

פרוטוקול מליאה שלא מן המניין 3/22

כינוס האספה הכללית של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם

מיום ראשון, 12 ביוני 2022, י"ג בסיוון תשפ"ב

משתתפים:

1. חברי מועצה:

הרב אריה אברהם
דני לוגסי
איתן דלח
פנחס פרץ
משה פרץ
שלומי פרץ
חיים בן אבו
איציק מלכה
נילי אהרון

2. מוזמנים:

שמעון רוזיליו [מנכ"ל המועצה]
מוטי דהן [גזבר]
כרמית אהרון אמונה [יועמ"ש]

3. נעדרו:

טל אוחנה
אריה דוקרקר

על סדר היום:

[1] כינוס אספה כללית של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם, אישור דוחות כספיים של החברה

הכלכלית לפיתוח ירוחם משנת 2021..... 2

- תחילת דיון -

[1] כינוס אספה כללית של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם, אישור דוחות כספיים של החברה

הכלכלית לפיתוח ירוחם משנת 2021

אברהם אריה [מ"מ ראש המועצה]: אנחנו עוברים למליאה שלא מן המניין 3.22 כינוס אסיפה

כללית של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם. על סדר היום, אישור דוחות כספיים של החברה

הכלכלית לפיתוח ירוחם משנת 2021. מי מציג לנו את זה?

שרון מררי: אני אציג

אברהם אריה [מ"מ ראש המועצה]: כבודו, מה שם כבודו?

שרון מררי: שרון מררי. אז בא נלך ישר לדו"ח על הפעילויות, דו"ח רווח והפסד בעמוד 4 של הדו"ח

הכספי. אז זה בעצם דו"ח רווח והפסד. אז הטור הימני כמו שאתם רואים זה הטור, אלו המספרים

של שנת 2021, ומוצגים פה מספרי השוואה לשנת 2020 כדי שנוכל קצת להשוות בין הנתונים. אז

אנחנו רואים שבשנת 2021 מחזור ההכנסות הסתכם בכ-47 מיליון שקלים, לעומת 38 מיליון שקלים

בשנת 2020, בעצם גידול של תשעה מיליון שקלים. מובן שיש לנו גם גידול מקביל בעלות העבודות

מ-37 מיליון שקלים ל-46 מיליון שקלים כמעט. הרווח הגולמי לפני הוצאות הנהלה וכלליות הסתכם

למיליון 658, עליה קטנה של כ-70 אלף שקלים ביחס לשנת 2020. הוצאות הנהלה וכלליות נשארו

ברמה זהה לשנת 2020 היו מיליון שבע מאות ארבעים, קטנו קצת למיליון שבע מאות שלושים וחמש

בשנת 2021. מזה יש להפחית הוצאות מימון ועמלות בנקאיות בסך של כ-28 אלף שקלים, ובעצם

החברה סיימה את שנת 2021 בהפסד קטן של כמאה וחמישה אלף שקלים, לעומת הפסד של

227,000 שקלים בשנת 2020. אני עולה לעמוד 3, שזה בעצם המאזן, אלו מצבת הנכסים

והתחייבויות של החברה ליום 31.12, זאת אומרת אם הדו"ח הקודם הוא היה דו"ח שנתי

שהתפרס מהראשון לינואר עד 31 לדצמבר, המאזן מציג לנו מצבת נכסים והתחייבויות ליום 31

בדצמבר לכל שנה. אז גם פה כמו בדוח רווח והפסד יש מספרי השוואה לשנת 2020, נעבור עליהם

בקצרה. יתרת מזומנים בבנקים ליום 31 לדצמבר הסתכמה לשלושה וחצי מיליון שקלים. יתרת

לקוחות, יתרה זהה של 3.5 מיליון ש"ח בדומה לבנקים. ייתרת חייבים וחובה שמורכבת ברובה

מיתרות חובה של המועצה בגין עבודות שביצעה החברה הכלכלית בעבורה, מסתכמת ל-10.7 מיליון

ש"ח. מלאי עבודות בביצוע, שאלו בעצם עבודות שביצעה החברה וטרם הוציאה חיובים בגינם

ללקוחות. סך של 650 אלף שקלים. סך הרכוש השוטף מסתכם בשמונה עשר מיליון ארבע מאות

ושמונה לעומת ארבע עשרה מיליון מאה עשרים וחמש בשנת 2020. הרכוש הקבוע המופחת מסתכם

ב 78,000 שקלים. נעבור לצד ההתחייבויות, זה החלק התחתון של הדף. אז התחייבויות לספקים ונותני שירותים 15.8 מיליון ש"ח לעומת 11.3 שקלים לשנת 2020. והתחייבות לזכאים שונים די דומה לשנת 2020, שני מיליון שקלים. על זה יש להוסיף התחייבות בשל תשלומי סיום יחסי עובד ומעביד 90 אלף שקלים. וייתרת ההון העצמי שזה בעצם ייתרת הרווח הנצבר של החברה בניכוי ההפסד של ה- 105,000 שקלים השנה, מסתכם ל- חמש מאות עשרים ואחת אלף שקלים. זהו בגדול.

אברהם אריה [מ"מ ראש המועצה]: שאלות.

נילי אהרון [חברת מועצה]: אני רואה, רק תסביר לי אם אני רואה את זה נכון. ביאור 11, הוצאות הנהלה וכלליות. מבחינת שכר ונלוות עלינו בכמעט 60 מיליון שקל.

שרון מררי: אלף.

נילי אהרון [חברת מועצה]: אוקיי, בסדר אז אני לא...

שרון מררי: לא הפער הוא...

נילי אהרון [חברת מועצה]: אלף שקל?

שרון מררי: זה באלפי ש"ח הנתונים.

נילי אהרון [חברת מועצה]: הבנתי. אז בא תסביר לי גם לגבי אחזקת רכב. אם בשנת 2020 זה היה 74 אלף, ועכשיו אנחנו על 153 אלף.

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: אני אגיב, בשנת 2021 היו עוד שני רכבים. למעשה-

נילי אהרון [חברת מועצה]: נוספו

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: יש שלושה רכבים לחברה, אחד של מנכ"ל, אחד רכב חברה שנרכש עוד בתקופה של קודמי בתפקיד, בעצם עליו אנחנו משלמים את הבלאי ובעצם לא משלמים עליו ליסינג. והיה את סמנכ"ל הכספים שהיה בשנת 21 ובעצם זה עלויות הרכב גם שלו. הוא מסיים את העסקתו ואז לא נראה אותו ב 22.

נילי אהרון [חברת מועצה]: אז כמה רכבים יש לנו היום?

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: היום יש שני רכבים. אחד בבעלות החברה ואחד שלו.

נילי אהרון [חברת מועצה]: אז היה ב-2020 וב-2021 הגידול של כמעט

מוטי דהן [גזבר]: 100%

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: כן זה בדיוק...

מוטי דהן [גזבר]: שתי מכוניות זה העלוית.

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: שתי מכוניות. וזה עלויות נמוכות יחסית ל...

נילי אהרון [חברת מועצה]: בסדר, אני שואלת. לגבי טרמינל עיצוב, שאלה. הבנתי שיש איזשהו שיח שהולכים לפנות את הבנות משם. מה מתוכנן להיות שם?

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: אה אוקיי, את שואלת על הפעילות לא על הדוחות הכספיים.

נילי אהרון [חברת מועצה]: כן.

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: לא, כי בשנת 2021 פשוט אין זה, זו פעילות אחרת.

נילי אהרון [חברת מועצה]: הוא השנה, הבנתי בחודש ספטמבר.

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: תני לי להסביר ואז. יש תכנית שקיבלנו, שהגשנו עליה קול קורא. תכנית לתמיכה, במקרה הזה נבחר לתמוך בנשים בכל מיני תחומי תעסוקה שקשורה בטיפוח ויופי. ובעצם לייצר איזשהו מרכז, שבו הוא ייתן את התשתית והן מלוות ביחד עם מעוף, ביחד עם כל מני גורמים במסגרת הקול קורא כדי להעצים, לחזק, למקצע, להכשיר את הבנות שיושבות שם. הפרויקט עומד להסתיים בספטמבר, יש תכנית שבונים אותה ממש בימים הקרובים. לגבי מה שהולך להיות, או איזה תמהיל אחר הולך להיות, או יכול להיות שזה ישאיר את הבנות ויהיה בתוכנית נוספת שתיפתח כדי לשמור על הרצף. אבל כרגע מחלקת אסטרטגיה בונה את התוכנית הזאת יחד עם...

נילי אהרון [חברת מועצה]: נכון לעכשיו אנחנו נמצאים חודש, חודשיים לפני שהן אמורות לפנות את המקום, יש להם ציוד שם, אנחנו יודעים לדעת מה יהיה? הן צריכות למצוא נכס, להשכיר...

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: קודם כל יש הסכמים איתם...

שמעון רוזיליו [מנכ"ל מועצה]: מה זה שייך לדוח הכספי עכשיו אני רוצה להבין

נילי אהרון [חברת מועצה]: זה קשור לחברה הכלכלית

שמעון רוזיליו [מנכל המועצה]: אין קשר אבל לדוח הכספי

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: מה הבעיה להשיב על זה?

שמעון רוזיליו [מנכל המועצה]: לא צריך להשיב על זה.

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: בוודאי שצריך להשיב על זה, כי שואלים שאלות, הציבור שואל שאלות.

שמעון רוזיליו [מנכל המועצה]: אנחנו דנים עכשיו בדוח כספי, לא דנים עכשיו במה יהיה.

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: מה הבעיה אבל להשיב על זה?

אריה אברהם [מ"מ ראש מועצה]: אתה צודק, אבל חלי תחליט אם להשיב.

חלי יום טוב [מנכ"לית החברה הכלכלית]: אני אשלים. אני לא נכנסת לזה, יש תכנית שניה נוספת שבונים אותה להמשכיות הפרויקט, רק בשביל לומר, הבנות שם מלוות, יודעות, משותפות. הפעילות שם ברורה לבנות שהפעילות הולכת להסתיים בספטמבר ומה הולך להיות. ויש פגישה שתואמה יחד עם ראש המועצה ויחד עם הצוות המקצועי המלווה בדבר הזה. הבנות לא תלושות, הבנות יש להן צוות שמלווה אותן על בסיס יומיומי ולא יזרקו לרחוב, הדברים ייעשו בצורה מתחשבת כי הכוונה של הפעילות הזאת הייתה מתוך מקום טוב, אז אני מניחה שזה גם יוצג פה במליאה, התכנית הבאה.

אברהם אריה [מ"מ ראש המועצה]: טוב תודה רבה, יש עוד שאלות? אני אביא להצבעה אישור דוחות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם שנת 2021 מי בעד?

נילי אהרון [חברת מועצה]: נמנעים.

אברהם אריה [מ"מ ראש המועצה]: אבו, ואיציק, דלח, משה ואני, בעד. נילי ושלומי נמנעים.

הצעת החלטה
מליאת המועצה מאשרת את דוחות כספיים של החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם שנת 2021.
אושר פה אחד

מ	שם	תפקיד	הצבעה
1	טל אוחנה	ראש המועצה	לא נכחה
2	אריה אברהם	מ"מ ראש המועצה	בעד
3	איתן דלח	חברת מועצה	בעד
4	משה פרץ	חברת מועצה	בעד

לא נכח/ה	חבר/ת מועצה	אריה דוקרקר	5
בעד	חבר/ת מועצה	חיים בן אבו	6
בעד	חבר/ת מועצה	דני לוגסי	7
לא נכח/ה	חבר/ת מועצה	פנחס פרץ	8
בעד	חבר/ת מועצה	איציק מלכה	9
נמנעת	חבר/ת מועצה	שלומי פרץ	10
נמנע	חבר/ת מועצה	נילי אהרון	11

אריה אברהם [מ"מ ראש המועצה]: אני סוגר מליאה שלא מן המניין 3.22.

-הישיבה ננעלה-

בברכה,

מנכ"ל המועצה

ראש המועצה