

פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מס' 03/21

מיום ראשון, 20 ביוני 2021, י' בתמוז תשפ"א

משתתפים:

1. חברי מועצה:

טל אוחנה, אריה אברהם, איתן דלח, משה פרץ, אריה דוקרקר, נילי אהרון, חיים בן אבו, שלומי פרץ.

2. מוזמנים:

שמעון רוזיליו [מנכ"ל המועצה].

מוטי דהן [גזבר המועצה].

כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]

3. נעדרו:

לודה שטיוולמן

פנחס פרץ

דני לוגסי

נושאים במליאה:

1 אישור צו ארנונה לשנת 2022 2

-המליאה נפתחה-

אישור צו ארנונה לשנת 2022

- 1 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** שלום לכולם, אנחנו פותחים מליאה שלא מן המניין מס' 3/21, אנחנו
- 2 נביא את צו הארנונה לשנת 2022 לאישור. ניתן לגזבר המועצה להציג את עיקרי הדברים כולל
- 3 סיווגים נוספים שהוספו במסגרת הצו הנוכחי לאחר בקשה שלנו למשרד הפנים, לאחר מכן נביא
- 4 לדיון ולהצבעה את הנושא.
- 5 **כרמית אהרון [יועמ"ש]:** הבקשה תהיה אחרי שזה יאושר פה.
- 6 **מוטי דהן [גזבר]:** צו הארנונה השנה יש בו כמה סיווגים חדשים שמצריכים אישור חריג של משרד
- 7 הפנים. חלק מהסעיפים האלו הם דברים בפועל שיש לנו כבר ואנו חייבים לסווג אותם וחלק מזה
- 8 כהיערכות לחניון לילה בפארק האגם. בסיווג של בתי מלון הוספנו גם "מעל 4 צימרים ובתי
- 9 נופש" כי אנחנו סבורים שמי שמחזיק מעל 4 צימרים זה למעשה כבר הופך להיות עסק כמו
- 10 אכסניה או בית מלון. סיווג חדש נוסף הוא במקרים של בונגלו או קרוואן או מגורי נופש עד 4
- 11 צימרים מקובצים בשטח מוחזק אחד (בבתי מגורים) בתעריף 50 ₪ למ"ר לשנה, כמובן לשניהם
- 12 מצריך אישור חריג של משרד הפנים.
- 13 **כרמית אהרון [יועמ"ש]:** שניהם מצריכים אישור חריג של משרד הפנים.
- 14 **מוטי דהן [גזבר]:** כן, הכונה למי שמחזיק עד 4 צימרים במגורים. תעשייה ומלאכה – תאגיד עתיר
- 15 ידע טכנולוגי, מה שנקרא הייטק, בית תוכנה, סיווגנו את זה ב-60 ₪ למ"ר, אין לנו כיום סיווג כזה
- 16 של הייטק, לכן אנחנו מסווגים את זה בתעריף יחסית נמוך ביחס לרשויות אחרות כדי למשוך לפה
- 17 מפעלים כאלה לירוחם, מקווה שזה יעזור. שני סיווגים חדשים ייספים שהם כרגע לא פעילים
- 18 כהערכות להקמת חניון לילה בפארק האגם, מדובר על קרקע ותפוסה המשמשת לחניוני נופש
- 19 וחניית קרוואנים לנופש בלבד, עד 5,000 מ"ר זה ב-5.5 ₪ למ"ר, כל מ"ר מעל 5,000 ₪ למ"ר.
- 20 אבל שימו לב שאנו מגדירים את זה כחניון שמיועד לקרוואנים ונופש בלבד, לא למשהו אחר.
- 21 **איתן דלח [חבר מועצה]:** כשאתה אומר "ולא למשהו אחר", למה אתה מתכוון?
- 22 **מוטי דהן [גזבר]:** אם יש קרקע תפוסה שלא משמשת לחניוני נופש אז יש לנו תעריף מתאים לזה
- 23 וישלמו תעריף רגיל.
- 24 **משה פרץ [חבר מועצה]:** אני אשאל שאלה קצת אפיקורסית, אם לבן אדם יש קרוואן פרטי והוא
- 25 חונה קבוע במקום כזה? הוא חונה קרוואן, הוא משלם לבעל הזיכיון אבל הוא כל השנה שם.
- 26 **מוטי דהן [גזבר]:** זה עניין שלו מול המפעיל, אנחנו גובים מהמפעיל את הארנונה, אין לזה קשר.
- 27 בחניונים כאלה משלמים פר לילה, זה כבר עניין של המפעיל. אני רוצה גם להציג לכם את העדכון

- 1 האוטומטי, איך זה בא לידי ביטוי. התעריף למגורים ב-2021 הוא 39.8 ש"ח, הוא עולה ל-40.44 ש"ח.
- 2 זה קצת פחות משקל תוספת.
- 3 איתן דלח [חבר מועצה]: ה-1.92% ממה הוא נגזר?
- 4 כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]: זה שיעור העדכון שפרסם משרד הו"פנים, זה קבוע.
- 5 מוטי דהן [גזבר]: אלו התעריפים שיהיו ב-2022, אני מזכיר לכם ששנה שעברה אנחנו ביקשנו
- 6 להפחתה בגובה העדכון ולא אישרו לנו את זה מהסיבה שאנחנו לא יכולים להתחייב על תקציב
- 7 מאוזן ב-2021, העובדה היא שקיצצו לנו במענק האיזון והיו לנו סעיפים שהם מותנים ועד היום
- 8 אנחנו לא מפעילים את הסעיפים האלו. ההערכה שלי היא שב-2022 יהיה לנו קושי דומה אלא אם
- 9 יצוצו לנו הכנסות. אם יש שאלות אני אשמח לענות.
- 10 נילי אהרון [חברת מועצה]: אני רוצה לשאול כמה שאלות, אתה אומר שזה רק שקל אבל חשוב לי
- 11 להגיד שאנחנו כל שנה מעלים ועל אף שזה עדכון אוטומטי זה כל הזמן עולה.
- 12 מוטי דהן [גזבר]: אני רק רוצה לתקן אותך, לא מעלים, מעדכנים על פי חוק.
- 13 נילי אהרון [חברת מועצה]: תן לי, אני יודעת לאן אני רוצה להגיע. תאמין לי, טיעון חבל על הזמן,
- 14 בסדר? דבר ראשון, חשוב לי להגיד שבתחילת הקדנציה טל אנחנו דיברנו ואת התחייבת שמרתפים
- 15 תהיה הנחה של 50%, גם שנה שעברה הערנו את ההערה הזו וגם השנה אני מעירה את ההערה הזו
- 16 ועד עכשיו לא מקבלים תשובה, אז זה או כן או לא.
- 17 טל אוחנה [ראש המועצה]: יש לנו תשובה לזה, גזבר המועצה יענה.
- 18 מוטי דהן [גזבר]: אולי את לא מעודכנת, הגשנו בקשה כזו, היא נדחתה.
- 19 חיים בן אבו [חבר מועצה]: איפה זה? אפשר לראות אותה?
- 20 מוטי דהן [גזבר]: כן.
- 21 נילי אהרון [חברת מועצה]: אוקי, הדבר השני, אני הייתי מציעה לך טל, מאחר ואת גם ככה
- 22 מבקשת אישור חריג להעלות תעריף ולייצר תעריף חדש בעצם.
- 23 טל אוחנה [ראש המועצה]: אני לא מעלה תעריף אני מייצרת תת תעניף.
- 24 נילי אהרון [חברת מועצה]: תני לי
- 25 טל אוחנה [ראש המועצה]: אז תדייקי, או שאת אומרת דברים מדויקים, או שאת אומרת דברים
- 26 לא מדויקים ואני אתקן אותך.

- 1 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** את רוצה לדבר תדברי, אני אגיד את מה שאני רוצה לומר ואת תגידי
- 2 את מה שאת רוצה לומר.
- 3 **מוטי דהן [גזבר]:** נילי חשוב לדייק.
- 4 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אבל למה? אני מבינה זה לא נוח.
- 5 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** כבר כמה שנים עברו ועוד לא למדת את ההגדרות, חבל.
- 6 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אני לא לומדת את ההגדרות? אוקי.
- 7 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** כן, כי יש הבדל בין עליה אוטומטית לבין תת סעיף.
- 8 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אם יש לך הערה לגופו של עניין אז תעירי הערה לגופו של עניין, אני
- 9 מבינה שהישיבה לא נוחה לך.
- 10 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** הישיבה נוחה לי מאוד.
- 11 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** כל ישיבה של העלאה של כסף ואומר לך פה הגזבר
- 12 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** מה אומר לי הגזבר?
- 13 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** הוא אמר לך את זה בצורה מאוד מפורשת.
- 14 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** שמה?
- 15 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** שהפחתה לא נעשתה בגלל שהו... יב לא מאוזן, והוא לא יכול
- 16 להתחייב-
- 17 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** הוא לא אמר ההפחתה
- 18 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** תני לי לסיים את זה, את יכולה לקרוא את הפרוטוקול
- 19 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** תחזרי לדבר בשקט
- 20 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** לא אתה לא תגיד לי איך לדבר, תסלח לי
- 21 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** אני אגיד לך איך לדבר.
- 22 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אתה לא תגיד לי איך לדבר.
- 23 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** זה לא שוק פה.

- 1 נילי אהרון [חברת מועצה]: אני מדברת בצורה מכובדת.
- 2 אריה אברהם [חבר מועצה]: בדרך ארץ, בדרך ארץ.
- 3 נילי אהרון [חברת מועצה]: אני מדברת איך שאני רוצה.
- 4 אריה אברהם [חבר מועצה]: זה לא שוק, זה לא שוק.
- 5 נילי אהרון [חברת מועצה]: אתה לא תעיר לי, אתה לא תעיר לי.
- 6 אריה אברהם [חבר מועצה]: לא אתן לך לדבר. אני לא אתן לך לדבר.
- 7 נילי אהרון [חברת מועצה]: אתה לא תעיר לי, אתה לא תעיר לי.
- 8 אריה אברהם [חבר מועצה]: אני אעיר לך.
- 9 נילי אהרון [חברת מועצה]: אז תעיר, בבקשה, סיימת?
- 10 אריה אברהם [חבר מועצה]: אני אעיר לך אז אני מעיר לך ותהיי בשקט.
- 11 נילי אהרון [חברת מועצה]: אתה לא תגיד לי להיות בשקט.
- 12 אריה אברהם [חבר מועצה]: כשאת תרימי את הקול אני אעיר לך בחזרה.
- 13 נילי אהרון [חברת מועצה]: אתה לא תגיד לי להיות בשקט.
- 14 אריה אברהם [חבר מועצה]: אני אעיר לך לא לצעוק, דרך ארץ.
- 15 נילי אהרון [חברת מועצה]: דרך ארץ יש כאן וזכותי לטעון את מה שאני טוענת.
- 16 אריה אברהם [חבר מועצה]: רק בדרך ארץ, לא אאפשר לך אחרת.
- 17 נילי אהרון [חברת מועצה]: אתה לא תגיד לי מה לעשות, סליחה.
- 18 אריה אברהם [חבר מועצה]: אני אגיד לך.
- 19 נילי אהרון [חברת מועצה]: אתה לא תגיד לי מה לעשות.
- 20 אריה אברהם [חבר מועצה]: גם אם לא תרצי, אני אגיד לך.
- 21 נילי אהרון [חברת מועצה]: אז תגיד יופי, שחררת?
- 22 אריה אברהם [חבר מועצה]: אני אחליט מתי.

- 1 נילי אהרון [חברת מועצה]: שחררת? אתה לא תחליט, אתה תחליט על עצמך לא עלי.
- 2 אריה אברהם [חבר מועצה]: רק אני עלייך.
- 3 נילי אהרון [חברת מועצה]: סיימת? כל הכבוד. יופי, עכשיו אמר פה הגזבר שמשרד הפנים לא
- 4 אישר את ההפחתה בגלל שאתם לא יכולים להתחייב על תקציב מאוזן ושלטענתו גם בשנת 2022
- 5 יהיה קושי אלא אם יגיע כסף מאיזשהו גורם, אתה אמרת את זה י"שיו.
- 6 מוטי דהן [גזבר]: כן, כן.
- 7 נילי אהרון [חברת מועצה]: עכשיו אני אומרת לצד זה
- 8 מוטי דהן [גזבר]: מה הבעיה עם זה?
- 9 נילי אהרון [חברת מועצה]: אין שום בעיה תן לי לסיים את הטיעון כמו שצריך. מצד אחד
- 10 התקציב לא מאוזן, מצד שני מגיע לפה המנהל אגף שפ"ע שמקבל רכב בשדרוג, כל האנשים פה
- 11 מקבלים רכבים משודרגים-
- 12 טל אוחנה [ראש המועצה]: ממש לא.
- 13 נילי אהרון [חברת מועצה]: העלאה של משכורות.
- 14 טל אוחנה [ראש המועצה]: ממש לא.
- 15 נילי אהרון [חברת מועצה]: אז לזה כן יש לכם כסף, אבל לחסוך כסף למען הציבור אין לכם.
- 16 טל אוחנה [ראש המועצה]: נכון.
- 17 נילי אהרון [חברת מועצה]: שניה תני לי לסיים.
- 18 איתן דלח [חבר מועצה]: בונה מה זה הפופוליסטיות הזו? סליחה. סליחה.
- 19 נילי אהרון [חברת מועצה]: סליחה איתן אל תחנך אותי.
- 20 איתן דלח [חבר מועצה]: אנשים מרוויחים את כספם ביושר.
- 21 נילי אהרון [חברת מועצה]: מצוין, הוא לא צריך לקבל רכב לוקסוס.
- 22 איתן דלח [חבר מועצה]: אני מקבל משכורת.
- 23 נילי אהרון [חברת מועצה]: סליחה, הוא לא צריך לקבל רכב לוקסוס עם כל הכבוד.

- 1 **איתן דלח [חבר מועצה]:** מה זה הדבר הזה? מה זה הדבר הזה? עובד שעובד פה זכותו לקבל
- 2 משכורת.
- 3 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** מישהו אמר לא לקבל משכורת? מישהו אמר לא לקבל משכורת?
- 4 **איתן דלח [חבר מועצה]:** אז שמה עינך על העלאת משכורת של עובד?
- 5 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** לא, אני אגיד לך, זו העלאה שוויתרו עליה.
- 6 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** זו העלאה שמשרד הפנים מאשר לו בהתאם לחוזה בכירים שלו.
- 7 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** מה זה קשור? אז לזה יש כסף.
- 8 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** למה לא? ולשבת על חשבון הכנסת, חודשים שלמים ישבה בבית, זה
- 9 בסדר?
- 10 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** כואב לך? כואב לך?
- 11 *[התפרצויות]*
- 12 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** עבדתי, עבדתי. סליחה, עקבת אחרי? את יודעת מה עשיתי?
- 13 **איתן דלח [חבר מועצה]:** את יודעת מה עובדים עושים במועצה?
- 14 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** ניהלה את הכנסת מהבית, בואי, בואו באמת.
- 15 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אני יודעת שקשה לך
- 16 **איתן דלח [חבר מועצה]:** את יכולה להעיר כל הערה אבל לדבר על עובדי המועצה לא במקום.
- 17 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** נכון, לא מקובל.
- 18 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** תקשיב איתן אני אגיד מה שאני חושבת וזה שאת נטפלת לעניינים
- 19 אישיים כאילו את משחקת אותה שאת יודעת משהו, קודם כל אני מציעה לך-
- 20 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** -את לא תדברי על המנהלים שלי, שנותנים את הנשמה למען העיר
- 21 הזאת.
- 22 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** מה זה קשור? מה זה קשור?
- 23 **איתן דלח [חבר מועצה]:** שזכותך לקבל העלאת משכורת.

- 1 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** והוא במיוחד שעשה פה מהפכות ברמת העיר והגינן, לא מתאים לך?
- 2 תמשיכי להתלונן?
- 3 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** ראינו את המהפכות.
- 4 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** תמשיכי להתלונן תגיעי רחוק.
- 5 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** מה זה קשור אבל? תתעסקי בשלך
- 6 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** הלאה.
- 7 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** הרמה הרדודה והנמוכה שלך
- 8 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** אה היא רדודה? תראי מה את עושה פה? למה איזה רמה הבאת? חוץ
- 9 מצעקות וצרחות לא הבאת פה כלום ושום דבר. עד לפני שהגעת היה מה זה כף, היינו חברים
- 10 במליאות, אחלה מליאות.
- 11 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** על אפך ועל חמתך אני פה כי לא אתה קובע, אתה לא קובע, מה
- 12 לעשות?
- 13 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** את ודאי לא קובעת.
- 14 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** בוודאי שאני קובעת.
- 15 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** בוודאי לא, את בכלל לא רלוונטית, בכלל לא.
- 16 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אתה לא תחליטי מי רלוונטי ומי לא.
- 17 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** אני אחליט. מה הבעיה שלך? לא מקובל עלייך אני אחליט.
- 18 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** תירגע ומיד, תירגע ומיד.
- 19 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** אני לא סופר אותך.
- 20 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** תירגע ומיד.
- 21 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** אל תגידי לי כלום.
- 22 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** תירגע ומיד.
- 23 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** ומה שתגידי לי אני אעשה הפוך.

- 1 נילי אהרון [חברת מועצה]: מה זה קשור? תירגע ותדבר כמו בן אדם ואני מצפה ממך כאישה
- 2 שקודם כל תדעי להתנהל בצורה שיושב לידך גבר בריון שמדבר בצורה כזו ואת אפילו לא יודעת
- 3 לשים פה גבולות.
- 4 אריה אברהם [חבר מועצה]: אל תקראי לי בריון, ממך למדנו.
- 5 נילי אהרון [חברת מועצה]: בוודאי, אבל ממך מה יש לצפות?
- 6 טל אוחנה [ראש המועצה]: נכון, מה יש לצפות ממני?
- 7 אריה אברהם [חבר מועצה]: עד עכשיו היה פה דרך ארץ, ממך למדנו.
- 8 נילי אהרון [חברת מועצה]: סיימת?
- 9 אריה אברהם [חבר מועצה]: ממך למדנו.
- 10 נילי אהרון [חברת מועצה]: תודה רבה, תודה רבה שאתה לומד.
- 11 טל אוחנה [ראש המועצה]: נילי נשאר לך 4 דקות.
- 12 נילי אהרון [חברת מועצה]: את לא יכולה להגיד לי, לא, בענייני תקציב, סליחה, כרמית, שימי
- 13 לזה סוף, את לא יכולה להקציב לי זמן.
- 14 טל אוחנה [ראש המועצה]: אני יכולה להקציב לך זמן, יש כללים.
- 15 כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]: אמרתי שתמשיכי לדבר.
- 16 נילי אהרון [חברת מועצה]: תגידי לי כמה זמן יש לי.
- 17 כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]: את יכולה להתייחס להצעה.
- 18 טל אוחנה [ראש המועצה]: מה השאלה?
- 19 נילי אהרון [חברת מועצה]: אני אגיד מה שאני רוצה בזמן שלי, ואת לא תגידי לי מה לומר.
- 20 כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]: בואו ניתן לה להגיד את הדברים ואתם תתייחסו אח"כ.
- 21 טל אוחנה [ראש המועצה]: בסדר, יאללה.
- 22 כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]: בואו, בלי הערות, בואו ניתן לה להשלים את הדברים שלה.
- 23 נילי אהרון [חברת מועצה]: תודה, ממש תודה.

- 1 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** אין בעד מה.
- 2 **משה פרץ [חבר מועצה]:** [...] להיות כזאת.
- 3 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** כל ההערות ביניים האלה כל כך רבות ורלוונטיות. אוקי אז אני
- 4 שוב חוזרת על מה שאמר הגזבר שמבחינתו יש קושי לבקש ממושרד הפנים בקשה חריגה, אני
- 5 תוהה לעצמי טל ובואי תשימי בצד את כל המחלוקות ואת האיבה האישית שלך ואת כל השיט
- 6 שיש שם מסביב, שימי את זה שניה בצד ובצורה עניינית אני מציעה לך, אגב זה גם פוליטיקלי
- 7 קורקט טוב לך בתור ראש עיר, הנה אני מציעה לך, כמו שביקשת, אתם מבקשים הרי בקשה
- 8 לתעריף חדש, שזה בעצם מצריך את האישור של משרד הפנים, תגישו בקשה להפחתה-
- 9 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** הגשנו שנה שעברה קיבלנו תשובה שלילית.
- 10 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** היא לא נותנת לסיים, מה זה משנה? מה?
- 11 *[התפרצויות]*
- 12 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אם זה מראש גזירת גורל שכל שנה מעלים וצריך את האישור של
- 13 משרד הפנים אז למה אנחנו נמצאים פה בשביל להצביע? אנחנו צריכים להשתדל חיים, ואת
- 14 יודעת מה הייתי מצפה ממך, שנה שעברה ייעץ לך משה פרץ בצורה אגב חכמה, הוא אמר לך בואי
- 15 נעשה מכתב, יצליח? יצליח, לא יצליח, לא יצליח.
- 16 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** הסברנו שנכשלנו בשנת קורונה, זה לא יקרה בשנה רגילה.
- 17 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אז אני מסבירה לך שאם את מבקשת עכשיו
- 18 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** הלאה.
- 19 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** תני לי לסיים את לא תגידי לי הלאה, תכבדי גם אותי. זה לא מכבד
- 20 אותך לפחות תכבדי אותי. כמו שאת מבקשת וזה הגיוני, שמבקשים ממושרד הפנים העלאה
- 21 חריגה, זה הרי המצאה של תעריף, אתם ממציאים תעריף חדש.
- 22 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** אגב זה הפחתה זה העלאה כי זה סעיף מופחת, כמו ששמת לב אנחנו
- 23 גובים מההייטק פחות מתעשייה מתעריף קיים, אז לפחות תדייקי.
- 24 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אני מבינה שנוח לך לסטות מהעיקר, ולהתעסק בי ומה אני.
- 25 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** לא, ממש לא, אני פשוט אמרתי לך יגיד פעם שלא תדייקי אני אעצור
- 26 אותך ואדייק אותך.
- 27 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אני שמה את זה בצד ואת יכולה להמשיך להעליב ולנסות לפגוע.

- 1 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** ממש לא ניסיתי להעליב ניסיתי לדייק.
- 2 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** זה לא מכבד אותך. אני מציעה לך פה, ולא כל הצעה שמגיעה מאיתנו
- 3 ישר צריכה להיענות בשלילה, אני מציעה לך-
- 4 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** -נענתה בשלילה תתקדמי, הלאה.
- 5 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** היא לא נותנת לסיים.
- 6 **חיים בן אבו [חבר מועצה]:** בואו נשלח שוב פעם את הבקשה למשרד הפנים לאשר את זה.
- 7 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** חברה אנחנו כאן היום כדי לאשר את צו הארנונה חד וחלק. כן, נילי,
- 8 מה השאלה הבאה?
- 9 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אני ברשותך רוצה לפנות לחברי המועצה. אני רוצה לומר לכם שאנחנו
- 10 נבחרנו על ידי הציבור, אנשים שמו את הפתק שלכם, אנשים שמו את הפתק שלך חיים בגללך,
- 11 ואנשים אריה שמו את הפתק שלך בגללך ואיתן גם אנשים בחרו בך בגללך וגם משה ואני בטוחה
- 12 שם אריה אברהם גם אנשים בחרו בגללך ולא בגלל שום דבר אחר. עכשיו אני מבינה את
- 13 המורכבות של קואליציה ושאתם צריכים לבוא ולהצביע בעד כל דבר, אגב הנה אנחנו רואים
- 14 בקואליציה בממשלה זה לא הולך, כל אחד עושה מה שהוא רוצה.
- 15 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** פה לא, פה לא.
- 16 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אני רוצה לומר דבר כזה, אתם נמצאים פה בזכות האנשים שבחרו
- 17 בכם, אני לא מצפה שתעשו שינוי סדרי עולם, זו אגב לא בקשה פופוליסטית לבוא ולבקש שכמו
- 18 שמבקשים אישור חריג ליצירת תעריף חדש לקרוואנים והשכרת דירות לנופש, אותו הדבר להגיש
- 19 בקשה, לדבר עם החברה שלך איילת שקד שנבחרה להיות שרת הפנים, להגיד לה שאנחנו בשעה
- 20 מורכבת, אנחנו צריכים את הסיוע, אנחנו בשנת קורונה, הנה אנחנו מציירים תעריף חדש.
- 21 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** אנחנו מדברים על שנת 2022 להזכירך, אנחנו לא בשנת קורונה,
- 22 הקורונה הסתיימה במרץ שנת 2021.
- 23 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** כן, אבל אנשים עדיין, את רוצה להגיד לי כמה אחוזי אבטלה יש
- 24 בירוחם?
- 25 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** אני אשמח.
- 26 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** בסופו של דבר הבקשה להפחתת התעריף היא בראש ובראשונה
- 27 למשקי הבית, לאנשים שגם ככה קשה להם, שגם ככה זה על הקשקש.
- 28 **איתן זלח [חבר מועצה]:** נילי, אנשים שהם מובטלים

- 1 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** איתן מה הבעיה? מה הבעיה אבל?
- 2 **איתן דלח [חבר מועצה]:** הבעיה שאת משתמשת בעקרונות פופוליסטים.
- 3 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** פופוליסטי זה להגיד לא לכל מה שהאופוזיציה אומרת.
- 4 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** משפחות שקשה להם מקבלים הנחות, יש פה וועדה, יש פה יו"ר
- 5 וועדה.
- 6 **כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]:** בנסיבות של מבחן הכנסה, כל ההנחות שקבועות אפשר לעזור
- 7 להם.
- 8 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אריה, אתה יודע על מה אני מדברת, יש אנשים שגם לא יודעים שהם
- 9 זכאים, יש גם בעלי עסקים.
- 10 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** לפי כמות הקלסרים שמחכים לכם בוועדה לא ראיתי אנשים שבאמת
- 11 לא מממשים את זכאותם.
- 12 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** ממש אני לא יודעת איך את בכלל רואה את כל ה... אני לא יודעת אם
- 13 מותר לך? מותר לה לעיין בבקשות? איך היא יודעת מה יש מה איו?
- 14 **כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]:** מה זאת אומרת? היא זכאית לקבל כמה נכסים ריקים, כמה
- 15 הנחות ניתנו.
- 16 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אין בעיה אבל איך היא יודעת כמה הנחות יש?
- 17 **כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]:** מה זאת אומרת? היא לא יכולה לדעת כמה הנחות ניתנו בארנונה
- 18 בשנה?
- 19 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** לא, יש בשביל זה וועדה.
- 20 **כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]:** ראש המועצה יכולה לקבל נתונים מסוימים.
- 21 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** כשתלמדי לנהל תקציב נדבר.
- 22 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** וואו, תקשיבי, תת רמה, באמת תת רמה.
- 23 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** מה השאלה הבאה? בבקשה.
- 24 **מוטי דהן [גזבר]:** מתוך פוטנציאל של 13 מיליון ש"ח במגורים אנחנו נותנים הנחות מעל 4 מיליון ש"ח.
- 25 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** זה כל השנה, זה כל הזמן ככה. זו התרזות, זה ככה היה כל הזמן.

- 1 **מוטי דהן [גזבר]:** זה גבוה יחסית.
- 2 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אני שואלת שאלה פשוטה, אם גם ככה אנחנו מייצרים תעריף חדש
- 3 ומבקשים בקשה חריגה ממשרד הפנים ואני בטוחה שעם הקשר המצוין שיש לך עם איילת שקד
- 4 שאת יכולה-
- 5 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** -את אומרת את זה כבר 3 פעמים ברצף
- 6 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** את לא נותנת לי לסיים משפט אבל.
- 7 **איתן דלח [חבר מועצה]:** את חוזרת על עצמך.
- 8 **אריה אברהם [חבר מועצה]:** היא דיברה עם נתניהו לפי כמה שאני יודע.
- 9 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** מצוין, עזר? זה לא עזר. אני באמת מציעה שמאחר ואת הולכת לבקש
- 10 בקשה חריגה בשם המועצה שאנחנו כאן-
- 11 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** זה כבר הוגש הבקשה של הסיווגים, יש דדליין. כנראה לא מעודכנת.
- 12 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** לא הבנתי, אז זה בדיעבד?
- 13 **כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]:** היא לא הוגשה.
- 14 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אה, אז תלמדי גם את קצת לפני שאת עונה? אז תלמדי גם את קצת.
- 15 וואו, אוי ואבוי לך אם הגשת את הבקשה לפני שהצבענו.
- 16 **כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]:** היא צודקת בזה שיש מועדים שקבועים בחוק כדי להגיש את
- 17 הבקשות האלו.
- 18 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** אין בעיה, אבל היא לא יכולה להגיש בקשה לפני שזה אושר במליאה.
- 19 **כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]:** בסדר, אז זה הובהר.
- 20 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** זה שהיא מתנהלת במועצה כאילו זה המפעל הפרטי שלה זה בעיה. אז
- 21 היא אולי מבינה בתקציב אבל בחוק אני מבינה.
- 22 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** כן, אז מה שאלתך? אני רוצה להביא את זה להצבעה
- 23 **נילי אהרון [חברת מועצה]:** סליחה, שתתני לי לסיים בלי לקטוע אותי עם כל הערות הביניים שלך
- 24 אז אולי נגיע לסוף. אז אני פונה אליכם חברי המועצה על אף שכבר נכתבה הבקשה ליצירת תעריף
- 25 חדש וגם ככה יש נוסח ישן שמשם עמל עליו ואפשר לקחת אותו ואולי להוסיף שם משפט או
- 26 שניים, ולבקש ממשרד הפנים ויש כבר רשויות שעושות את זה, אני חושבת שדווקא בגלל שאנחנו

1 נמצאים בעת הזו ועם כל האמירות שאמר פה גם הגזבר, אני חושבת שאנחנו לפחות מן הראוי
2 שנשתדל למען הציבור להראות שאנחנו כן משתדלים ומבקשים הפחתה, ולא כל דבר שמכתיבים
3 מלמעלה זה גזירת גורל, זה גם היכולת שלנו כנבחרי ציבור לדעת לקבל החלטות ולא דברים
4 שמכתיבים לנו מלמעלה.

5 **טל אוחנה [ראש המועצה]:** אני מביאה להצבעה את צו הארנונה לשנת 2022, מי בעד אישור הצו?
6 חיים נמנע, שלומי ונילי מתנגדים. תודה רבה, אני סוגרת את הישיבה.

החלטה
מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2022, כפי שהוצג במליאה על ידי גזבר המועצה.
אושר ברוב קולות

מ	שם	תפקיד	הצבעה
1	טל אוחנה	ראש המועצה	בעד
2	אריה אברהם	חבר/ת מועצה	בעד
3	איתן דלח	חבר/ת מועצה	בעד
4	משה פרץ	חבר/ת מועצה	בעד
5	אריה דוקרקר	חבר/ת מועצה	בעד
6	חיים בן אבו	חבר/ת מועצה	נמנע
7	דני לוגסי	חבר/ת מועצה	לא נכח
8	פנחס פרץ	חבר/ת מועצה	לא נכח
9	לודה שטיוולמן	חבר/ת מועצה	לא נכחה
10	שלומי פרץ	חבר/ת מועצה	נגד
11	נילי אהרון	חבר/ת מועצה	נגד

-הישיבה ננעלה-


מוטי דהן,
גזבר המועצה

בברכה,

שמעון רוזיליו,
מנכ"ל המועצה


טל אוחנה,
ראש המועצה

