים עבורנו מה התהליך שצריך להיעשות,
- 35 בבקשה מירב, ואז תמר תשלים את דבריה.
- 36 מירב אדריכלית העיר : ככה, כמו כל תהליך אחר, אגב, כמו תהליכים של שימור שלהם יש קרנות
- 37 משלהם וכמו תהליכים נוספים, כמו שאמרה דנה, הדבר הראשון, אני חושבת, זה פשוט לראות שני
- 38 דברים מרכזיים :

1. איפה נמצאת המחצבה הזאתי, בצורה מדויקת, כי יש פה כנראה חילוקי דעות. זה לא אצלנו, יש קרנות שלמות שמתעסקות עם זה ופועלות בזה, אחד אומר ככה ואחד אומר ככה, אז כמובן שצריך לבדוק ולראות בסוף איפה. איך עושים את זה? יש לזה אנשי מקצוע, מומחים בתחומים של אתרי כרייה, צריך להזמין אותם לעשות את הסיורים, לבדוק דרך התצ"אות, לעשות את הדברים האלה. זה היבט אחד.
2. היבט שני, זה כמובן גם האיכות. אני לא יודעת אם אתר כרייה, אני לא מבינה באתרי כרייה ומחצבות עד.. זה לא התואר השני שלי. אבל אני מניחה שגם למחצבות ואתרי כרייה כמו בכל מערכת התכנון הישראלית, כמו שאמרה דנה, יש הרבה פעמים בתוכנית מאוד מאוד גדולות, קודם כל איזשהו רצון למפות ולסמן, ואחר כך כשעושים ירידה לרזולוציה נוספת מגלים את האיכות שם. קודם כל נדע איפה, אחר כך עושים לזה בחינת איכות. יכול להיות שאתר כרייה שהבור שלו הוא מטר או חצי מטר, יכול להיות שגם לקרן כבר לא יהיה אינטרס לעשות לו איזשהו שיקום.
- טל אוחנה: אנחנו יוצאים מנקודת הנחה שיש אינטרס ויש כסף ויש הכל, זה לא העניין. אנחנו רק צריכים לדעת שזה לא נופל בשטח הפרטי כפי שאנשי המקצוע של משרד האנרגיה נתנו לנו הבוקר את הפרטים, אני רוצה משפט של תמר תוספת לפני שאני מביאה את זה להצבעה.
- תמר בן משה: אני עובדת במחלקת התכנון, יחד עם מירב. אני חושבת שפשוט חשוב לעשות תיאום בשטח עם התכנון כדי שנהיה מתואמים, אבל אין לי מה להוסיף, אנחנו צריכים פשוט לברר איפה זה נמצא.
- טל אוחנה: רק שתבינו, שניסיתי להבין איך יכול להיות שיש פער במידע בתוך המשרד בין הנ"צ., הסבירו לי שבעצם כדי לסמן, היה סקר, באזור שנות ה-80 עשו את זה, שבעצם המטרה שלו הייתה לסמן את כל אתרי הכרייה בארץ אבל הסקר הזה היה סקר ראשוני שבוצע באמצעות תצ"אות. כשאתה עושה את זה באמצעות תצלומי אוויר, הדיוק שלך, הוא דיוק מאוד מאוד נמוך, אבל כדי שנוכל להגיד באמת איפה היה אתר הכרייה כמו שנילי אמרה, 5 דונם, זה לא משהו כזה ענקי, צריך להביא גיאולוגים. מה התפקיד של הגיאולוג? הגיאולוג חופר בתוך השטח ובעצם מוציא ממצאים שאומרים האם זה היה אתר כרייה או לא היה אתר כרייה. ברור שהקרן לשיקום מחצבות אנחנו מכירים אותם והם באמת נענים כמו כל הקרנות האחרות לכל בקשה, לא תיתן למקום, כמו שנילי אמרה, שהוא לא המחצבה, זה חייב להיות מאוד מדויק. אנחנו לפי הנתונים שהעביר אלינו שרבל החמוד, המפקח על המכרות מטעם משרד האנרגיה, כרגע הנתונים שהוא העביר לנו- יושבים בתוך השטח הפרטי של אביסרור.
- שמעון רוזיליו: אני רוצה רק להתייחס, דווקא למה שאומרת טל. כל הפערים האלו, בסופו של דבר, נוצרו מתוך זה שאין איזשהו שיח. אם היית באה והיית אומרת 'בואו חברייה, יש פה איזשהו פרויקט מאוד מאוד מעניין', אנחנו מברכים עליו מראש, אבל היית יכולה לבוא והיינו מונים את כל הפערים. למה? זה אותו דבר כמו השולחנות של קק"ל שמונחים איפה שהם רוצים, כי אין דין ואין דיין.
- נילי אהרון: שמעון, אני לפני שנה.. תיאמו איתך אתה לא רצית, רצו להביא את זה למועצה הדתית..
- שמעון רוזיליו: אף אחד לא תיאם איתי, זה שקר וכזב, אף אחד לא דיבר איתי!
- [התפרצויות]

- 1 נילי אהרון: בהקשר של מה שאמר המנכ"ל, צר לי שאנחנו חוזרים לרוטינה הזו של לפני שנה, של
- 2 ההתנגחויות, אני לא במקום הזה...
- 3 טל אוחנה: אין שום התנגחויות, מישהו אמר התנגחויות? זה שלא מסכימים איתך זה לא התנגחות,
- 4 אנחנו מברכים על זה אנחנו רק רוצים שתעשי עבודה מקצועית.
- 5 שמעון רוזיליו: לא... חלילה! ההפך, מברכים את זה מאוד, אבל, אם היית באה ומציגה את
- 6 התוכנית... מה שעשית זה לסמן.. אם היה לך שיח נכון, היינו פותרים את זה.
- 7 [התפרצויות]
- 8 נילי אהרון: אני עונה לשמעון- לפני שנה ביקשתי במליאת המועצה, כולל במייל, פגישה עם טל!
- 9 טל אוחנה: נילי, אם היית באה ומביאה לנו את הנתונים...סליחה, פגישה לגבי מה..?
- 10 נילי אהרון: סליחה, טל.. ביקשנו פגישה איתך. לפני שנה, יש לי את זה במייל...
- 11 טל אוחנה: חני, על מה ביקשתם פגישה ולא קיבלתן, את יכולה להסביר לי?
- 12 חני בריגע: לא.. ביקשנו פגישה שעד היום לא נענינו..
- 13 נילי אהרון: פגישה באופן כללי.
- 14 טל אוחנה: על מה, על מה?.. אני לא זוכרת שום בקשה לפגישה.. אין בעיה, אפשר לתאם כמה
- 15 פגישות שתצו, אבל אני לא זוכרת שום בקשה לפגישה, בטח לא בנושא הזה.
- 16 משה פרץ: יש פה רעיון מקסים, הרעיון לטובת ירוחם והכל. בואי נדחה את הנושא, כי אני לא יודע
- 17 מה אני הולך להצביע היום. בואי נדחה עד שאנשי המקצוע יבדקו הכל, נביא את זה למליאה הבאה.
- 18 חני בריגע: אבל זה בדיוק מה שאנחנו מבקשות.
- 19 טל אוחנה: לא.. אבל חני, חני, אבל אין לכן פה נתונים מדויקים.
- 20 חני בריגע: הבקשה היא, שתיקחו את זה לידיים שלכם ותתחילו תהליך. אם התהליך כולל בדיקה
- 21 אז הוא כולל בדיקה, אם הוא כולל תכנון אז הוא כולל תכנון, או אם הוא כולל את כל זה ביחד אז
- 22 הוא כולל את כל זה ביחד. אין שום צורך.
- 23 שמעון רוזיליו: אבל אנחנו מזמינים אתכם להתחיל איתנו חני את התהליך, זה שלכן...
- 24 חני בריגע: לא, זה לא שלנו, שמעון... עזוב, זה מה זה מיותר 'שלנו-שלכם'. אתה יודע מה זה מועצה?
- 25 מועצה זה כל מי שיושב פה.
- 26 שמעון רוזיליו: נכון, נעשה את זה ביחד! אין בעיה. לא, אז למה את אומרת 'תעשו אתם, תתכנונו
- 27 עכשיו?' לא, תעשו איתנו!
- 28 חני בריגע: אתם העובדים.
- 29 נילי אהרון: חבר'ה, אני אגיד לכם על מה אנחנו מבקשות להצביע ואולי זה יהיה יותר ברור. ייתכן
- 30 שאותו בחור שבדקת איתו, ייתכן והוא טעה, את גם אמרת את זה. אנחנו נפגשנו עם מנכ"ל הקרן,
- 31 ע"פ הנתונים שיש אצלם בקרן המחצבות, הנקודה שאנחנו הבאנו היא הנקודה של המחצבה, אנחנו
- 32 מבקשים להצביע בעד קידום פרויקט, שההצבעה שאתם מתבקשים כרגע לעשות היא בשביל לקדם
- 33 את הנושא הזה. בלי שזה יבוא לאישור מליאת המועצה, הקרן לא מוכנה להמשיך לעבוד עם זה,
- 34 אוקי?
- 35 טל אוחנה: זה לא קשור למליאת המועצה, ראש המועצה יכולה לחתור לבקשה ללא קשר למליאת
- 36 המועצה, אל תטעי את הציבור! אנחנו יודעים איך מגישים בקשות, אל תטעי את הציבור. זה לא
- 37 קשור למליאת המועצה, בדקנו את זה. ראש המועצה יכולה להגיש בקשה כמו שהיא מגישה לכל..
- 38 אל תטעי את הציבור!

- 1 נילי אהרון: את רוצה לחתום על זה לבד? תחתמי לבד... אז תעשי את זה לבד, טל, הכל בסדר. את
- 2 מחפשת את הקרדיט...
- 3 שמעון רוזיליו: הפעילות הזאת חיפשה קרדיט.. בוודאי שכן. הפרסומים.
- 4 נילי אהרון: אני לא צריכה שתפרגן לי, אני צריכה שחברי המועצה..
- 5 טל אוחנה: אני לא מחפשת את הקרדיט, אני חולקת אותו עם כל מי שאפשר באהבה. את רוצה
- 6 לנסח את הצעת ההצבעה שלך? בבקשה.
- 7 [התפרצויות]
- 8 משה פרץ: אבל על מה אנחנו מצביעים?
- 9 נילי אהרון: אני מסבירה לך, קידום הפרויקט מול הקרן לשיקום מחצבות...
- 10 משה פרץ: אז איך מקדמים פרויקט? בודקים אותו. הצעתי באמת בצורה הגיונית, תנו לאנשי
- 11 המקצוע לבדוק, אם זה בתחום של השצ"פ כמו שאמרת, מצוין, נתקדם. ואם זה מוגדר כמחצבה
- 12 נתקדם. אבל אם זה בשטח פרטי, מה, מה..?
- 13 נילי אהרון: אבל אני שואלת אותך שאלה, משה. אני לפני שבוע הייתי בסיור בשדרות, בסדר? יש
- 14 שם מקום, בלב שכונה, שהביאו את הגיאולוג הזה ומצאו מתחת לאדמה ומצאו
- 15 טל אוחנה: אין בעיה אבל זה לא שטח פרטי.
- 16 נילי אהרון: שניה תני לי לסיים אבל, אני רוצה לסיים את המשפט, אני מנסה להסביר לו. ומצאו
- 17 בגלל שהיה שם בתצ"א, כפי שאנחנו הצגנו, סימון- היה קשה למצוא את הממצאים הגיאולוגים,
- 18 אבל מצאו את הממצאים הגיאולוגים והפכו את זה למה שצריך להיות. עכשיו אני שואלת שאלה
- 19 כזו: איך ייתכן, אם מנכ"ל הקרן מגיע ואומר, 'מבחינתי זו הנקודה', אז מה הבעיה לזרום איתו שזו
- 20 הנקודה?
- 21 דנה מהיחידה הסביבתית: אני אסביר לך, הקרן בעצם צריכה להוציא תשלום עבור הפרויקט.
- 22 עכשיו, התשלום לא יוצא מהכיס של יוסי המנכ"ל, הוא יוצא מהכיס של הקרן. ואז יש צוות שלם
- 23 של אנשי מקצוע. עכשיו, אם לא מגיעים מוכנים עם כל האינפורמציה שמתאימה לקרן לתת את
- 24 הכסף, כמו לדוגמא אם השטח יושב בסופו של דבר על שטח של מישהו פרטי, אז הקרן לא תאפשר
- 25 את זה. אז יש כאן איזושהי כברת דרך שצריך לעבור, ואם עושים אותה ומצליחים, סלמתאק,
- 26 מעולה.
- 27 נילי אהרון: אבל הם מבחינתם אומרים שזו הנקודה, אז מה הבעיה?..
- 28 טל אוחנה: טוב, חבר'ה, הדיון הסתיים. נילי תעשי את ההצבעה שלך. דנה, תודה רבה את
- 29 משוחררת, תמר, את משוחררת... נילי, תציעי את ההצעה שלך.
- 30 משה פרץ: תשמעי, נילי, תשמעי.
- 31 טל אוחנה: עזוב, משה, היא לא רוצה להקשיב לך זו זכותה המלאה. עזוב אותה, עזוב משה היא לא
- 32 רוצה להקשיב היא אמרה לך שהיא לא רוצה להקשיב.
- 33 משה פרץ: אני רוצה שכולנו נצביע לזה, בואי
- 34 נילי אהרון: אבל אם מנכ"ל הקרן אומר לך שזו הנקודה, למה אתה מתווכח?
- 35 משה פרץ: אנחנו נצביע במליאה הבאה, גמרנו
- 36 נילי אהרון: סליחה משה, אני שואלת אותך שאלה, מה הבעיה להצביע עכשיו בעד, ואם...
- 37 משה פרץ: על מה?
- 38 נילי אהרון: אני אגיד לך על מה! על הנקודה ש..

- 1 טל אוחנה: הנקודה שהצגת נופלת בשטח פרטי, אי אפשר להצביע עליה!
- 2 חני בריגע: על הבדיקה! אתם יוצאים לדרך ובודקים, זה הכל! אני אומרת, שוב, הרי היא גם אומרת
- 3 שיש מצב שהוא טועה...
- 4 טל אוחנה: נכון אבל הוא אמר לך, חני, תקשיבי להצעה של משה! הוא אמר לך, חני, תביאי את זה
- 5 עוד חודש. עזבי אותנו מה... הקרדיט כבר קיבלתם מהציבור הכל טוב.
- 6 נילי אהרון: זו התקטנות.
- 7 משה פרץ: חני, חני.. זה לא תוך יומיים.
- 8 חני בריגע: אני לא מתווכחת, תצביעו את מה שאתם רוצים להצביע, כי אני בהבנה שלי, כשאנחנו
- 9 באות ואומרות לכם 'יש את זה ואת זה' - קחו את זה מפה...
- 10 טל אוחנה: חני לוקחים, ונביא את זה לאישור.
- 11 נילי אהרון: חלילה וחס יצא שטעינו, מנכ"ל הקרן טעה, אז לא נבצע את זה שם, מה הבעיה? אז
- 12 נרשום את זה בסייג, מה הבעיה?
- 13 טל אוחנה: רגע, חברה, שנייה, תנו למשה להגיד את ההצעה שלו.
- 14 נילי אהרון: משה, אני מבקשת אל תשחק את המשחקים האלה, כי זה משחקים. אני אומרת לך,
- 15 תצביעו, אתה בעד הדבר הזה? תצביע, ותרשום בסייג בכפוף לכך שהשטח שהציגו..
- 16 משה פרץ: לא, לא, לא.
- 17 נילי אהרון: למה לא? כי אני אומרת לך שאנחנו נקדם את זה. אני אומרת לך, בסוף בגלל כל
- 18 המלחמות הפנימיות האלה, בסוף זה יתמסמס וחבל, חבל מאוד, אני אומרת לך. משה, הדבר הזה
- 19 יתפספס, יש המון מחצבות...
- 20 טל אוחנה: הלאה, חברים, זה לא יכול להתפספס, יש חוק במדינה... הלאה, נילי, מה ההצעה שלך?
- 21 נילי אהרון: ההצעה שלי היא כזו: אני מבקשת, על בסיס נקודת הציון שאנחנו הצגנו, שמסתמכת
- 22 גם על פגישה עם מנכ"ל קרן המחבצות, גם על govmap וגם על כרטיס הפרויקט של המחצבה,
- 23 אנחנו מבקשים לקדם את פרויקט הזה להקמת סקייט פארק
- 24 טל אוחנה: אוקי, מי בעד?
- 25 נילי אהרון: ושניה, תני לי לסיים, בכפוף לכך
- 26 כרמית אהרון אמונה: נילי אל תצעקי, אנחנו כולנו שומעים.
- 27 נילי אהרון: אני לא יכולה
- 28 כרמית אהרון: אבל אי אפשר לשבת, אנחנו יושבים פה כבר 4 שעות של ישיבות.
- 29 נילי אהרון: אני אתחיל את זה מהתחלה עד שיתנו לנו לסיים. אנחנו מבקשות להביא להצבעה
- 30 אישור של הקמת מתחם סקייט פארק, אל תקטע אותי.
- 31 טל אוחנה: תנו לה לסיים, יש לנו מלא דברים היום.
- 32 נילי אהרון: זה פרוטוקול שחייב להיות בהצעה אחת, בגלל ההערה של חיים שהוא צודק. אנחנו
- 33 מבקשות להצביע בעד הקמת מתחם סקייט פארק, בנקודת הציון כפי שרשומה באתר govmap כפי
- 34 שהוצגה ע"י מנכ"ל קרן המחצבות וכפי שרשומה בתוך אתר המחצבות בכרטיס הפרויקט. במידה,
- 35 והנקודה הזו נופלת בנקודה אחרת שהינה בשטח שהינו פרטי, אין לנו כרגע מה לעשות עם זה, אנחנו
- 36 מציעים אך ורק אם השטח הזה לא נמצא בשטח פרטי של אביסרור. זה מה שאנחנו מבקשים
- 37 להצביע, עבור כך.
- 38 טל אוחנה: טוב רגע, אני רק רוצה לשמוע מבחינת היועצת המשפטית שהניסוח הוא בסדר.

- 1 כרמית אהרון אמונה: עוד פעם, מבחינתנו זה רק להתחיל את התהליך, אם ימצאו עוד בדיקות
 - 2 בשטח, אם יהיו דברים אחרים, ברור שהחלטה הזו...
 - 3 איתן דלח: המועצה לקחה מאוד ברצינות את ההצעה שלכן, והתהליך הראשון היה לקדם את זה,
 - 4 ופנו לאיש המקצוע של אותו מנכ"ל שנפגשתן איתו ורצו לקדם ואז נמצאו פערים. אז מצוין, אז
 - 5 נצביע על זה, ואם הפערים, אפשר לגשר עליהם, כמובן שנשמח לגייס את הכסף הזה.
 - 6 נילי אהרון: אחלה.
 - 7 טל אוחנה: אני אגדיר את זה עוד פעם, חברים
 - 8 נילי אהרון: לא את לא יכולה להגדיר הצעה שלי.
 - 9 מוטי דהן: משפט אחד, לפני תחליטו. תראו, השטח הזה נמצא, מעבר לזה שהוא יושב על שטח
 - 10 פרטי, הוא מאוד רחוק, אין לו כביש גישה וצריך לבדוק את הכדאיות של הפרויקט הזה.
 - 11 טל אוחנה: בסדר, חברה, זה לא רלוונטי כרגע. מבחינתי, שמעתי, הבנתי אותך, מוטי, זה לא
 - 12 רלוונטי כרגע. אנחנו בעצם נצביע בעד ההצעה של חני ונילי, בכפוף לכך שאותה נצ. אכן קיימת
 - 13 בנקודת הכרייה, היא לא נמצאת בשטח פרטי והמשרד מתקצב את כל הסעיפים שנילי מנתה, כולל
 - 14 תקציב האחזקה שהיא ציינה והוא מאוד חשוב. ברגע שכל התנאים האלה מתמלאים, יש לנו
 - 15 הרשאה תקציבית...
 - 16 נילי אהרון: כמובן שזה עמידה בקריטריונים, האחזקה זה עמידה בקריטריונים, זה לא משהו חובה.
 - 17 טל אוחנה: נילי, אני מכירה את הכל... אני יודעת איך מגישים בקשות, אנחנו עושים את זה כל יום
 - 18 פעמיים ביום בערך, אני רוצה לחזק כדי שאם יהיה פער בין מה שאמרת במצגת לבין מה שהציבור
 - 19 יודע, שהוא ידע שאנחנו נתנו את כל הלגיטימציה וזה פער שאת הבאת ולא אנחנו. אז אנחנו רוצים
 - 20 להגיד ככה – ברגע שיש היתר בנייה כחוק, ברגע שיש הרשאה תקציבית כחוק, אין שום מניעה לקדם
 - 21 את הפרויקט הזה, אנחנו מברכים את חברות המועצה על היוזמה. אנחנו רק צריכים לדעת שבאמת
 - 22 יש שם מקום כרייה, ולא רק שיש שם מקום כרייה אלא שהוא יושב על שטח שהוא שצי"פ, ולא
 - 23 בשטח שהוא שטח פרטי, כפי שאיש המקצוע אמר לנו היום, הממונה על המכרות במשרד האנרגיה
 - 24 וכל עוד הדברים האלו יתמלאו- בשמחה רבה מאוד. אוקי? מי בעד ההצעה לאור התנאים שהצגתי?
- שמעון רוזיליו: כולם, פה אחד.

החלטה			
שיקום מחצבה נטושה במרחב העירוני בסיוע הקרן לשיקום מחצבות לטובת הקמת סקייט-פארק, זאת לאור קיום התנאים הבאים: היתר בנייה כחוק וקבלת הרשאה תקציבית			
התקבלה פה אחד			
מ	שם	תפקיד	הצבעה
1	טל אוחנה	יו"ר המליאה – ראש העיר	בעד
2	איתן דלח	חברת מועצה	בעד
3	משה פרץ	חברת מועצה	בעד
4	אריה דוקרקר	חברת מועצה	לא נכח
5	חני בריגע	חברת מועצה	בעד
6	חיים בן אבו	חברת מועצה	בעד
7	דני לוגסי	חברת מועצה	לא נכח
8	נילי אהרון	חברת מועצה	בעד
9	פנחס פרץ	חברת מועצה	בעד
10	אריה אברהם	חברת מועצה	לא נכח
11	לודה שטיבלמן	חברת מועצה	לא נכחה

- 1 **טל אוחנה** : אני עוברת לסעיף מספר 3, הצגת הגברת עדי רוזנברג, שנבחרה לתפקיד היועצת לקידום
- 2 מעמד האישה, היא פה?
- 3 **שמעון רוזיליו** : טל, עדי לא פה, היא הלכה, היא לא הרגישה טוב. כולם מכירים אותה.
- 4 **טל אוחנה** : לפי סעיף 2, לחוק הרשויות המקומיות, יועצת לקידום מעמד האישה, תש"ס 200, אנחנו
- 5 מביאים את זה להצבעה, אישור חברותה של הגברת עדי רוזנברג, מנהלת האגף לתכנון אסטרטגי.
- 6 מי בעד?
- 7 **כרמית אהרון אמונה** : לא, לא מאשרת את זה. רק מציגים.
- 8 **נילי אהרון** : לא מצביעים.
- 9 **טל אוחנה** : אוקי, אני רוצה לעבור לסדר היום של הישיבה. אני פותחת את הישיבה מן המניין מס'
- 10 8, לשנת 2020. שימו לב שקיימנו את כל המליאות, איזו שמחה גדולה. אנחנו מדברים על בחירת מר
- 11 חיים בן אבו לסגן ראש המועצה בתואר, כמובן. האצלת תפקידים וסמכויות מראש המועצה למר
- 12 חיים בן אבו, ע"פ סעיף 17 של הרשויות המקומיות, תשל"ו. במינויו כמחזיק בתיק הבריאות במקום
- 13 סגן ראש המועצה, מר דני לוגסי, שכהן עד כה. ברכות, חיים, בהצלחה בתפקידך. נביא את זה
- 14 להצבעה.. הלאה, מי בעד? הלאה, פה אחד.

החלטה			
בחירת מר חיים בן אבו לסגן ראש המועצה, בתואר, האצלת תפקידים וסמכויות מראש המועצה למר חיים בן אבו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגני וכהונתם), תשל"ו במינויו כמחזיק תיק הבריאות (ובמקום סגן ראש המועצה מר דני לוגסי שכהן עד כה).			
התקבלה פה אחד			
מ	שם	תפקיד	הצבעה
1	טל אוחנה	יו"ר המליאה – ראש העיר	בעד
2	איתן דלח	חבר/ת מועצה	בעד
3	משה פרץ	חבר/ת מועצה	בעד
4	אריה דוקרקר	חבר/ת מועצה	לא נכח
5	חני בריגע	חבר/ת מועצה	בעד
6	חיים בן אבו	חבר/ת מועצה	בעד
7	דני לוגסי	חבר/ת מועצה	לא נכח
8	נילי אהרון	חבר/ת מועצה	בעד
9	פנחס פרץ	חבר/ת מועצה	בעד
10	אריה אברהם	חבר/ת מועצה	לא נכח
11	לודה שטיבלמן	חבר/ת מועצה	לא נכחה

- 15
- 16 **טל אוחנה** : הגדלת תב"ר 871, בניית מקווה 'נווה נוף'. סכום התב"ר - 3,224,326 ש"ח. מקור תקציבי-
- 17 מיליון, שיכון - 984,926 (ש"ח), משרד הדתות- עוד 900 (אש"ח)- משרד לשירותי דת, הוא כבר שינה
- 18 את השם בין ההרשאות, 340,000 ש"ח מתרומה שאנחנו גייסנו.
- 19 **חני בריגע** : היא עברה בוועדת תרומות?
- 20 **טל אוחנה** : סכום הגדלת התב"ר הוא 500,000 ש"ח, מקור תקציבי- 'הקרן להיטל השבחה', סכום
- 21 התב"ר הכולל הוא 3,724,326 ש"ח.
- 22 **חני בריגע** : רגע, אבל היא עברה בוועדת תרומות? לא אמורים לאשר תרומה?
- 23 **שמעון רוזיליו** : כן, בטח!
- 24 **חני בריגע** : אבל זה אמור לעבור אישור במליאה.

- 1 מוטי דהן : עברה, עברה.
- 2 טל אוחנה : כן, עבר. עברה מאפריל...
- 3 שמעון רוזיליו : אני יו"ר וועדת תרומות. עברה, אפשר להעביר את הפרוטוקול. בטח, בוודאות.
- 4 טל אוחנה : הלאה, טוב. מי בעד? פה אחד.
- 5

החלטה			
הגדלת תב"ר 871 לטובת בניית מקווה 'נווה נוף'			
התקבלה פה אחד			
מ	שם	תפקיד	הצבעה
1	טל אוחנה	יו"ר המליאה – ראש העיר	בעד
2	איתן דלח	חבר/ת מועצה	בעד
3	משה פרץ	חבר/ת מועצה	בעד
4	אריה דוקרקר	חבר/ת מועצה	לא נכח
5	חני בריגע	חבר/ת מועצה	בעד
6	חיים בן אבו	חבר/ת מועצה	בעד
7	דני לוגסי	חבר/ת מועצה	לא נכח
8	נילי אהרון	חבר/ת מועצה	בעד
9	פנחס פרץ	חבר/ת מועצה	בעד
10	אריה אברהם	חבר/ת מועצה	לא נכחה
11	לודה שטיבלמן	חבר/ת מועצה	לא נכח

- 6
- 7 טל אוחנה : הגדלת תב"ר 931, בניית 6 כיתות ב'קול יעקב'. סכום התב"ר - 5,576,477 ש"ח. מקור
- 8 תקציבי- 2 מיליון – רמ"י, 2,954,821 ש"ח מפעל הפיס, 621,656 ש"ח משרד החינוך. אנחנו מגדילים
- 9 בכספי ההצטיידות שגם הם מקורם במפעל הפיס - 73,839 ש"ח. סכום התב"ר הכולל 5,650,316 ש"ח.
- 10 גאה שהצלחנו לצייד בציוד של המאה ב-21 את כיתות א'-ב' לקראת השנה הזאתי. מי בעד?
- 11 חני בריגע : רגע. אני באמת חייבת לשאול. איך עוד מכניסים 6 כיתות למקום הקטן הזה?
- 12 טל אוחנה : לא חני זה הבניין החדש מה קרה לך?
- 13 שמעון רוזיליו : זה הבניין החדש.
- 14 חני בריגע : אה זה לא לבנות עוד 6 כיתות...
- 15 שמעון רוזיליו : לא. הבניין החדש, ציידו אותו.
- 16 כרמית אהרון אמונה : הצטיידות, רשום הצטיידות כיתות.
- 17 חני בריגע : לא, אבל תקשיבו, חבר'ה, כתוב הגדלת תב"ר, לא רשום הצטיידות. 'בינוי 6 כיתות'.
- 18 שמעון רוזיליו : נכון, הגדלת תב"ר, כתוב תראי בשורה למטה : 'סכום הגדלת התב"ר'...
- 19 חני בריגע : אין בעיה, אבל כתוב בינוי, בינוי 6 כיתות. לא הצטיידות.
- 20 שמעון רוזיליו : אין בעיה, אבל על בסיס התב"ר הזה, הרי מה קורה? התב"ר עצמו הוא תב"ר של
- 21 בינוי. בתוך תב"ר בינוי יש תקצוב של משרד גם נותן לטובת הצטיידות.
- 22 טל אוחנה : חבר'ה, כל בינוי יש בו גם הצטיידות.
- 23 חיים בן אבו : יש לי שאלה טל, מה קורה שם עם השבילים, איך אני אשים את הילד ביום שישי שם?
- 24 טל אוחנה : באמת יש לך ילד בכיתה א'?
- 25 חיים בן אבו : כן.
- 26 טל אוחנה : אז אתה לא מצביע לתב"ר הזה.

- 1 שמעון רוזילין: איזה שבילים? אני עשיתי את השביל הזה, אגב, עוד לא ריצפנו אותו, אבל עשינו
- 2 לפחות שיהיה אפשר להיכנס לשם.
- 3 טל אוחנה: לא, אנחנו שמים שם גם בולדרים עכשיו, כי יש שם בעיה.
- 4 חיים בן אבו: לא, אבל יש שם עבודה, לא נעים ללכת שם בכלל. יש גשמים, ויש שם.. שמו שם אבנים.
- 5 טל אוחנה: אני דיברתי עם הקב"ט ביום שישי, ויש שם סכנה, סכנה.
- 6 שמעון רוזילין: יש, יש בעיה. נפתור את זה. הראו לנו.
- 7 טל אוחנה: אוקי, מי בעד התב"ר? חיים אל תצביע, באמת אל תצביע. כי יש לך ילד בכיתה א'.
- 8

החלטה הגדלת תב"ר 931 – "בינוי 6 כיתות בקול יעקב" התקבלה פה אחד			
מ	שם	תפקיד	הצבעה
1	טל אוחנה	יו"ר המליאה – ראש העיר	בעד
2	איתן דלח	חבר/ת מועצה	בעד
3	משה פרץ	חבר/ת מועצה	בעד
4	אריה דוקרקר	חבר/ת מועצה	לא נכח
5	חני בריגע	חבר/ת מועצה	ניגוד עניינים
6	חיים בן אבו	חבר/ת מועצה	ניגוד עניינים
7	דני לוגסי	חבר/ת מועצה	לא נכח
8	נילי אהרון	חבר/ת מועצה	בעד
9	פנחס פרץ	חבר/ת מועצה	לא נכח
10	אריה אברהם	חבר/ת מועצה	לא נכח
11	לודה שטיבלמן	חבר/ת מועצה	לא נכחה

- 9 טל אוחנה: תב"ר 985 פארק ירוחם, טיילת סביב האגם, סכום התב"ר 5 מיליון שקלים החורגים
- 10 מתקציב.
- 11 חני בריגע: אני בניגוד. תיירות.
- 12 טל אוחנה: אנחנו בניגוד, חני. סכום הגדלת התב"ר - 2.5 מיליון, גם מקור תקציבי רמי... אנחנו
- 13 מגיעים, קודם כל, ל-7.5 מיליון. מי בעד?... אז חוץ מחני, כולם בעד.

החלטה הגדלת תב"ר 985 – "פארק ירוחם טיילת סביב האגם" התקבלה ברוב קולות			
מ	שם	תפקיד	הצבעה
1	טל אוחנה	יו"ר המליאה – ראש העיר	ניגוד עניינים
2	איתן דלח	חבר/ת מועצה	בעד
3	משה פרץ	חבר/ת מועצה	בעד
4	אריה דוקרקר	חבר/ת מועצה	לא נכח
5	חני בריגע	חבר/ת מועצה	ניגוד עניינים
6	חיים בן אבו	חבר/ת מועצה	בעד
7	דני לוגסי	חבר/ת מועצה	לא נכח
8	נילי אהרון	חבר/ת מועצה	בעד
9	פנחס פרץ	חבר/ת מועצה	לא נכח
10	אריה אברהם	חבר/ת מועצה	לא נכח
11	לודה שטיבלמן	חבר/ת מועצה	לא נכחה

- 14
- 15 טל אוחנה: תב"ר 1109, ביצוע תאורה בכביש של שכונת 'השקד', סכום התב"ר 116 אלף, זה 'נאות
- 16 השקד', חברים, הפרויקט של כתב.
- 17 שמעון רוזילין: הפנייה ליד האצטדיון, החדשה.

- 1 משה פרץ: מה שצריך להגדיל שם, להגדיל את התב"ר הזה זה לא מספיק 116.
- 2 טל אוחנה: מה זאת אומרת, זו עבודה של משרד השיכון, אנחנו רק מבצעים.
- 3 משה פרץ: כן, אבל בסוף יהיה שכונה מוארת ושכונה פחות מוארת.
- 4 טל אוחנה: בסדר אבל חכה, ככל שיבנו. מי בעד תב"ר 1109? פה אחד, תודה רבה.

החלטה			
הגדלת תב"ר 1109 – "ביצוע תאורה בכביש 6, שכונת השקד" התקבלה פה אחד			
מ	שם	תפקיד	הצבעה
1	טל אוחנה	יו"ר המליאה – ראש העיר	בעד
2	איתן דלח	חבר/ת מועצה	בעד
3	משה פרץ	חבר/ת מועצה	בעד
4	אריה דוקרקר	חבר/ת מועצה	לא נכח
5	חני בריגע	חבר/ת מועצה	בעד
6	חיים בן אבו	חבר/ת מועצה	בעד
7	דני לוגסי	חבר/ת מועצה	לא נכח
8	נילי אהרון	חבר/ת מועצה	בעד
9	פנחס פרץ	חבר/ת מועצה	לא נכח
10	אריה אברהם	חבר/ת מועצה	לא נכח
11	לודה שטיבלמן	חבר/ת מועצה	לא נכחה

- 5 שמעון רוזיליו: רגע, רגע, טל, יש איזשהו נושא שהגיע אלינו קצת באיחור, אנחנו הסמכנו את
- 6 המפקח שלנו לטובת הטיפול בכל בנושא של אופניים חשמליות בתוך היישוב.
- 7 נילי אהרון: מצוין.
- 8 שמעון רוזיליו: אני רוצה להעביר את הסעיף הזה רק בגלל ששנת הלימודים כבר נפתחה, השאלה
- 9 אם זה בסדר.
- 10 כרמית אהרון אמונה: אני אומר ואתם תקבלו את ההחלטה. מדובר בעצם בחוק ניהול הפיקוח
- 11 והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות, תעבורה. החוק הזה בעצם נועד לתת לנו כלים כדי לאכוף
- 12 עבירות מהסוג הזה של... לאפשר בטיחות ובטחון של הולכי הרגל, בשבילי אופניים, מעברי חצייה,
- 13 מדרכות הרשות. בעצם, התהליך, כדי להתחיל להוציא לפועל, בכלל, תחילה של אכיפה כזו, התהליך
- 14 הוא כולל מספר שלבים על פי סעיף 2 בחוק האופניים, שהקראתי אותו מקודם, ובעצם ההחלטה
- 15 המקדמית בכלל לפני שמבצעים אכיפה, לפני שהמפקח בעצם מתחיל הליך של איזו שהיא הסמכה
- 16 של הפקחים, אנחנו צריכים קודם כל להביא למליאה בכלל מה שנקרא, את ה'אוקי' הזה להתחיל
- 17 להניע את התהליך – החלטה מקדמית לפני ביצוע האכיפה. אוקיי? הרשות חייבת לעשות את זה
- 18 בשם המועצה.
- 19 חני בריגע: אני מנסה להבין, זה חוק עזר או שזה לקראת?
- 20 כרמית אהרון אמונה: לא, רגע, אנחנו רק מתחילים. החוק הוא חוק מדינה. הוא נקרא 'החוק
- 21 לפיקוח וניהול האכיפה העירונית ברשויות המקומיות, תעבורה, תשע"ב, 2016.
- 22 חני בריגע: אוקיי.
- 23 כרמית אהרון אמונה: כדי בכלל, ע"פ סעיף 2 בחוק הזה, כדי בכלל להתחיל את התהליך ולהסמיק
- 24 מפקחים וליידע את הציבור שאנחנו מתכוונים בכלל לבצע אכיפה, השלב הראשון, קודם כל פה,
- 25 שאתם בכלל תאשרו שאתם מעוניינים להתחיל לאכוף את החוק הזה.


- 1 חני בריגע: רגע, אני רוצה להבין... אני בעד, אני רק מנסה להבין. הפקח האמור, הוא בעצם יכול
- 2 לאכוף חוק שהוא לא חוק עזר?
- 3 כרמית אהרון אמונה: את מתקדמת כבר, הוא עובר הליך של הסמכה מיוחדת. אתם תחליטו, אח"כ
- 4 כמועצה, אנחנו נביא את זה כשנשלים את התהליך, האם תהיה לו סמכות רק לקנוס, האם תהיה
- 5 לו סמכות, למשל לקחת את האופניים ולהחרים. זה אתם תחליטו, אחר כך. כרגע.
- 6 נילי אהרון: אני רוצה ללמוד את זה.
- 7 שמעון רוזיליו: לא, זה לא מתחילים את החוק, רק מתחילים תהליך.
- 8 נילי אהרון: לא הבנתי, על מה אנחנו מצביעים?
- 9 כרמית אהרון אמונה: על אישור שמבחינה עקרונית, לכם, כרשות מועצה, אתם מבקשים לקבל
- 10 החלטה מקדמית לפני ביצוע ההחלטה. אחרי זה, השלב השני, זה יידוע הציבור בדבר תחילת החוק
- 11 ואכיפתו, חודשיים מהמועד שבו אתם מניעים, אם תקבלו היום את ההחלטה, תוך חודשיים אנחנו
- 12 חייבים ליידע את הציבור בכל המדיות בכוונה לאכוף את החוק הזה.
- 13 איתן דלח: חודשיים זה לא מעכשיו.
- 14 נילי אהרון: מעכשיו, היא אמרה. היא אמרה מעכשיו, איתן.
- 15 כרמית אהרון אמונה: רגע, חודשיים מהיום שבו אתה מקבל את ההחלטה, אנחנו חייבים ליידע את
- 16 הציבור בדבר ההחלטה על אכיפת החוק. אחרי החודשיים האלה, אחרי שהרשות החליטה על הרצון
- 17 לאכוף, אנחנו מתחילים תהליך של הסמכת רשות מפקחים, לנו יש מפקח אחד שעומד
- 18 בקריטריונים, ואחרי שהרשות תבחר בעצם את אותו מפקח ומסיימת איתו את תהליך ההכשרה,
- 19 ואני גם אראה שהוא עומד בכל הקריטריונים, אז בעצם אחרי ההסמכה, אנחנו מפרסמים את
- 20 ההודעה על ההסמכה שלו ברשויות, ורק אחר כך, אחרי שמסיימים את ההסמכה, אנחנו בעצם
- 21 מזרימים את התהליך שזו אנחנו אמורים בעצם להחליט על האופן שבו אנחנו, כמו שאמרתי, למשל,
- 22 אם אנחנו, יש רשויות שבחרו למשל לא להטיל קנס, על שלב מסוים של התרעה ואחר כך קנס, יש
- 23 רשויות בהחליטו שהן מבצעות גם, בנוסף לקנס, גם החרמה של אותו כלי, שזה כשלעצמו לא בטוח
- 24 של כדאי לנו, אנחנו צריכים מחסן, אנחנו צריכים לחשוב איך אנחנו עושים את זה, לוגיסטיקה,
- 25 אבל זה בגדול ה'מטריה'.
- 26 משה פרץ: אז השאלה.. ההתנעה היא היום?
- 27 כרמית אהרון אמונה: ההתנעה היום, חודשיים, זה כדי ליידע את הציבור.
- 28 משה פרץ: ליידע, לא לאכוף.
- 29 כרמית אהרון אמונה: אחרי שאני מיידעת, אני מתחילה להסמיך את הפקחים. אחרי שאני מסמיכה
- 30 אותם, אני צריכה לפרסם את זה ברשומות, שזה גם לוקח זמן. זו הסיבה שאני חשבת שהביאו את
- 31 זה... זו כנראה תקלה של בוריס.
- 32 משה פרץ: אני חושב שכדאי להעלות את זה לדין.
- 33 נילי אהרון: את צריכה לאשר פה שתי הצבעות; אחת שאת מביאה הצעה, הסכמה של כולם להצביע
- 34 ואחד, הסכמה ספציפית על זה.
- 35 כרמית אהרון אמונה: כן, כן. החלטה מקדמית לביצוע אכיפה, כן.
- 36 נילי אהרון: אני לא יודעת, אני גם...
- 37 כרמית אהרון אמונה: תתחילו מהראשון, תתחילו בראשון. מי בעד להעלות את זה?
- 38 חני בריגע: ככל שנקדים ונתחיל את התהליך הזה.

- 1 משה פרץ : אני בעד.
- 2 טל אוחנה : כולנו צריכים את אישור חברי המליאה כדי להעלות את זה לדיון.. כולכם מאשרים
- 3 להעלות את זה לדיון?
- 4 כרמית אהרון אמונה : אני רק אגיד שכל הרשויות מסביבנו כבר התחילו בתהליך מתקדם של הדבר
- 5 הזה.
- 6 נילי אהרון : למה, אבל, זה הגיע רק עכשיו? למה ככה?
- 7 שמעון רוזיליו : כי לא היה מפקח, שלחנו אותו להכשרה קודם.
- 8 נילי אהרון : לא, אבל היא אומרת שההכשרה תתחיל רק אחרי חודשיים, שמעון.
- 9 כרמית אהרון אמונה : יש הכשרה ויש הסכמה, זה שני דברים שונים. יש הכשרה ויש הסמכה. הליך
- 10 של הסכמה הוא כרוך פה בעוד גופים נוספים שצריכים לתת לי את ההכשר הזה.
- 11 חני בריגע : את בעצם מבקשת, שהיום יתחיל התהליך.
- 12 טל אוחנה : זה עלה מדרישה של מנהלת בית הספר 'דרכא', לאור ריבוי...
- 13 כרמית אהרון אמונה : אני מבקשת שתקבלו החלטה מקדמית לפני ביצוע האכיפה, שאתם רוצים,
- 14 שאתם חושבים שיש צורך כזה פה ביישוב, שנתחיל את התהליך הזה כדי להבטיח את ביטחונם של
- 15 הולכי הרגל. אין כלי אחר, בואי נגיד ככה, אין כלי אחר לעשות את זה מלבד הכלי הזה.
- 16 נילי אהרון : שנייה, יש לי שאלה עקרונית. למה זה מגיע רק עכשיו? למה זה לא נשלח, לא יודעת,
- 17 יום לפני, אפילו יום לפני?
- 18 טל אוחנה : יכולנו לחכות עם זה למליאה הבאה, לי זה חשוב כי זה משפיע על שנת הלימודים.
- 19 כרמית אהרון אמונה : אתם רוצים לחכות עם זה, מבחינתי, זה לא...
- 20 נילי אהרון : לא, זה לא עובד ככה, כרמית, זה לא עובד ככה. אם אני שואלת שאלה, זה לא בשביל
- 21 'אם אתם רוצים למליאה הבאה', אני שואלת שאלה, יכולתם לשלוח את זה אפילו היום בבוקר,
- 22 לצורך העניין. לא... אבל תסביר לי למה זה עובד ככה? למה? למה אתה מביא תב"ר בדקה ה- 90
- 23 בסוף המליאה?
- 24 טל אוחנה : אבל סליחה, כי יש פה מערכת צרכים וייעודים, זה לא בסנכרון.
- 25 נילי אהרון : איזה צרכים. אין בעיה, אבל למה לא בבוקר?
- 26 טל אוחנה : כי הוא לא יכל, הוא היה עסוק באלף תחקורי קורונה! זו הסיבה, למה לא... סליחה.
- 27 שיחקנו פה? אנחנו משמונה בבוקר מתעסקים בלנהל את העיר הזאת. די כבר. אני לא אירגע, די
- 28 כבר.
- 29 שמעון רוזיליו : אבל מה הבעיה, תצביעי נגד, אני לא מבין. מה הבעיה, אז תצביעו נגד..
- 30 נילי אהרון : מה את צועקת? תירגעי, מה את צועקת? תירגעי.
- 31 טל אוחנה : די כבר, אני לא אירגע. אוקי, את בעד להביא את זה לסדר היום?
- 32 נילי אהרון : אל תירגעי, תצעקי. אני לא מוכנה שזה יעלה לסדר היום. אני לא מביאה את זה לסדר
- 33 היום.
- 34 טל אוחנה : אוקי, תודה רבה. נקווה שלא תהייה לנו איזו תאונה.
- 35 כרמית אהרון אמונה : זהו, זה לא רלוונטי.
- 36 איתן דלח : אבל זה לא קורה כל הזמן.
- 37 נילי אהרון : סליחה, זו כבר פעם שנייה שמביאים למליאת המועצה בדקה ה-90.
- 38 איתן דלח : לא, סליחה, לא נכון.

1 נילי אהרון : אל תגיד לא.

-הישיבה ננעלה-

רוזיליו שמעון
מנכ"ל המועצה



טל אוחנה
ראש המועצה